

# 海翼瑞都山水御园C地块（新田巷）

—— C-20#、C-21#楼（变更）



福建清华建筑设计院有限公司

FUJIAN QINGHUA ARCHITECTURE DESIGN CO.LTD



姓名	
日期	



备注:  
NOTES

施工图审查单位:  
CONSTRUCTION DRAWING CENSORED BY

施工图审查合格书编号:  
CONSTRUCTION DRAWING CERTIFICATE NO.

图纸专用章:  
DRAWING STAMP

注册建筑师执业章:  
REGISTERED ARCHITECT'S STAMP

注册结构师执业章:  
REGISTERED ENGINEER'S STAMP

版别	VERSION	序号 NO.	日期 DATE
----	---------	--------	---------

建设单位  
CLIENT

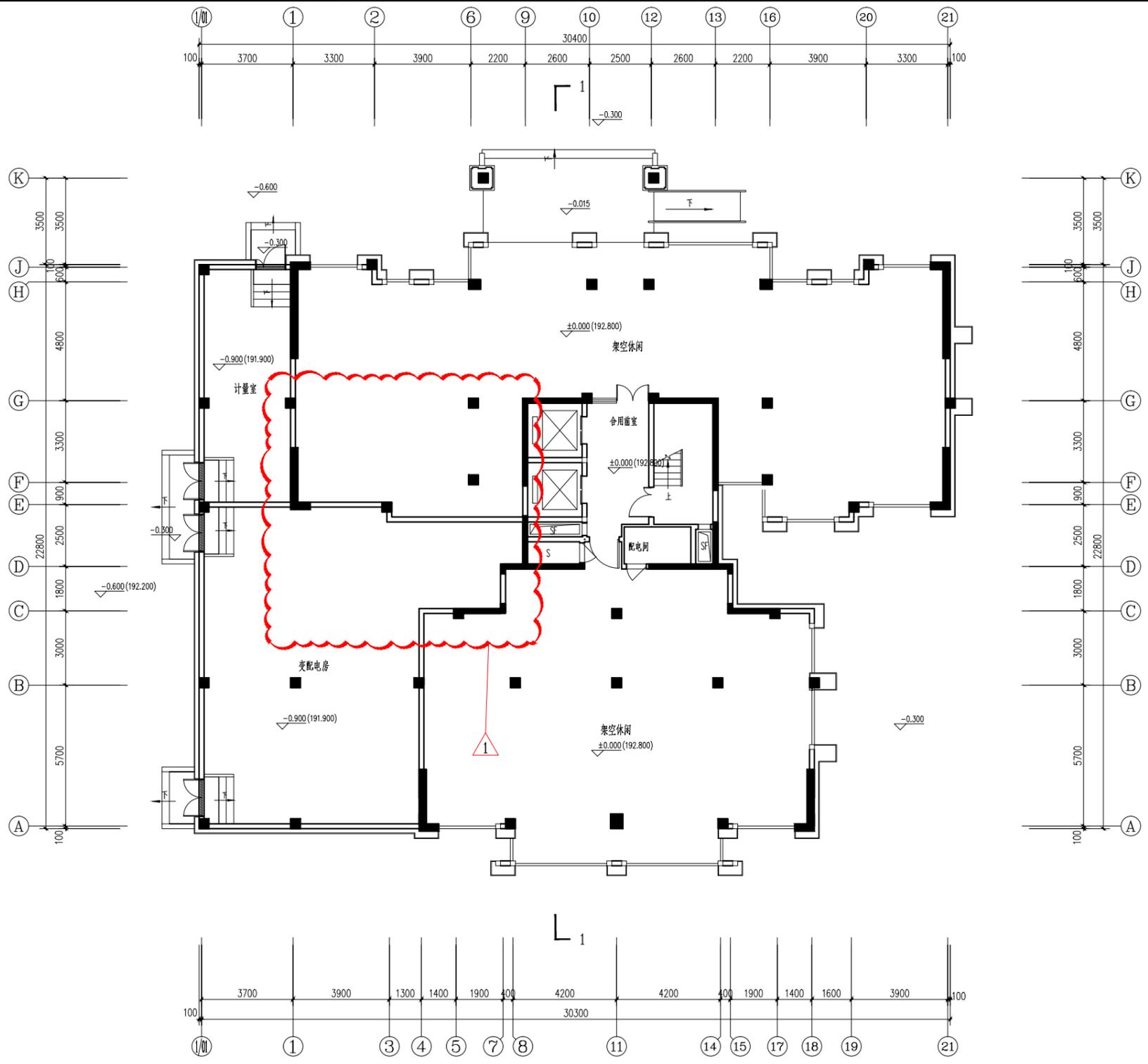
工程名称  
PROJECT NAME

项目工程  
ITEM NAME

图名  
SHEET NAME

设计号	PROJECT NO.	
审定	AUTHORIZED BY	
项目负责人	PROJECT CHIEF MANAGER	
专业负责人	DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	
审核	VERIFIED BY	
校核	CHECKED BY	
设计	DESIGNED BY	
制图	DRAWN BY	
比例	SCALE	图例
日期	DATE	图号
		NO.

