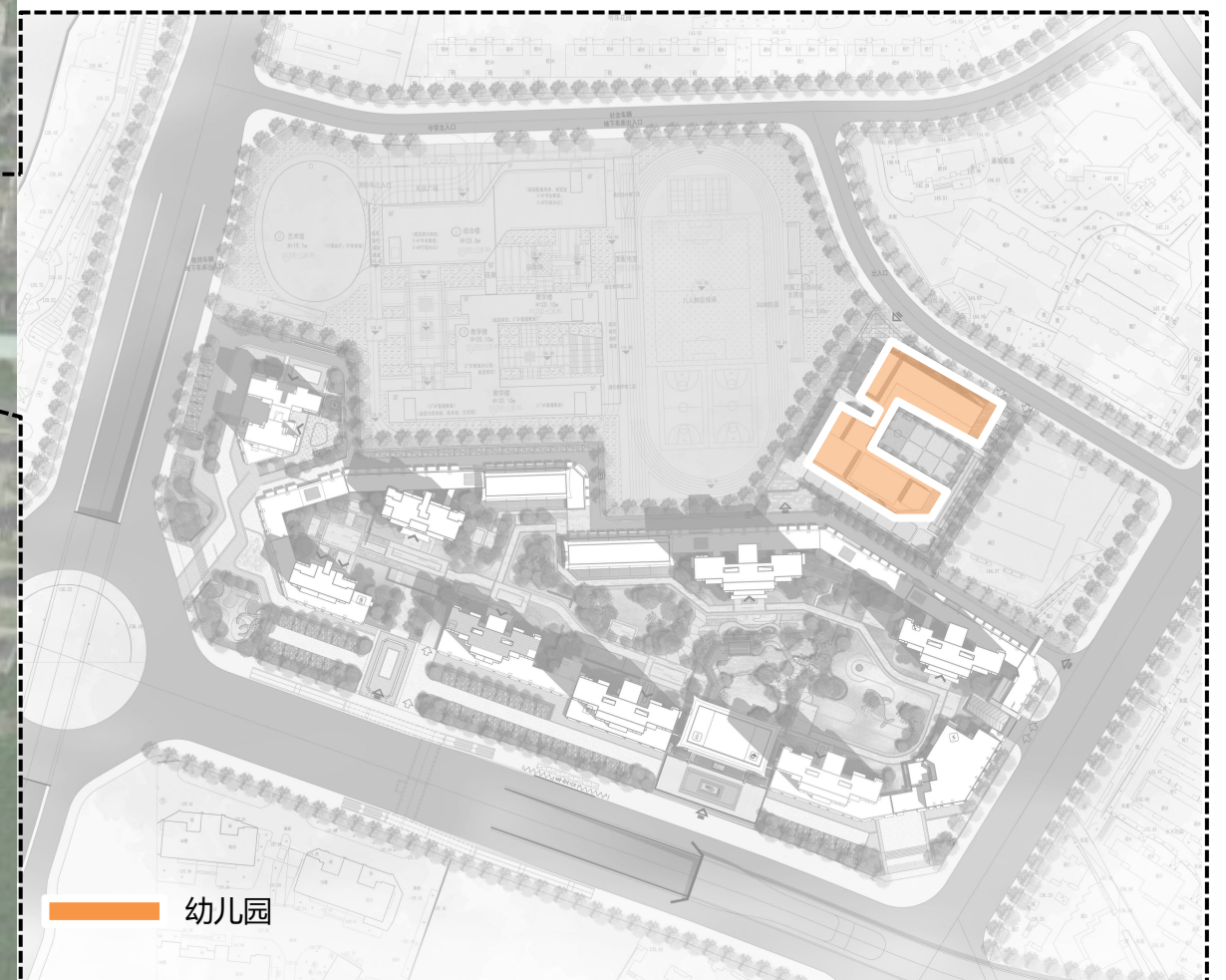


区位分析



项目位于三明市旧城区范围内,地处城市中心发展组团,三面临路,北侧与学府路局部相接,交通便捷

幼儿园位于基地北侧



锦绣世家幼儿园变更情况说明

根据教育局要求对平面功能做出如下调整:

一层平面图：

- 1、2 至 5 轴交 1/H 至 K 轴处房间功能及布置修改；
- 2、3 至 5 轴交 G/至 H 轴处增加采光井；
- 3、1 至 5 轴交 A 至 F 轴处功能及平面布置修改；
- 4、6 至 12 轴交 1/L 至 M 轴处卫生间布置修改；
- 5、6 至 11 轴交 C 至 D 轴处卫生间布置修改；

二层平面图

- 1、2 至 4 轴交 1/H 至 K 轴处房间功能修改；
- 2、3 至 5 轴交 G/至 H 轴处增加采光井；
- 3、1 至 5 轴交 A 至 F 轴处房间功能及卫生间修改；
- 4、6 至 12 轴交 1/L 至 M 轴处卫生间布置修改；
- 5、6 至 11 轴交 C 至 D 轴处卫生间布置修改；

三层平面图

- 1、2 至 4 轴交 1/H 至 1/L 轴处房间功能修改；
- 2、3 至 5 轴交 G/至 H 轴处增加采光井；
- 3、1 至 5 轴交 D 轴处房间门位置修改；
- 4、1 至 5 轴交 A 至 F 轴处房间面积加大、功能及卫生间修改；
- 5、6 至 12 轴交 1/L 至 M 轴处卫生间布置修改；
- 6、6 至 11 轴交 C 至 D 轴处卫生间布置修改；

四层平面图

- 1、2 至 4 轴交 1/H 至 M 轴处房间面宽及功能修改；
- 2、3 至 5 轴交 G/至 H 轴处增加采光井；
- 3、1 至 5 轴交 D 至 F 轴处卫生间平面修改；
- 4、6 至 12 轴交 K 至 M 轴处合并房间、功能修改；
- 5、6 至 13 轴交 A 至 D 轴处功能修改；

五层平面图

- 1、6 至 7 轴交 1/L 至 M 轴处增加强弱电井；
- 2、3 至 5 轴交 G/至 H 轴处增加采光井；
- 3、9 至 1 轴交 L 至 M 轴处合并房间修改功能；
- 4、10 至 12 轴交 L 至 M 轴处增加公共卫生间及房间修改；