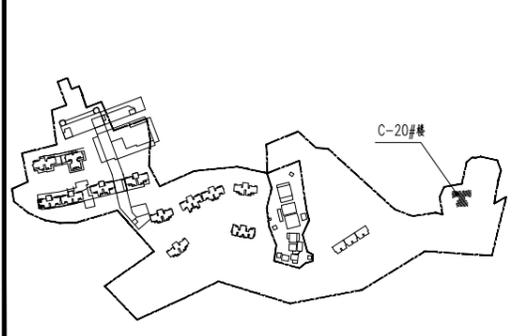
注: 本图未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。



C-20#楼 一层平面图变更前

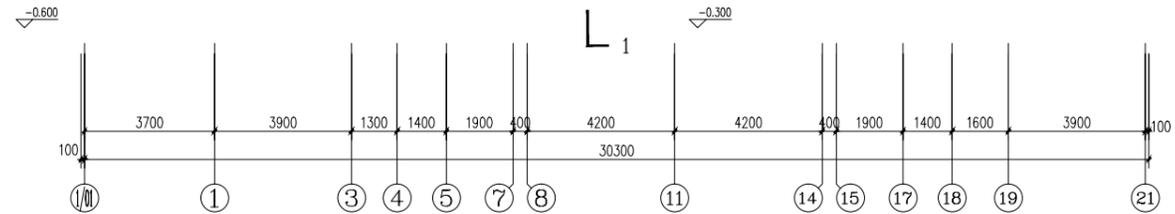
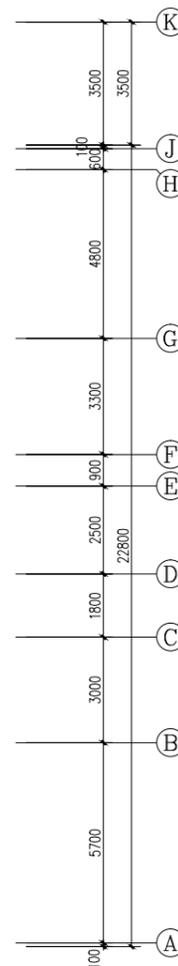
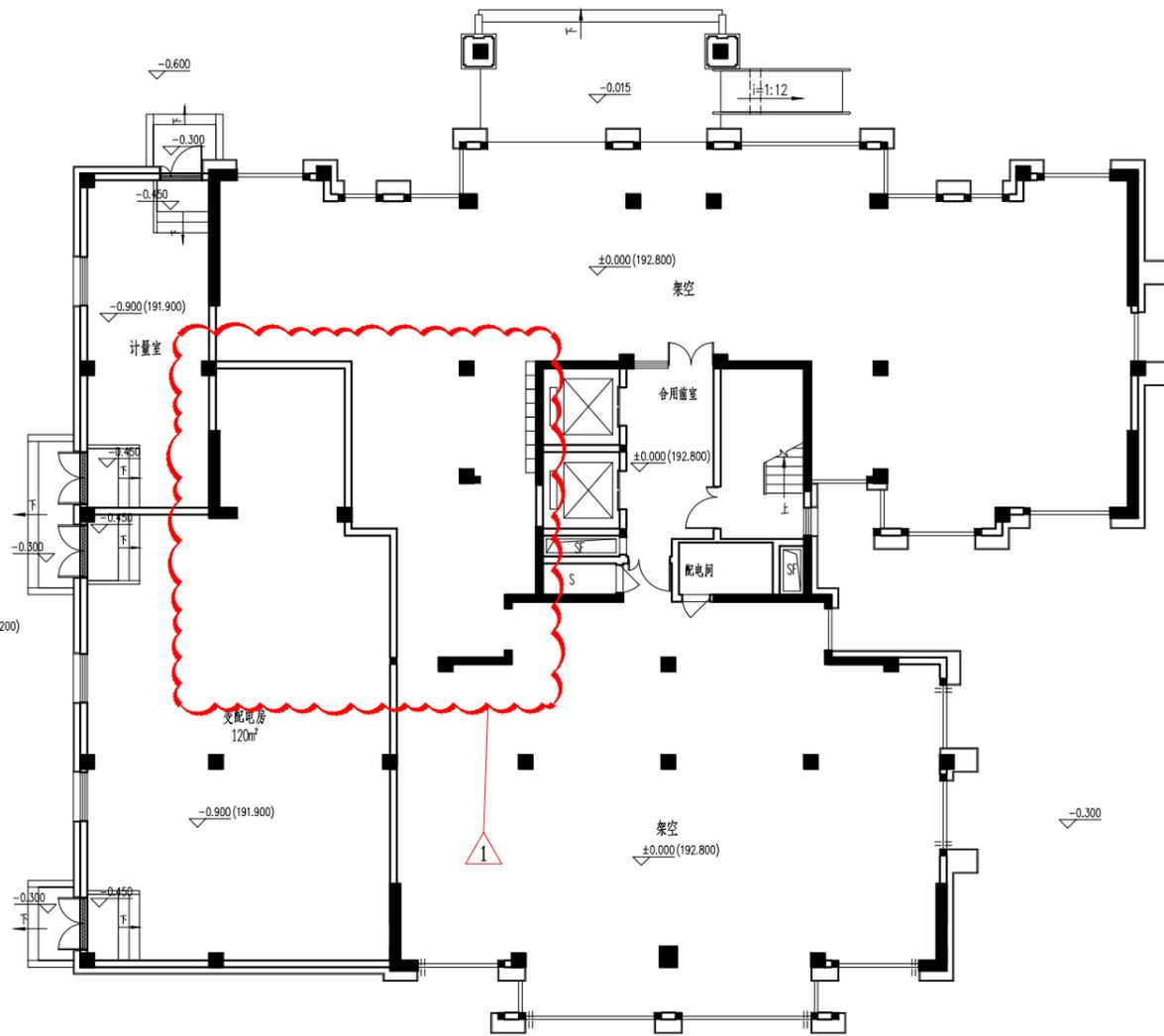
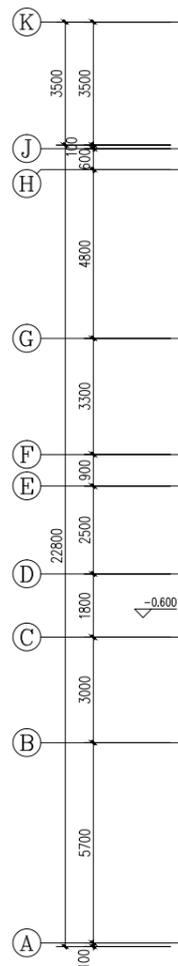
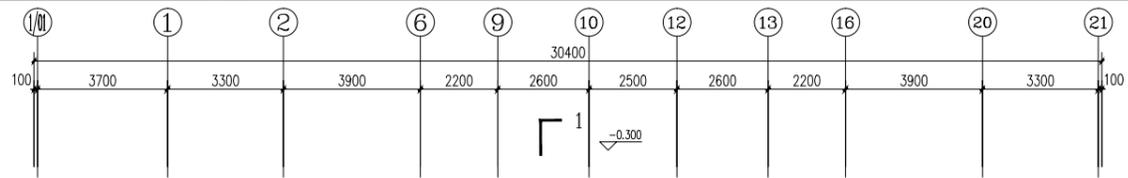
注: 1. 本栋楼总建筑面积13566.73m<sup>2</sup>, 占地面积669.83m<sup>2</sup>, 其中计容建筑面积13406.32m<sup>2</sup>(其中配套面积: 167.34m<sup>2</sup>, 住宅面积: 13238.98m<sup>2</sup>)  