屋盖层平面图

- 1、3 至 5 轴交 G/至 H 轴处增加屋顶格栅及看线；

①轴-⑬轴立面图

- 1、立面门窗样式修改；
- 2、线条修改；
- 3、立面材料修改；

②轴-⑭轴立面图

- 1、线条修改；
- 2、立面材料修改；

⑬轴-①轴立面图

- 1、立面门窗样式修改；
- 2、线条高度修改；
- 3、立面材料修改；

⑭轴-②轴立面图

- 1、立面门窗样式修改；
- 2、线条高度修改；
- 3、立面材料修改；

Ⓜ轴-Ⓐ轴立面图

- 1、立面门窗样式修改；
- 2、线条高度修改；
- 3、3 至 5 轴交 G 至 H 轴增加造型;
- 4、立面材料修改；

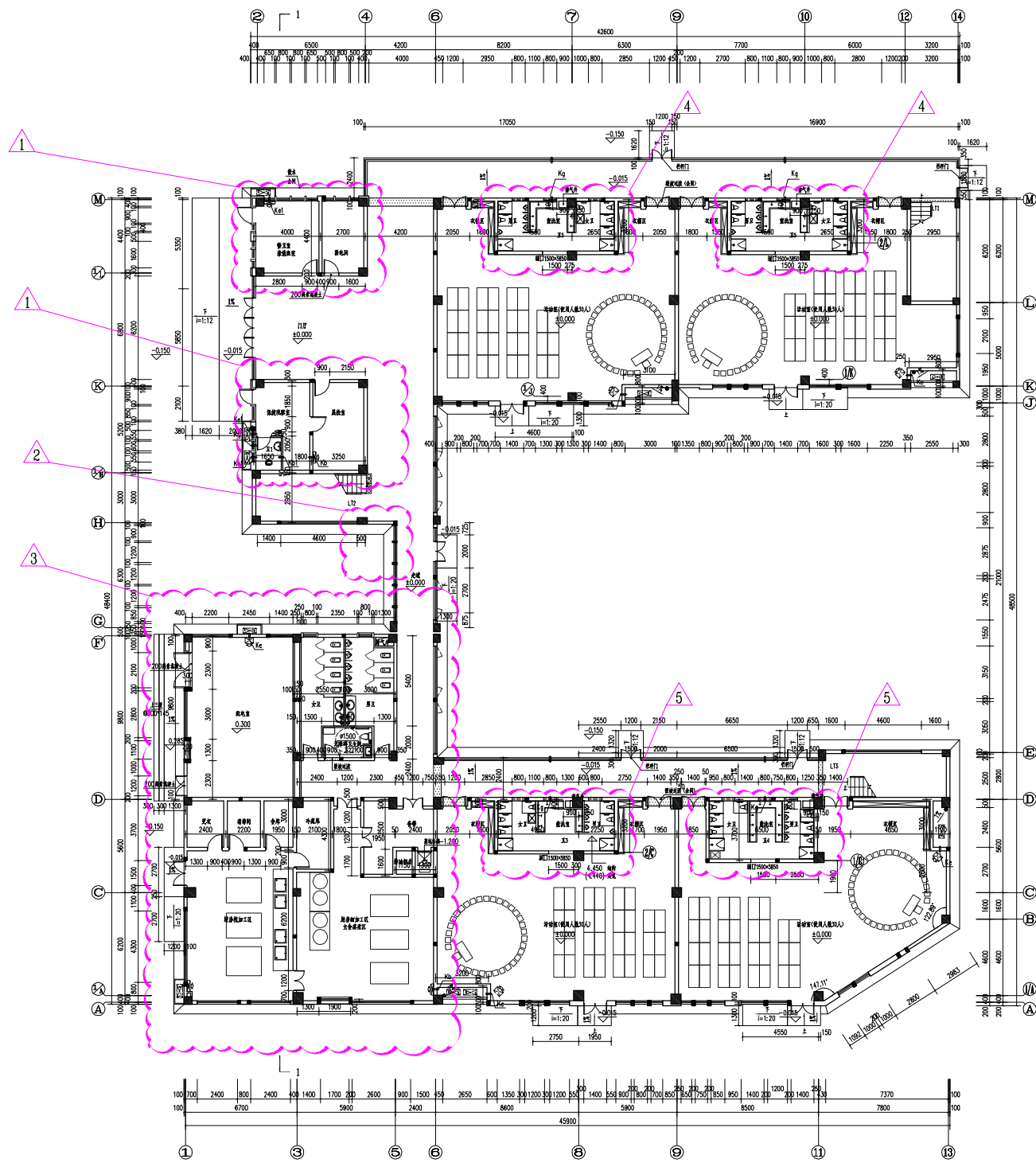
Ⓐ轴-Ⓜ轴立面图

- 1、立面门窗样式修改；
- 2、线条高度修改；

1-1 剖面图

- 1、增加开窗；

幼儿园 一层平面图 变更前

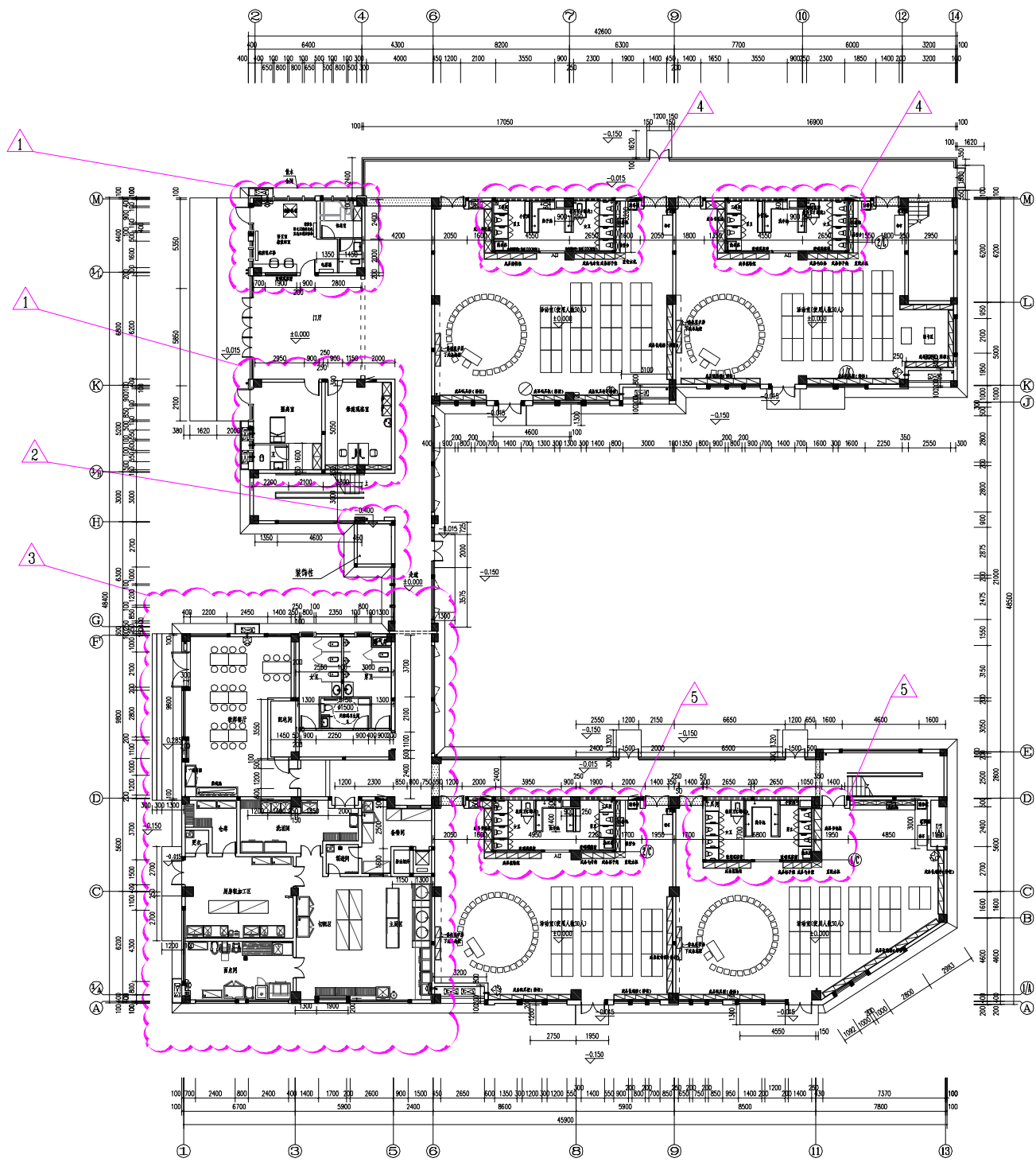


一层平面图



幼儿园 一层平面图 变更后

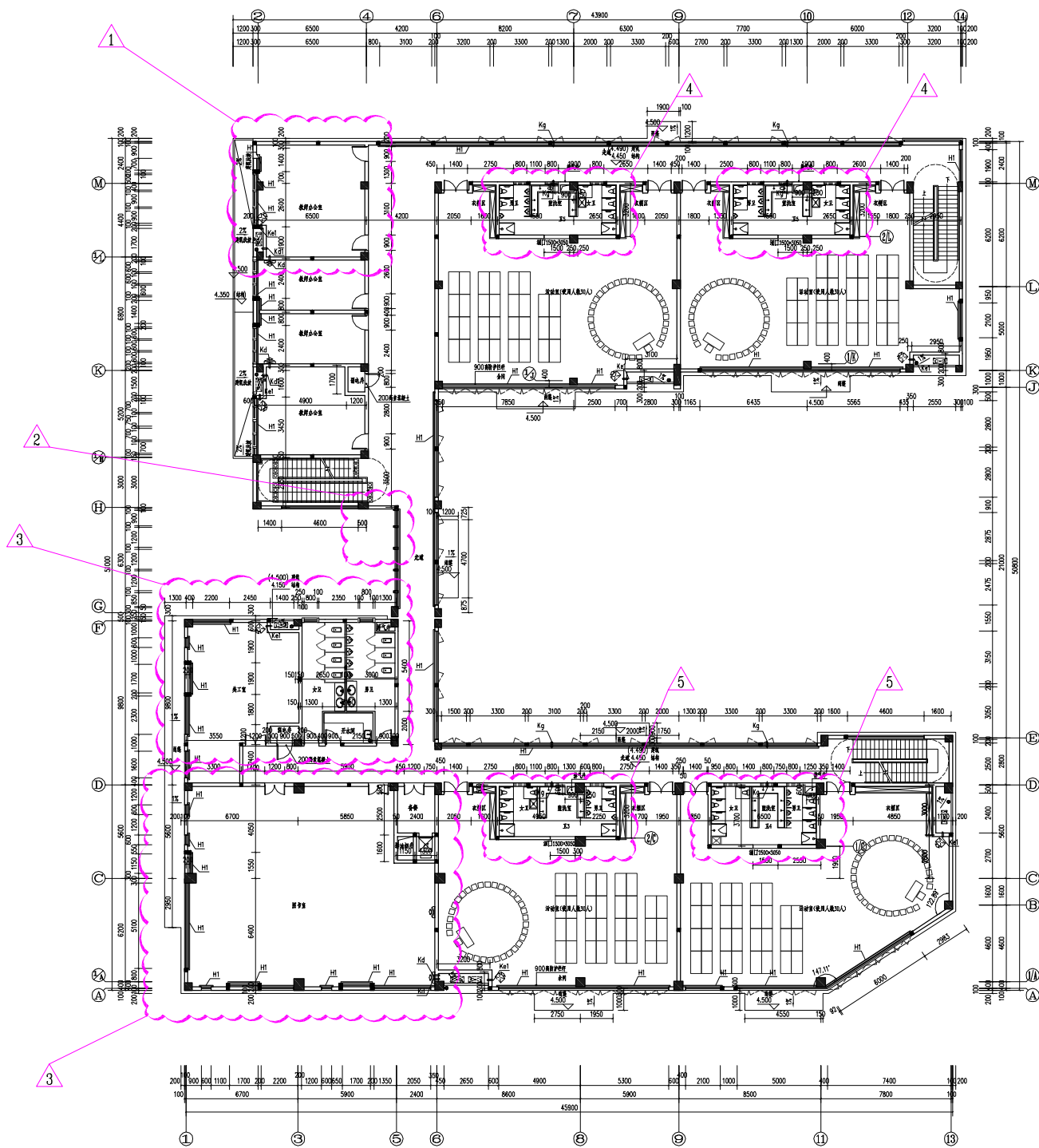
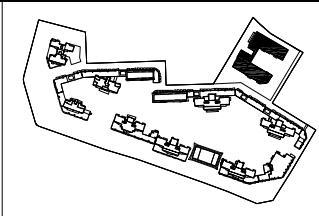
- 变更内容:
- 1、2至5轴交1/H至K轴处房间功能及布置修改;
 - 2、3至5轴交G/至H轴处增加造型;
 - 3、1至5轴交A至F轴处功能及平面布置修改;
 - 4、6至12轴交1/L至M轴处卫生间布置修改;
 - 5、6至11轴交C至D轴处卫生间布置修改;



一层平面图



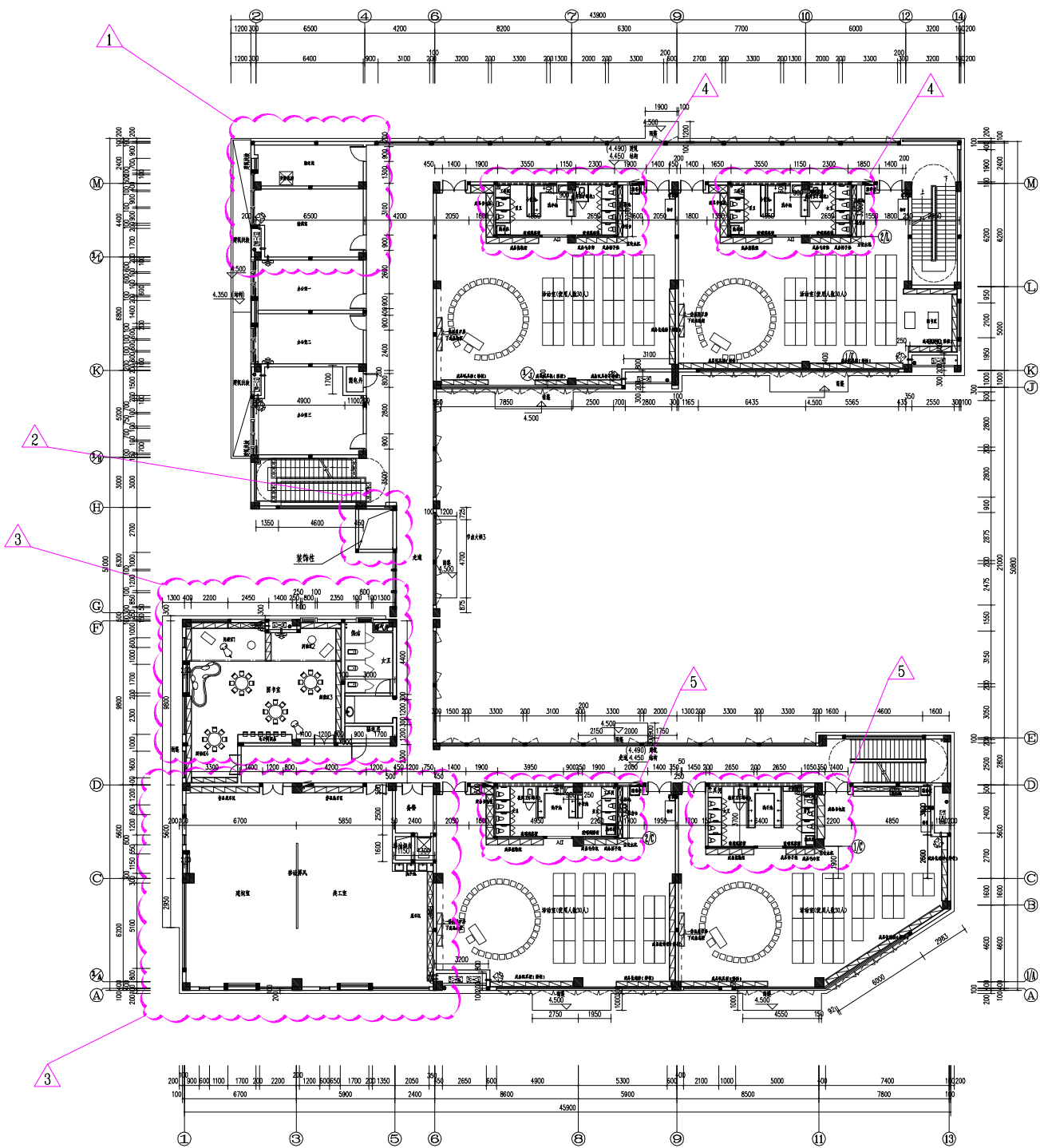
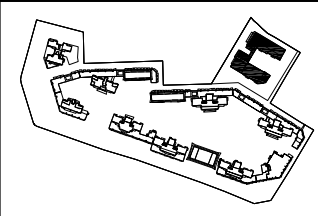
幼儿园 二层平面图 变更前