不计容面积(架空休闲): 160.41m<sup>2</sup>, 本层建筑面积为622.42m<sup>2</sup>, 计容面积: 462.01m<sup>2</sup>。

区位示意图:



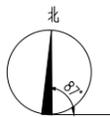
# 一层平面变更

变更内容：  
1、1/01轴~4轴交A轴~G轴变配电房墙体调整

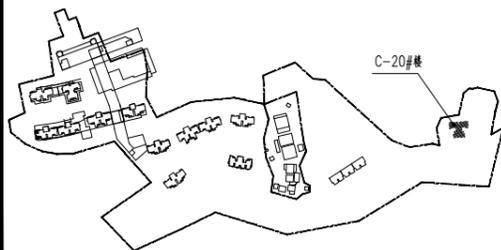


C-20#楼 一层平面图变更后

注：1、本栋楼总建筑面积13566.73m²，占地面积669.83m²，其中计容建筑面积13406.32m²(其中配套面积：167.34m²，住宅面积：13238.98m²)  
不计容面积(架空休闲)：160.41m²，本层建筑面积为622.42m²，计容面积：462.01m²。



区位示意图：



备注：

NOTES

施工图审查单位：  
CONSTRUCTION DRAWING CENSORED BY

施工图审查合格书编号：  
CONSTRUCTION DRAWING CERTIFICATE NO.