二层平面图

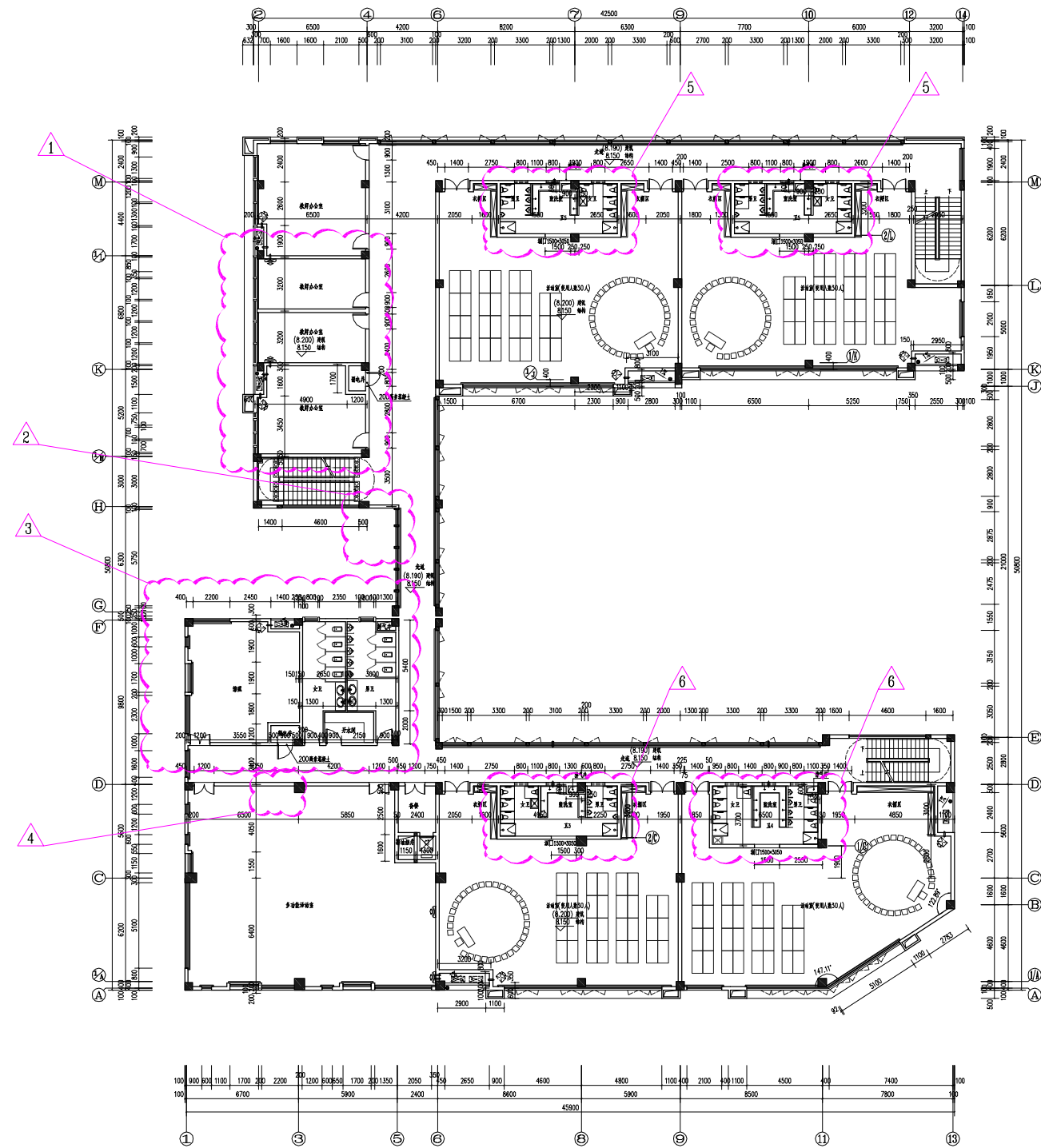
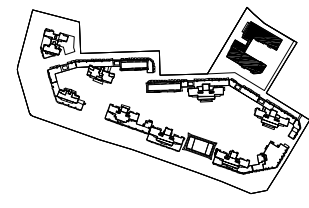
幼儿园 二层平面图 变更后

- 变更内容:
- 1、2至4轴交1/H至K轴处房间功能修改;
 - 2、3至5轴交G/至H轴处增加造型;
 - 3、1至5轴交A至F轴处房间功能及卫生间修改;
 - 4、6至12轴交1/L至M轴处卫生间布置修改;
 - 5、6至11轴交C至D轴处卫生间布置修改;



二层平面图

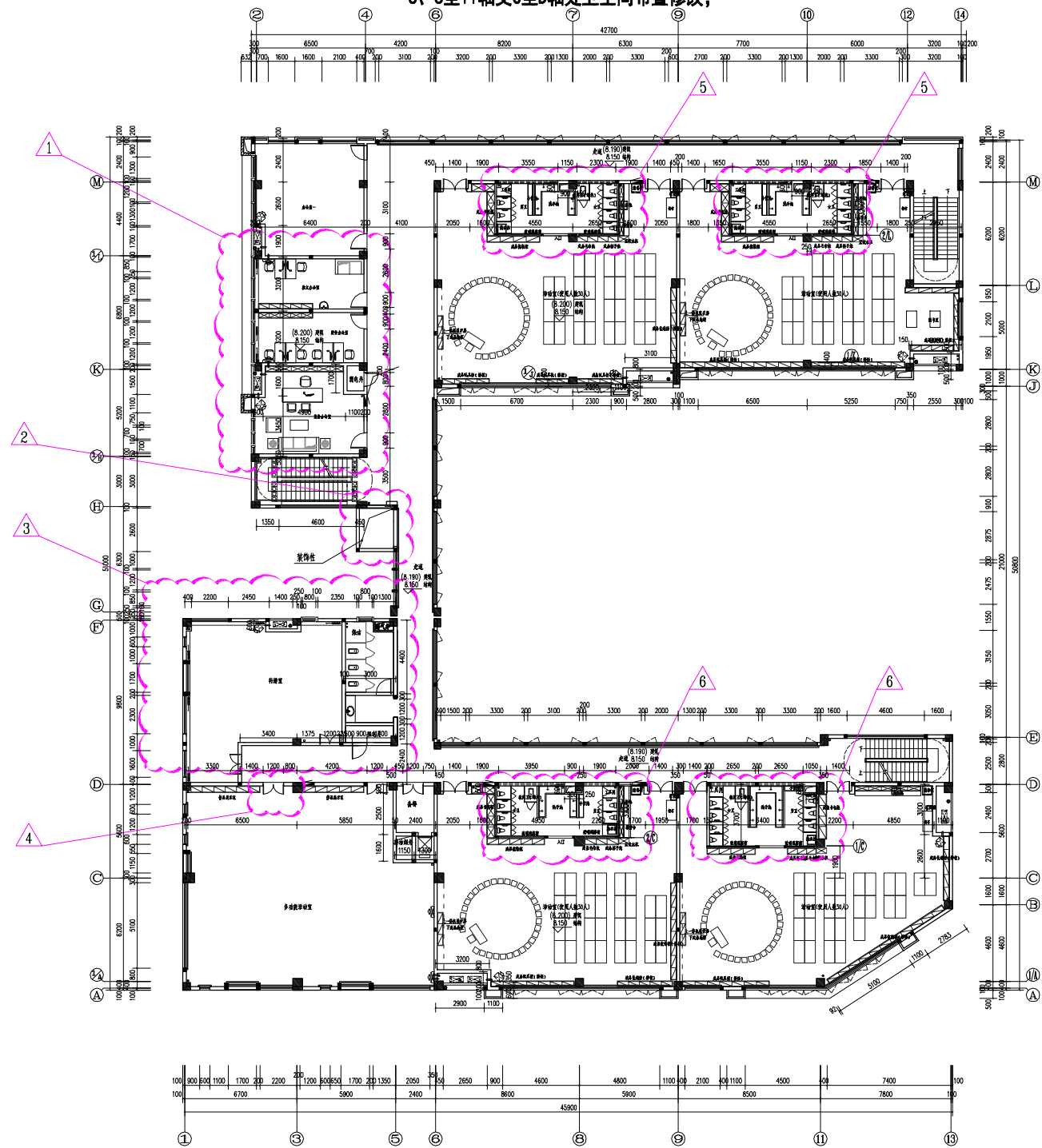
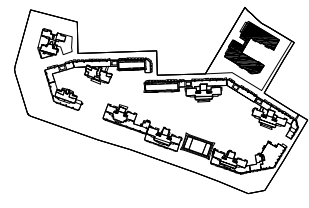
幼儿园 三层平面图 变更前



三层平面图

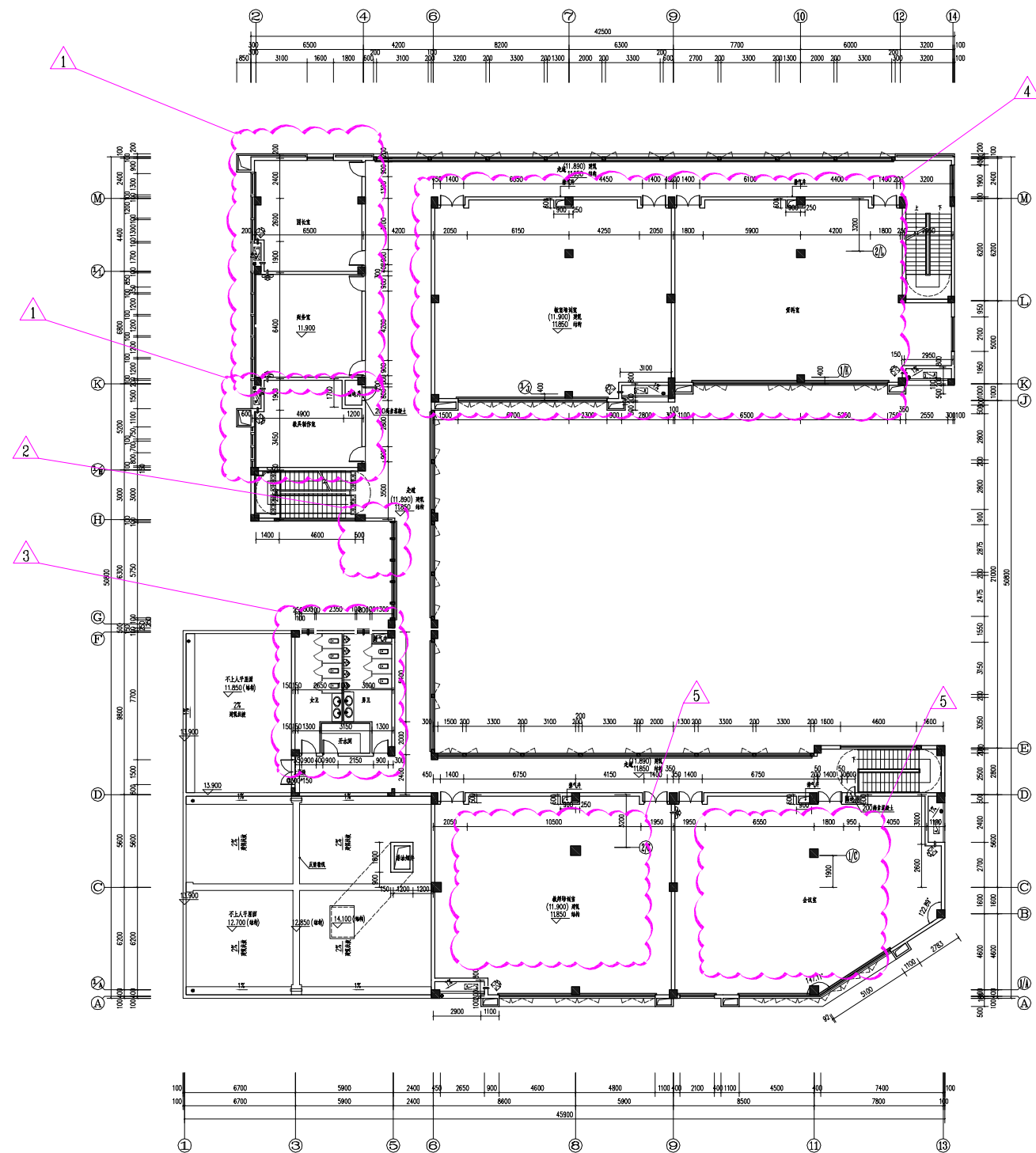
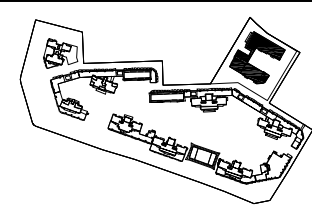
幼儿园 三层平面图 变更后

- 变更内容:
- 1、2至4轴交1/H至1/L轴处房间功能修改;
 - 2、3至5轴交G/至H轴处增加造型;
 - 3、1至5轴交D轴处房间门位置修改;
 - 4、1至5轴交A至F轴处房间面积加大、功能及卫生间修改;
 - 5、6至12轴交1/L至M轴处卫生间布置修改;
 - 6、6至11轴交C至D轴处卫生间布置修改;



三层平面图

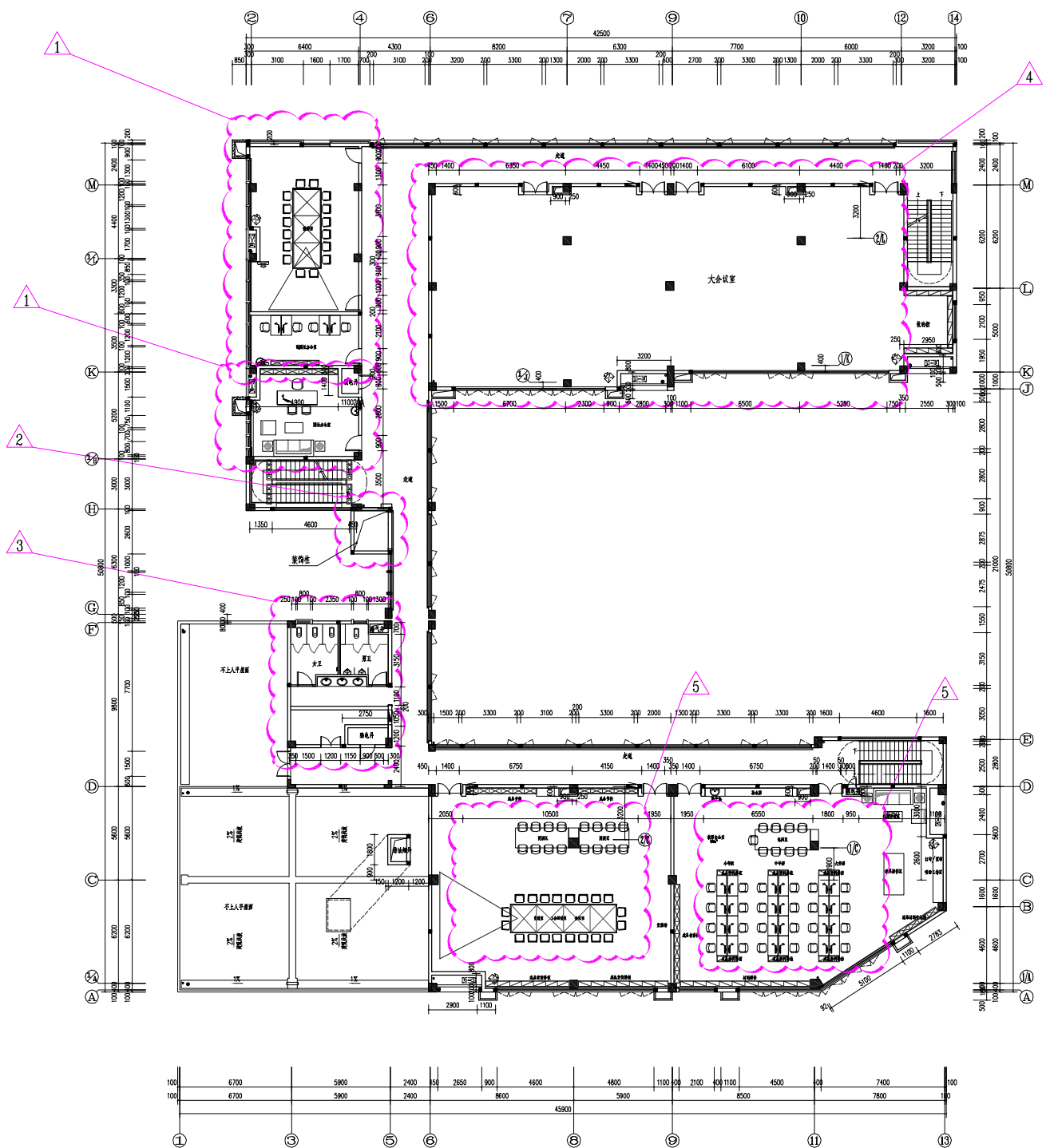
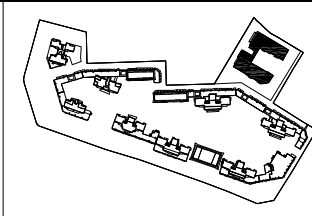
幼儿园 四层平面图 变更前



四层平面图

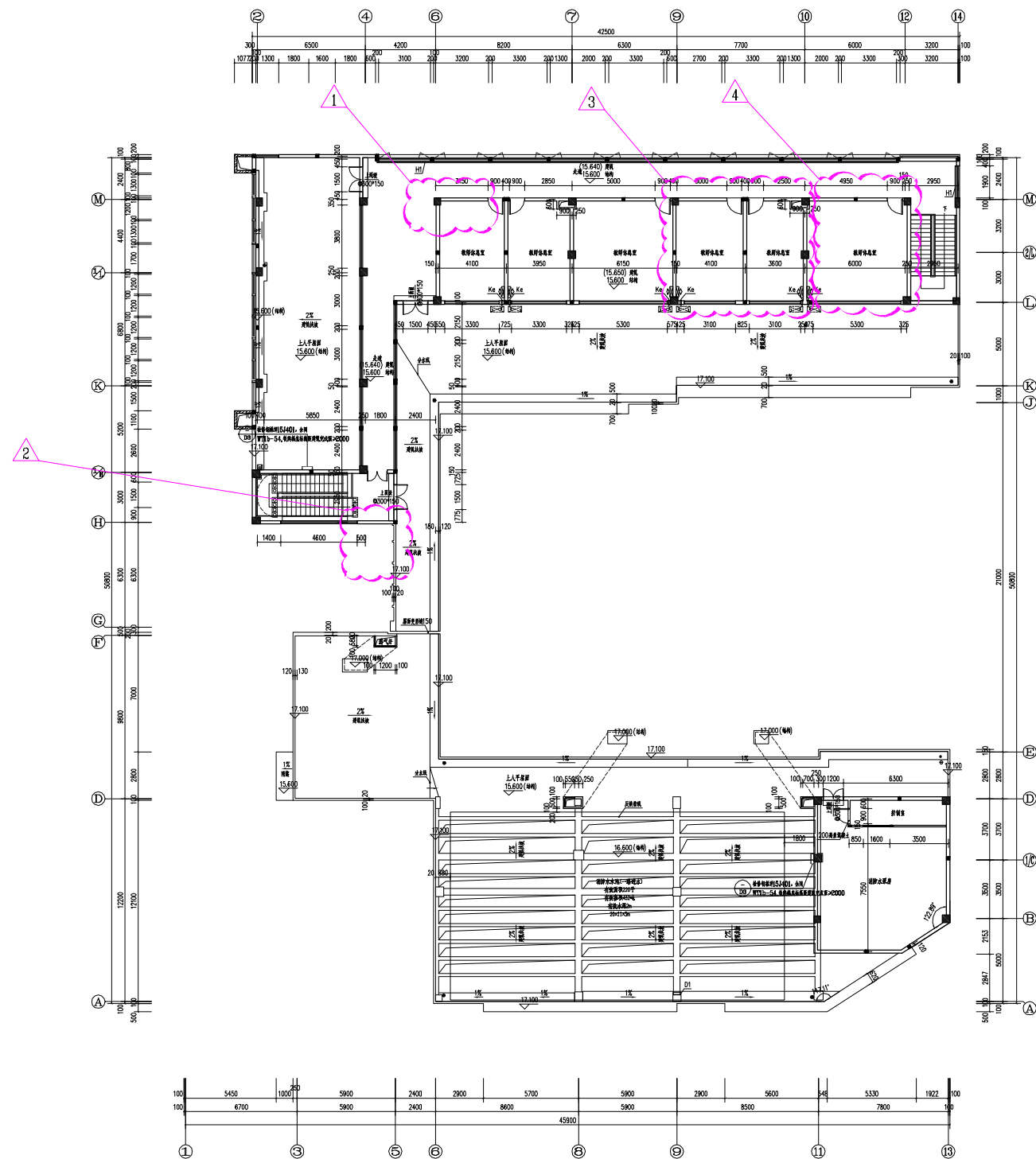
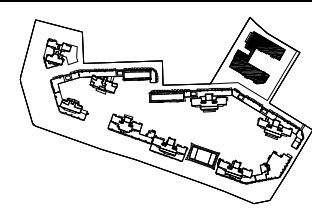
幼儿园 四层平面图 变更后

- 变更内容:
- 1、2至4轴交1/H至M轴处房间面宽及功能修改;
 - 2、3至5轴交G/至H轴处增加造型;
 - 3、1至5轴交D至F轴处卫生间平面修改;
 - 4、6至12轴交K至M轴处合并房间、功能修改;
 - 5、6至13轴交A至D轴处功能修改;



四层平面图

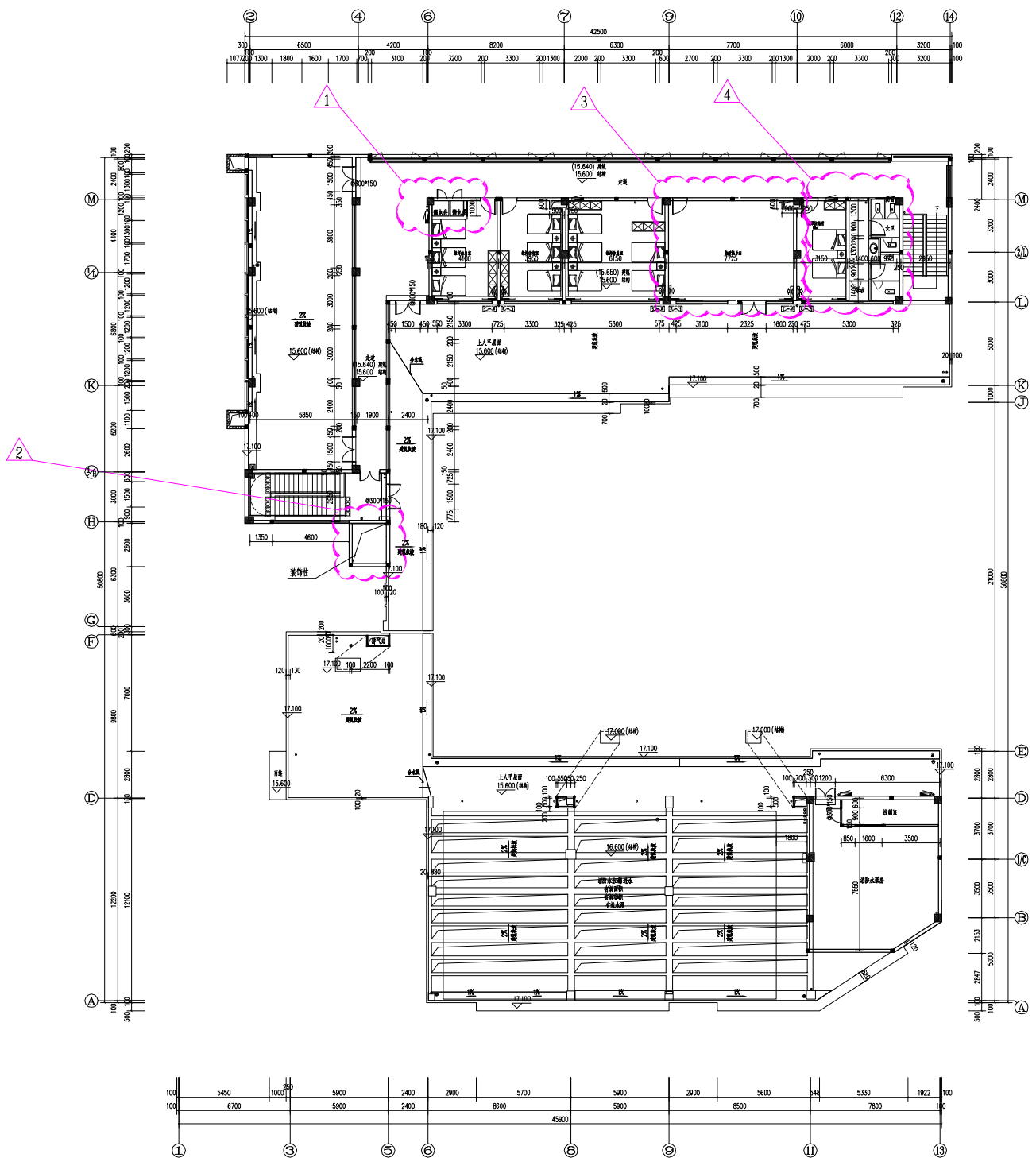
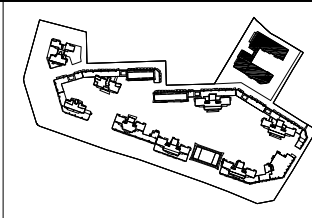
幼儿园 五层平面图 变更前



五层平面图

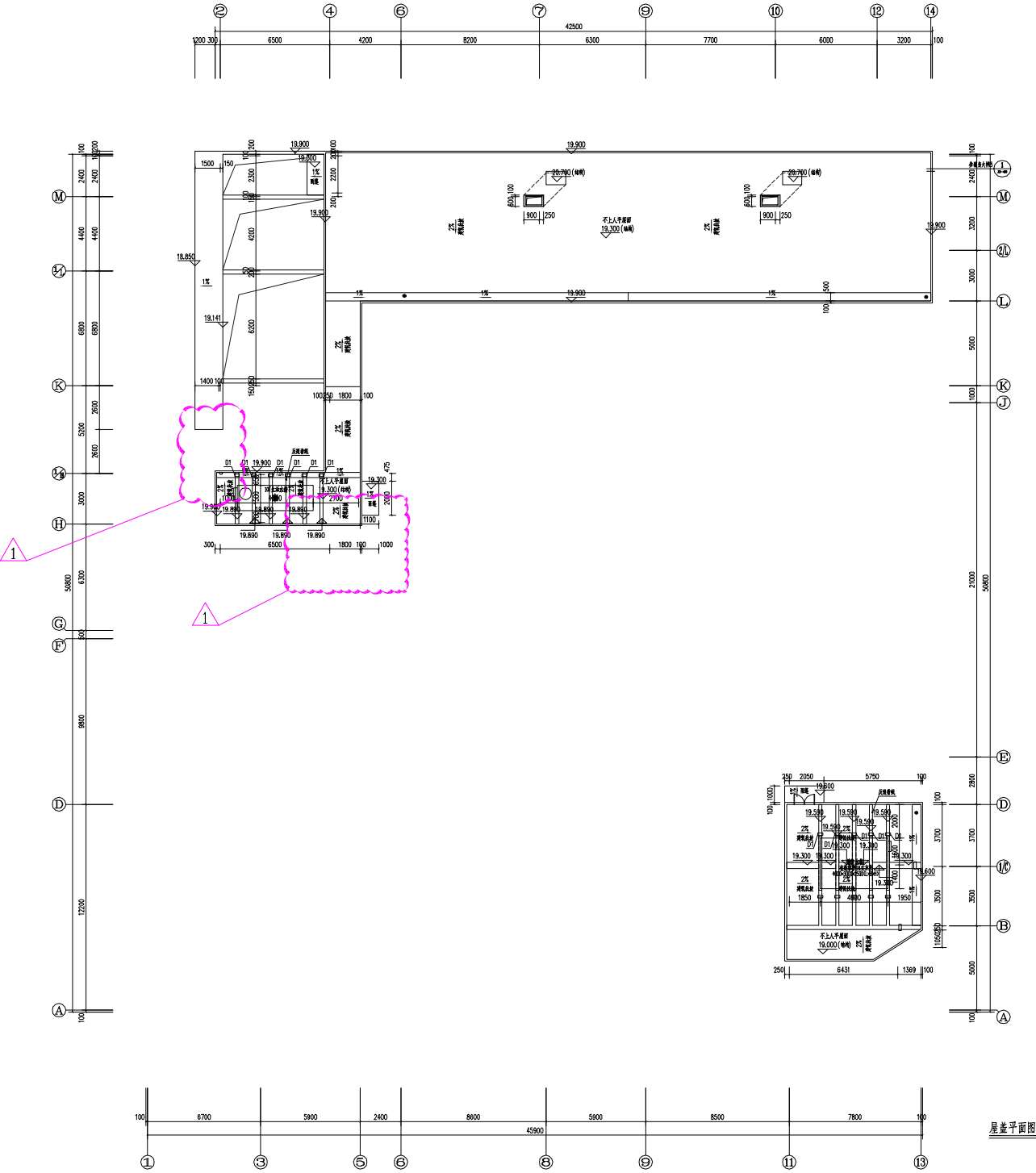
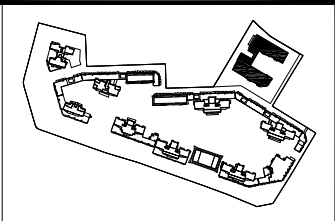
幼儿园 五层平面图 变更后

- 变更内容:
- 1、6至7轴交1/L至M轴处增加弱电井;
 - 2、3至5轴交G/至H轴处增加造型;
 - 3、9至1轴交L至M轴处合并房间修改功能;
 - 4、10至12轴交L至M轴处增加公共卫生间及房间修改;



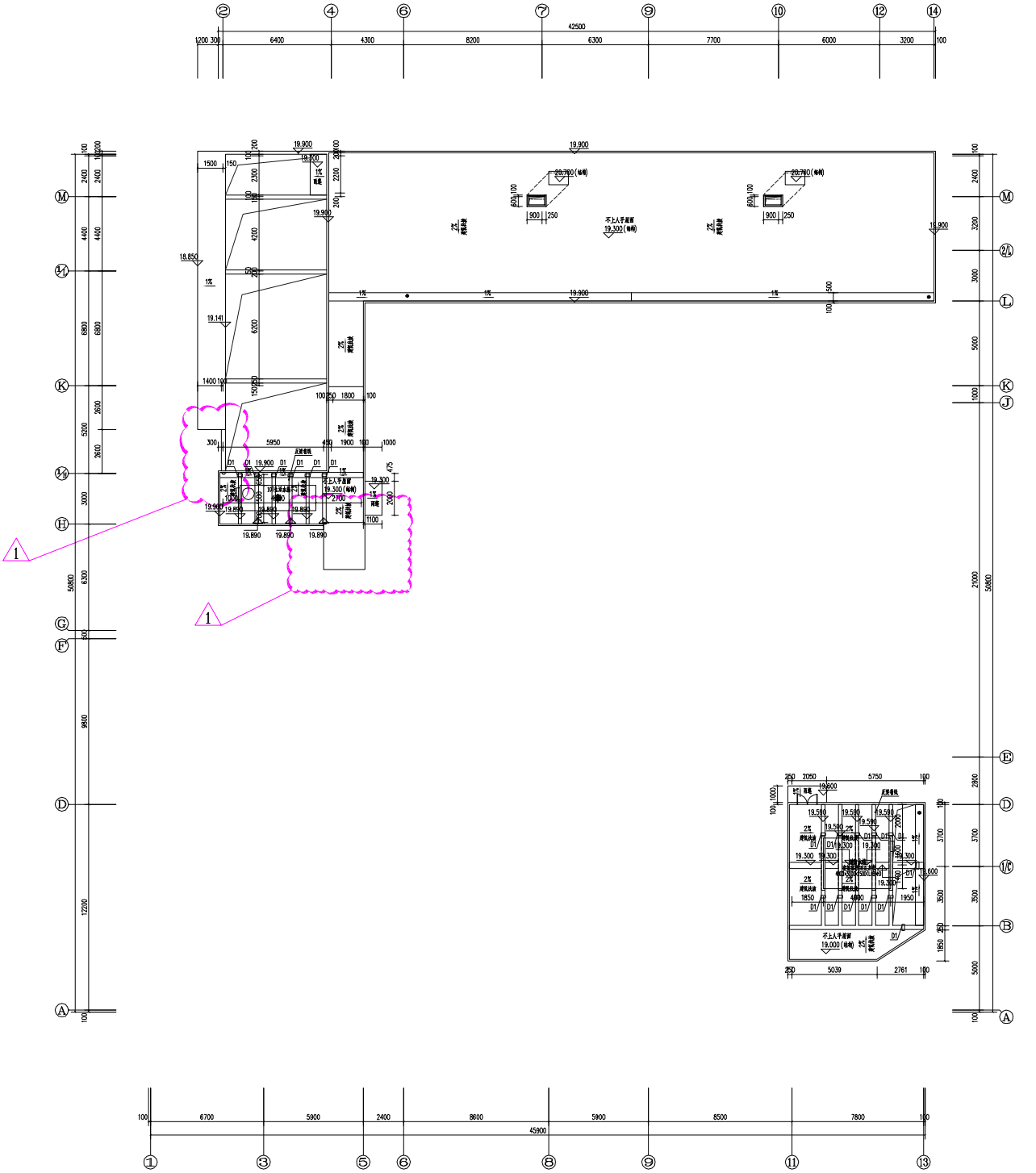
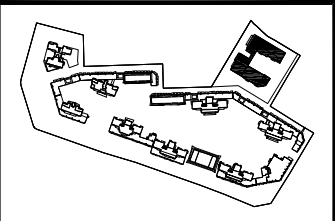
五层平面图

幼儿园 屋盖层平面图 变更前



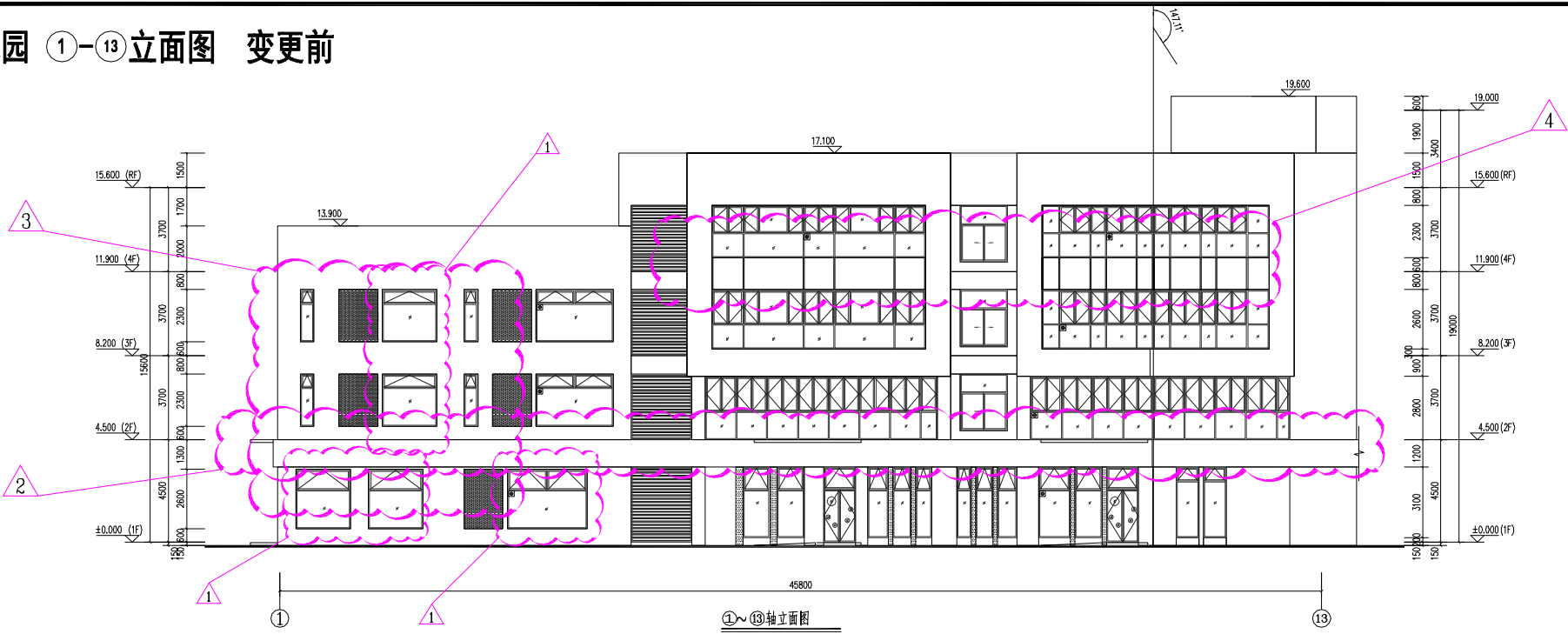
屋盖层平面图

幼儿园 屋盖层平面图 变更后 变更内容:
1、3至5轴交G/至H轴处增加屋顶格栅及看线;



屋盖层平面图

幼儿园 ①-⑬立面图 变更前

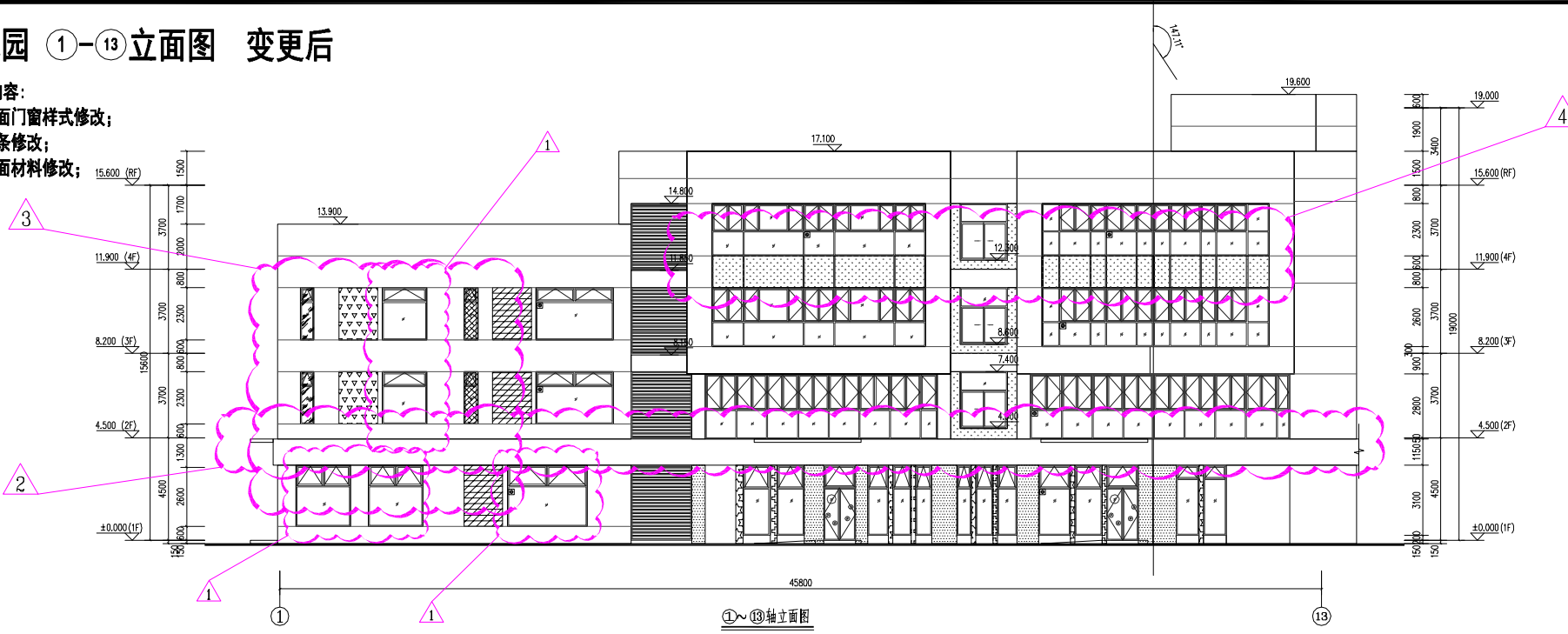


幼儿园 ②-⑭立面图 变更前



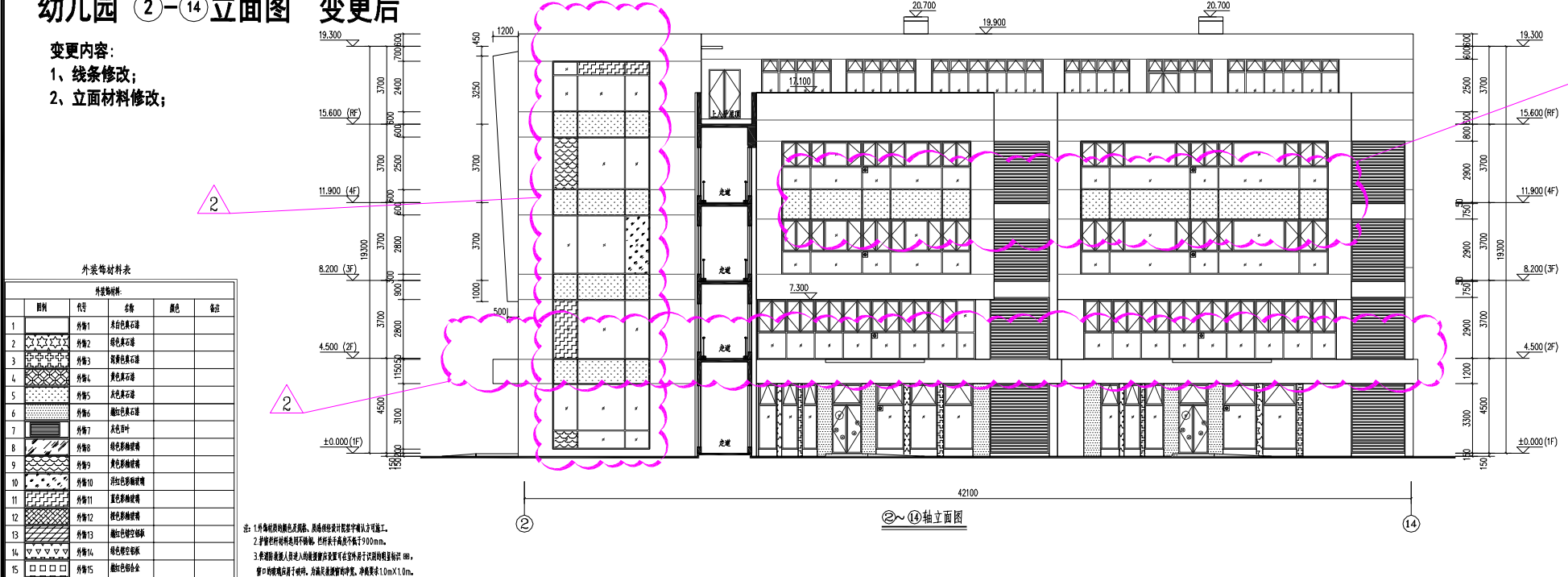
幼儿园 ①-⑬立面图 变更后

- 变更内容：
- 1、立面门窗样式修改；
 - 2、线条修改；
 - 3、立面材料修改；

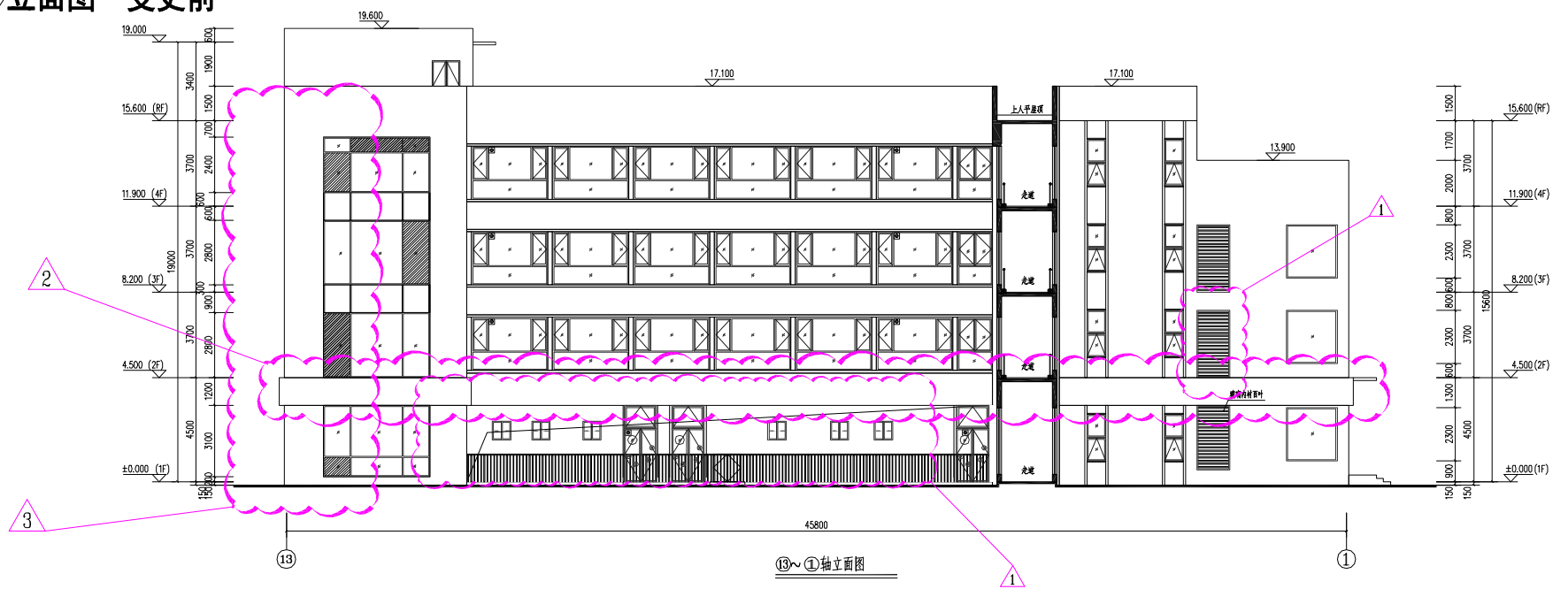


幼儿园 ②-⑭立面图 变更后

- 变更内容：
- 1、线条修改；
 - 2、立面材料修改；



幼儿园 ⑬-①立面图 变更前



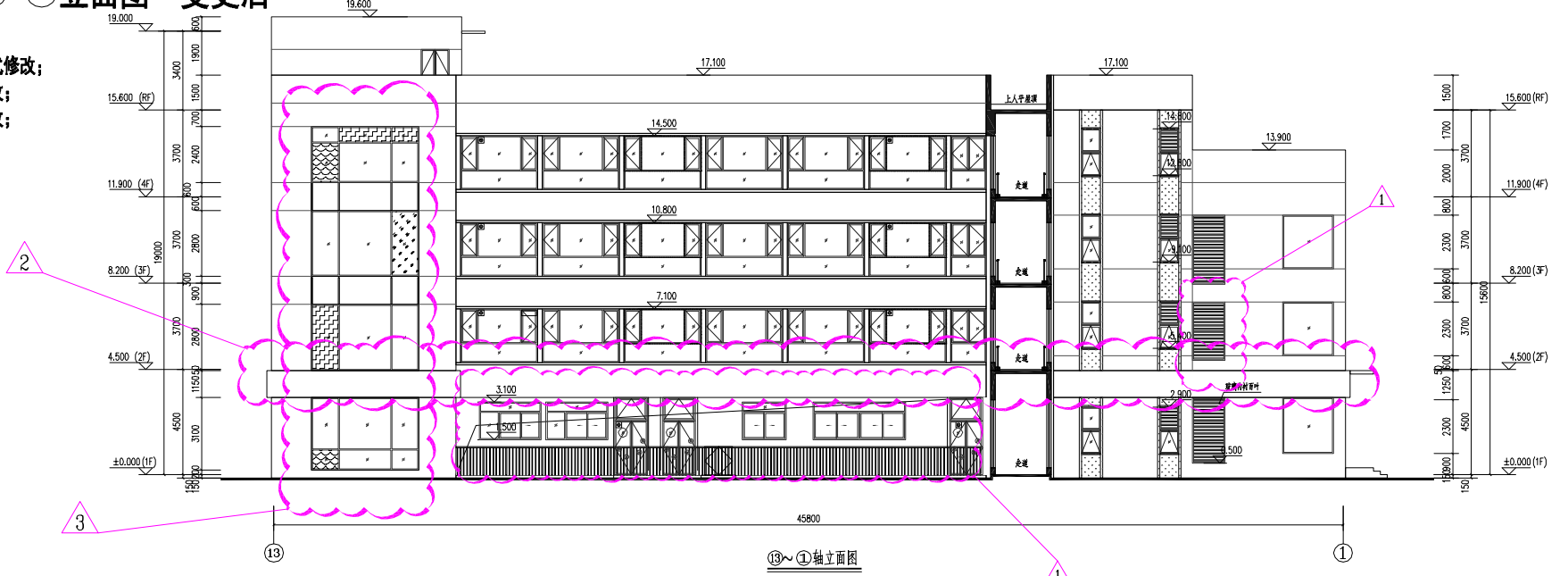
幼儿园 ⑭-②立面图 变更前



幼儿园 ⑬-①立面图 变更后

变更内容:

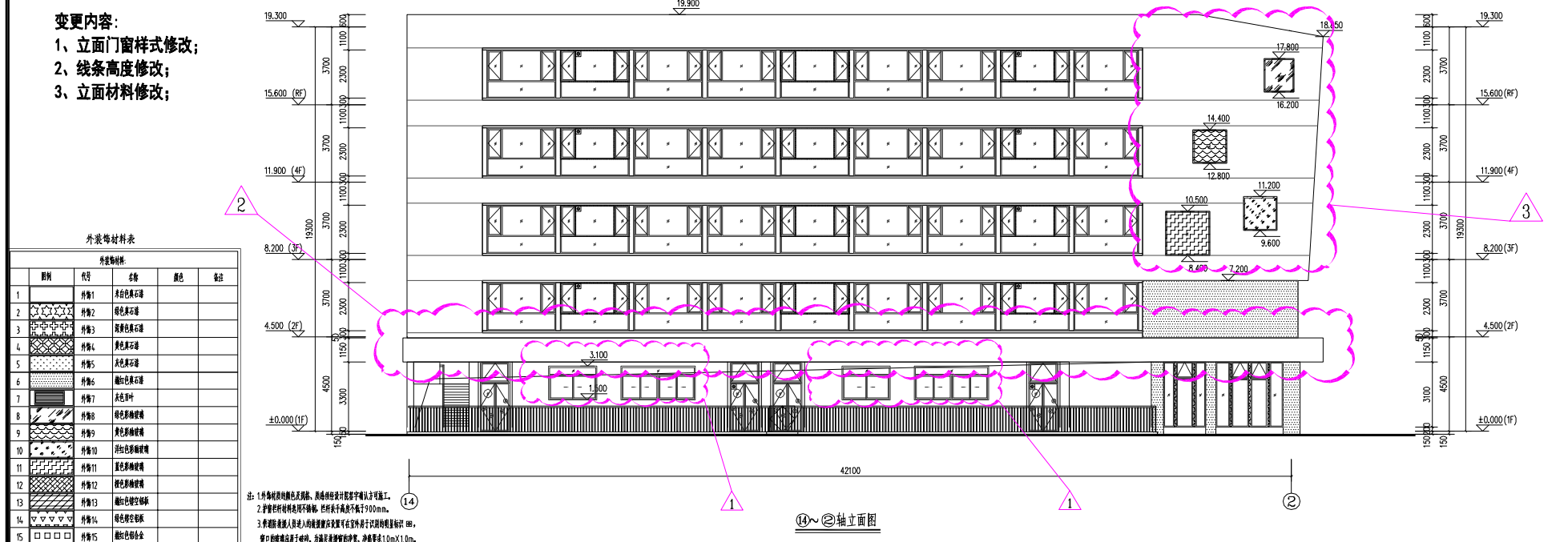
- 1、立面门窗样式修改;
- 2、线条高度修改;
- 3、立面材料修改;



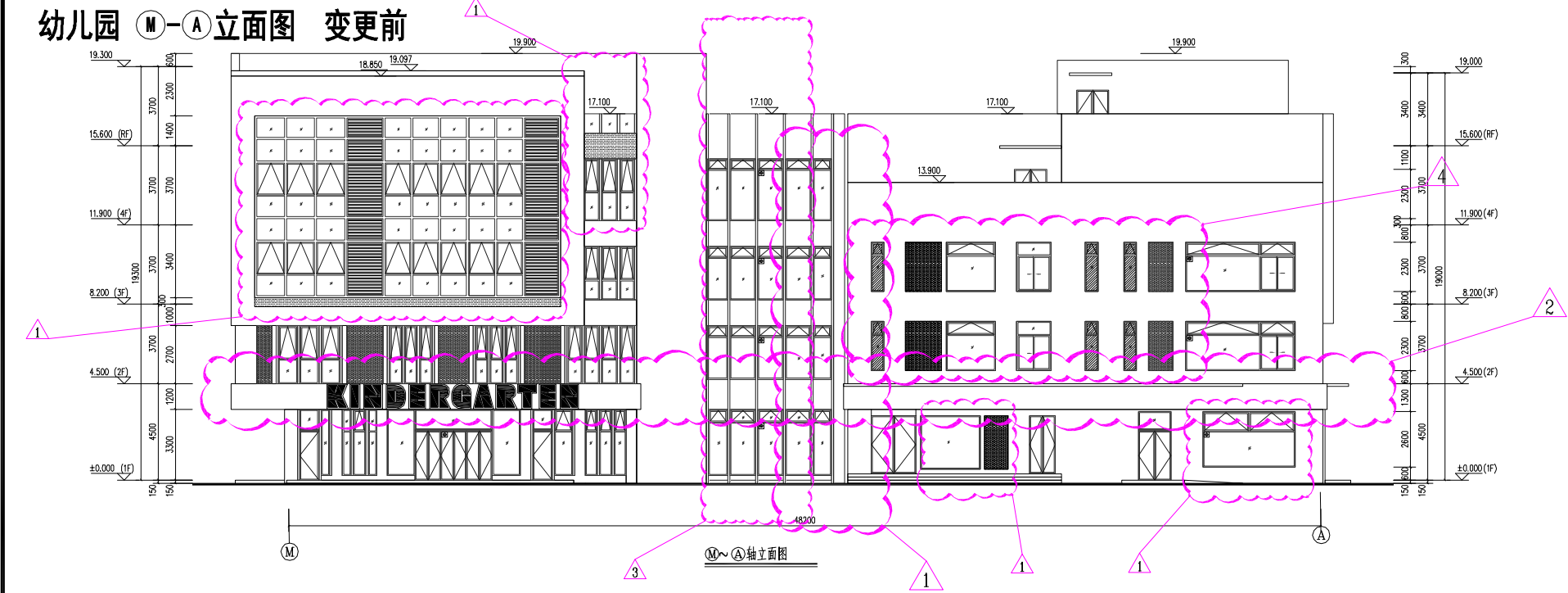
幼儿园 ⑭-②立面图 变更后

变更内容:

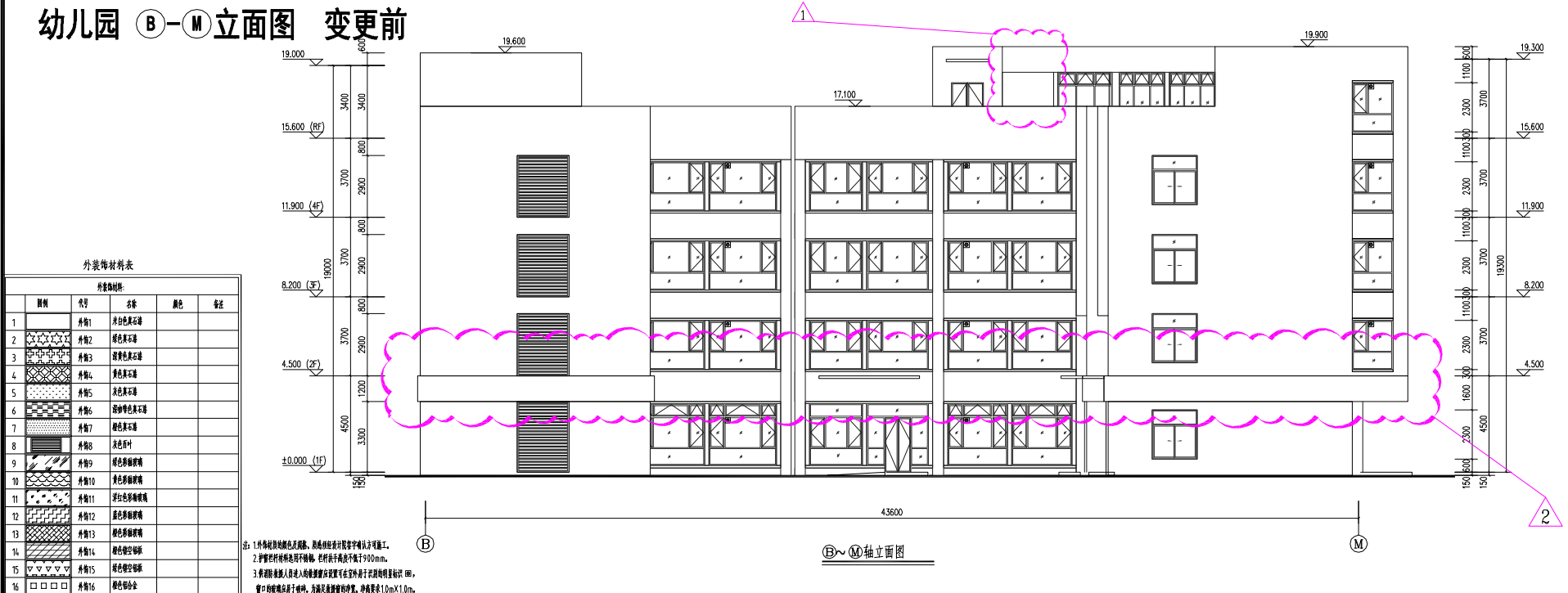
- 1、立面门窗样式修改;
- 2、线条高度修改;
- 3、立面材料修改;



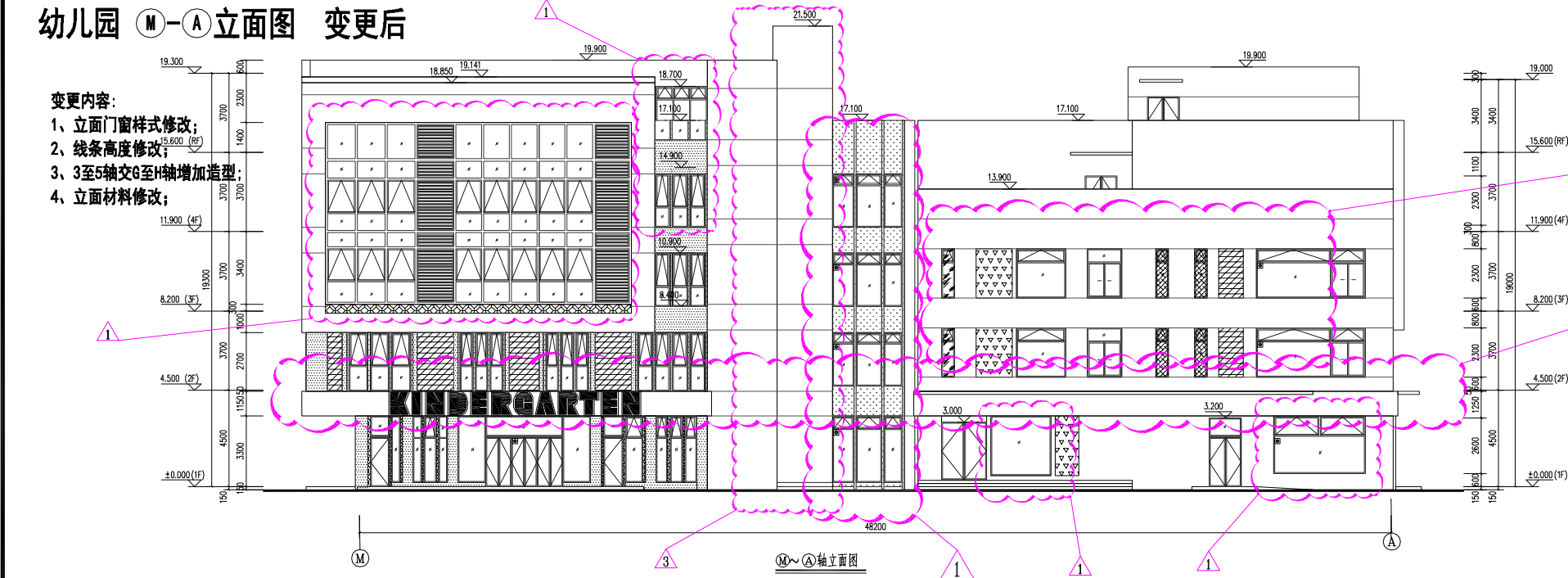
幼儿园 M-A立面图 变更前



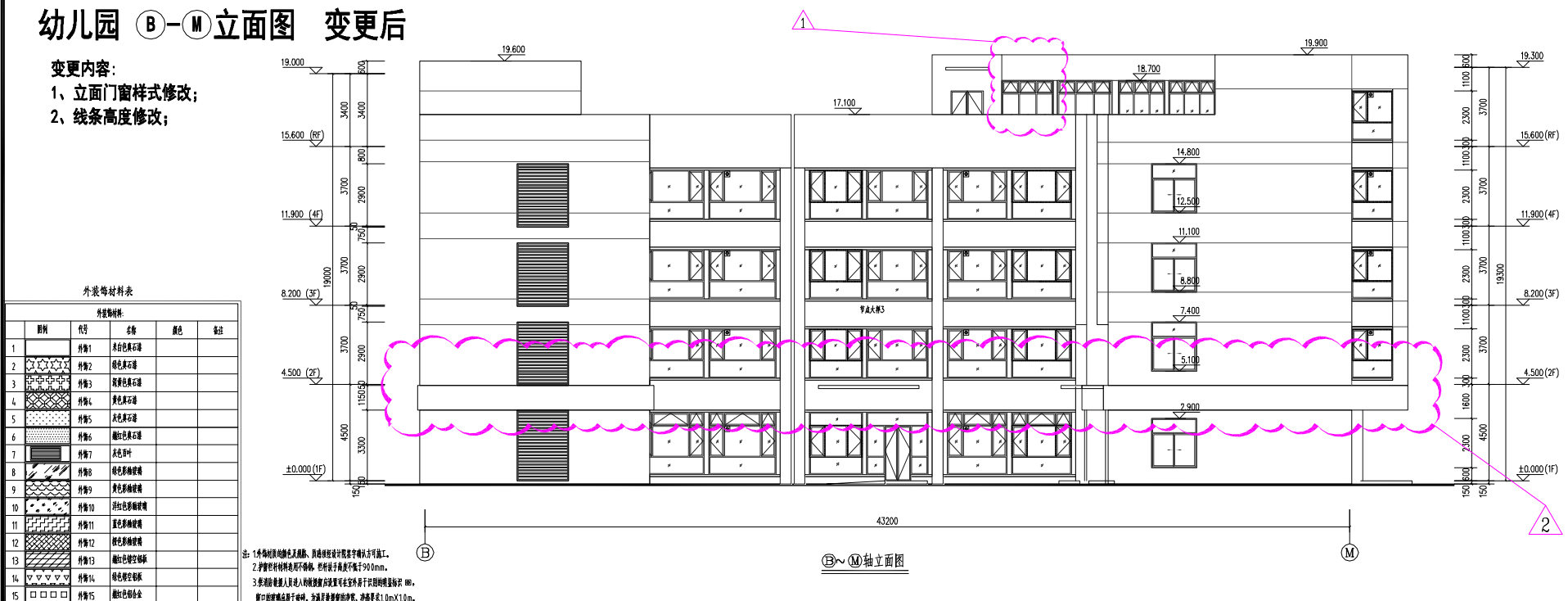
幼儿园 B-M立面图 变更前



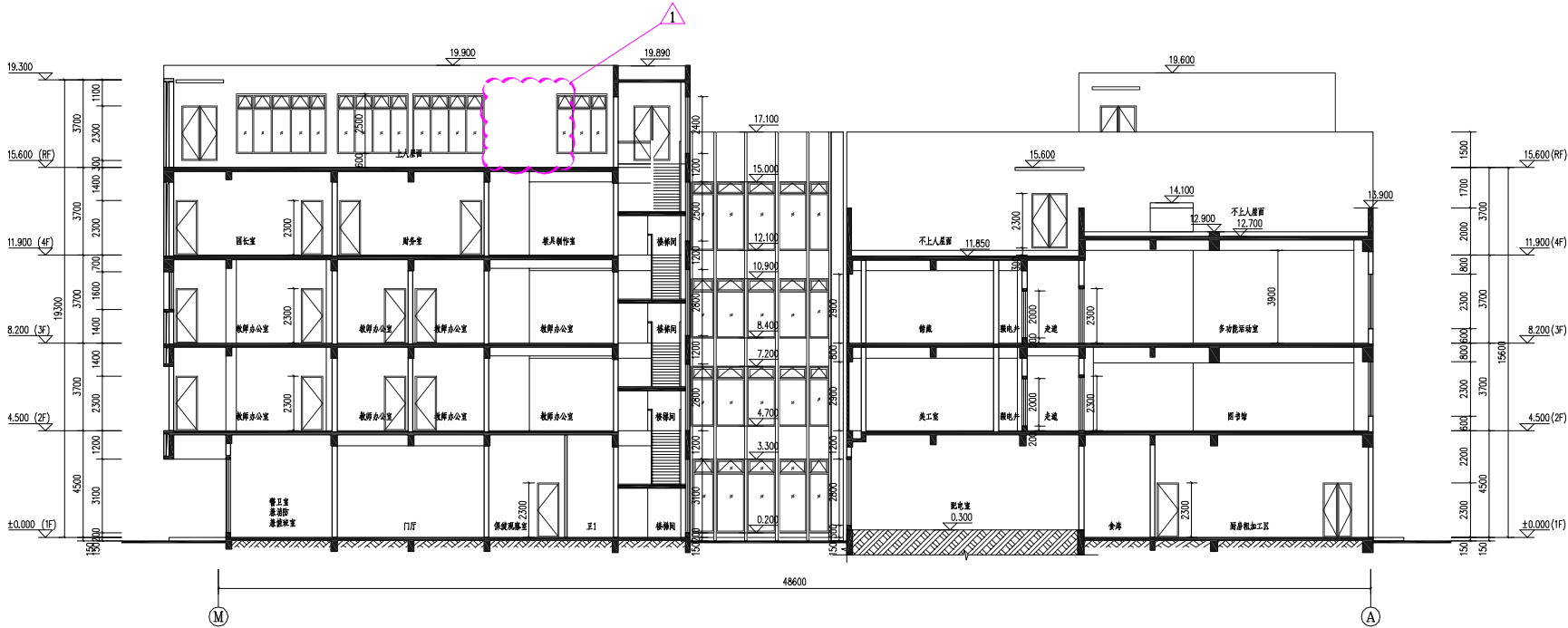
幼儿园 M-A立面图 变更后



幼儿园 B-M立面图 变更后



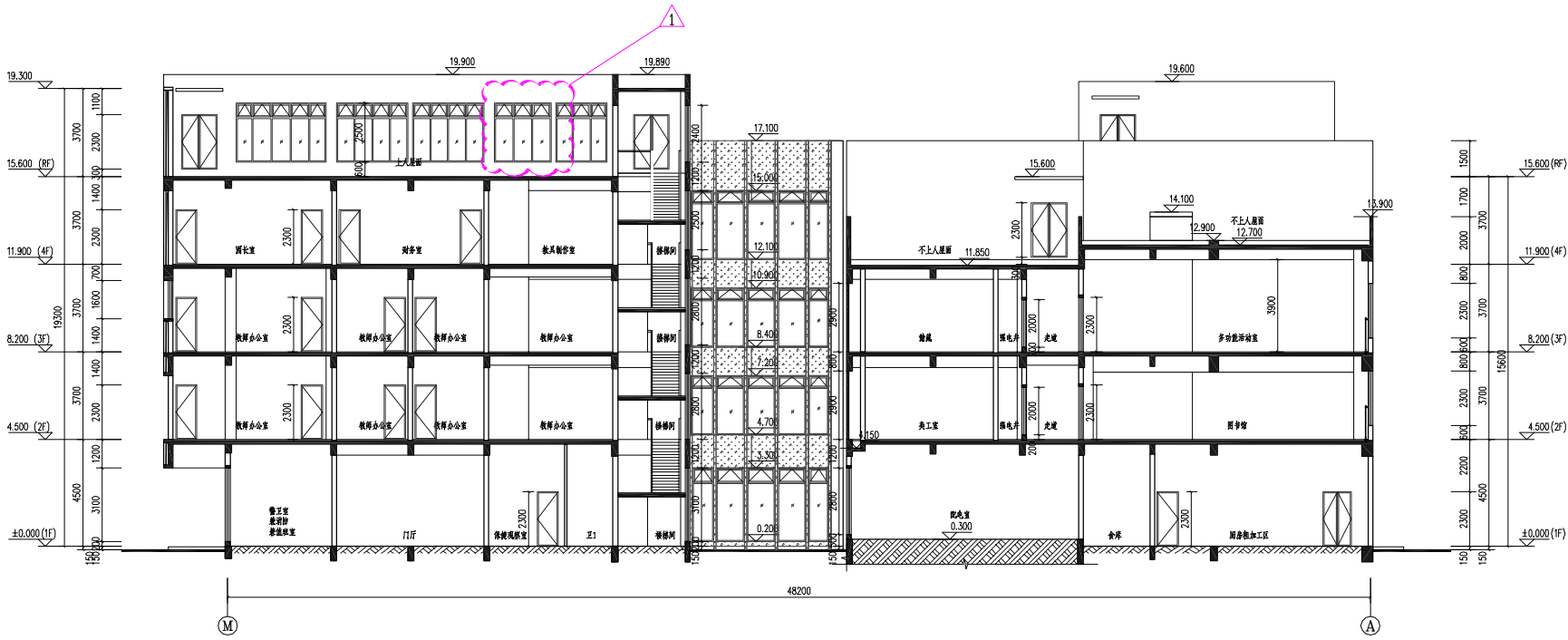
幼儿园 1-1剖面图 变更前



1-1剖面图

幼儿园 1-1剖面图 变更后

变更内容:
1、增加开窗;



1-1剖面图