图纸专用章：  
DRAWING STAMP

注册建筑师执业章：  
REGISTERED ARCHITECT'S STAMP

注册结构师执业章：  
REGISTERED ENGINEER'S STAMP

版别	VERSION	序号 NO.	日期 DATE

建设单位

CLIENT

工程名称

PROJECT NAME

项目工程

ITEM NAME

图名

SHEET NAME

C-20#楼 一层平面图

设计号

PROJECT NO.

审定

AUTHORIZED BY

项目负责人

PROJECT CHIEF MANAGER

专业负责人

DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

审核

VERIFIED BY

校对

CHECKED BY

设计

DESIGNED BY

制图

DRAWN BY

比例

SCALE

日期

DATE

图别

PHASE

图号

DRAWING NO.

NO.

注：本图未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。



备注:  
NOTES

施工图审查单位:  
CONSTRUCTION DRAWING CENSORED BY

施工图审查合格书编号:  
CONSTRUCTION DRAWING CERTIFICATE NO.

图纸专用章:  
DRAWING STAMP

注册建筑师执业章:  
REGISTERED ARCHITECT'S STAMP

注册结构师执业章:  
REGISTERED ENGINEER'S STAMP

版别	VERSION	序号	NO.	日期	DATE

建设单位  
CLIENT

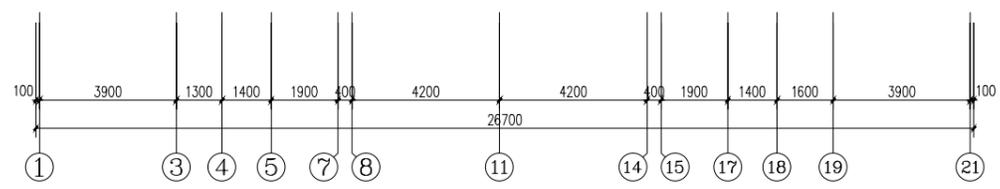
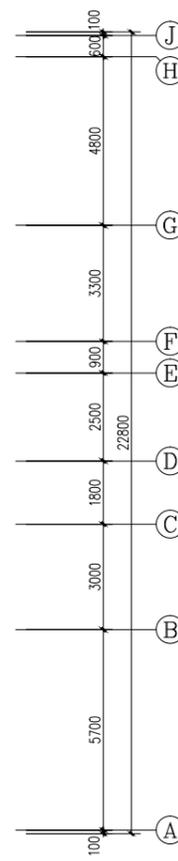
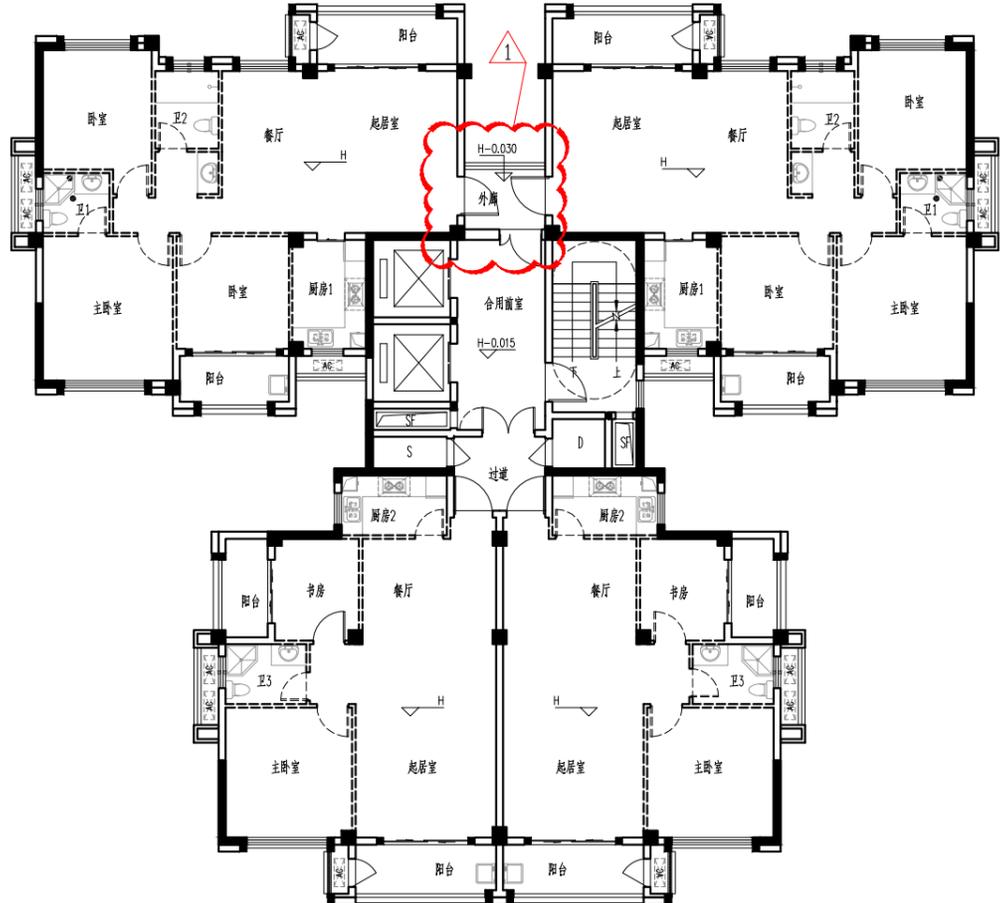
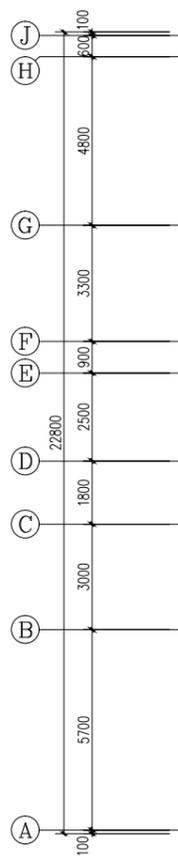
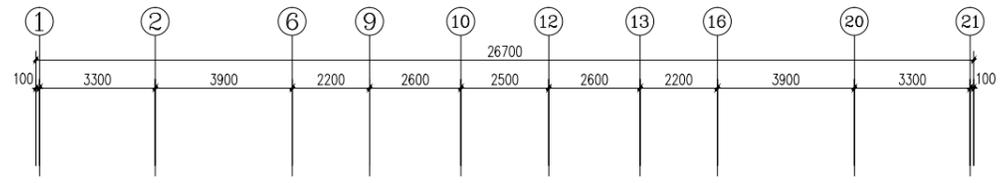
工程名称  
PROJECT NAME

项目工程  
ITEM NAME

图名  
SHEET NAME C-20#楼 二至十一层平面图

设计号 PROJECT NO.	
审定 AUTHORIZED BY	
项目负责人 PROJECT CHIEF MANAGER	
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	
审核 VERIFIED BY	
校对 CHECKED BY	
设计 DESIGNED BY	
制图 DRAWN BY	
比例 SCALE	图例 PHASE
日期 DATE	图号 NO.

注: 本图未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。

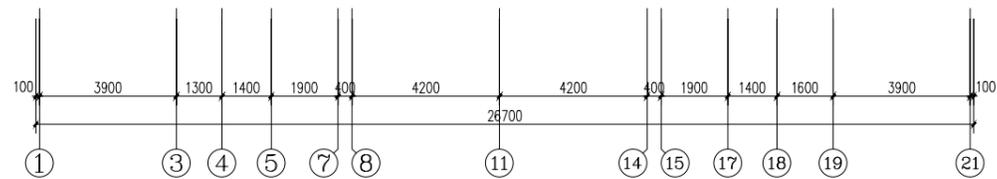
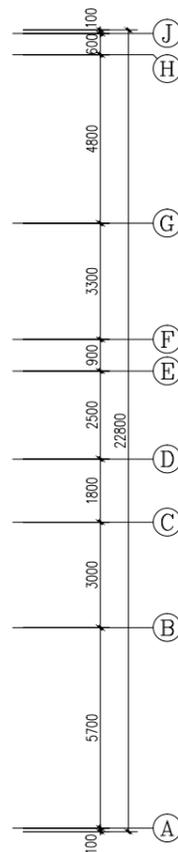
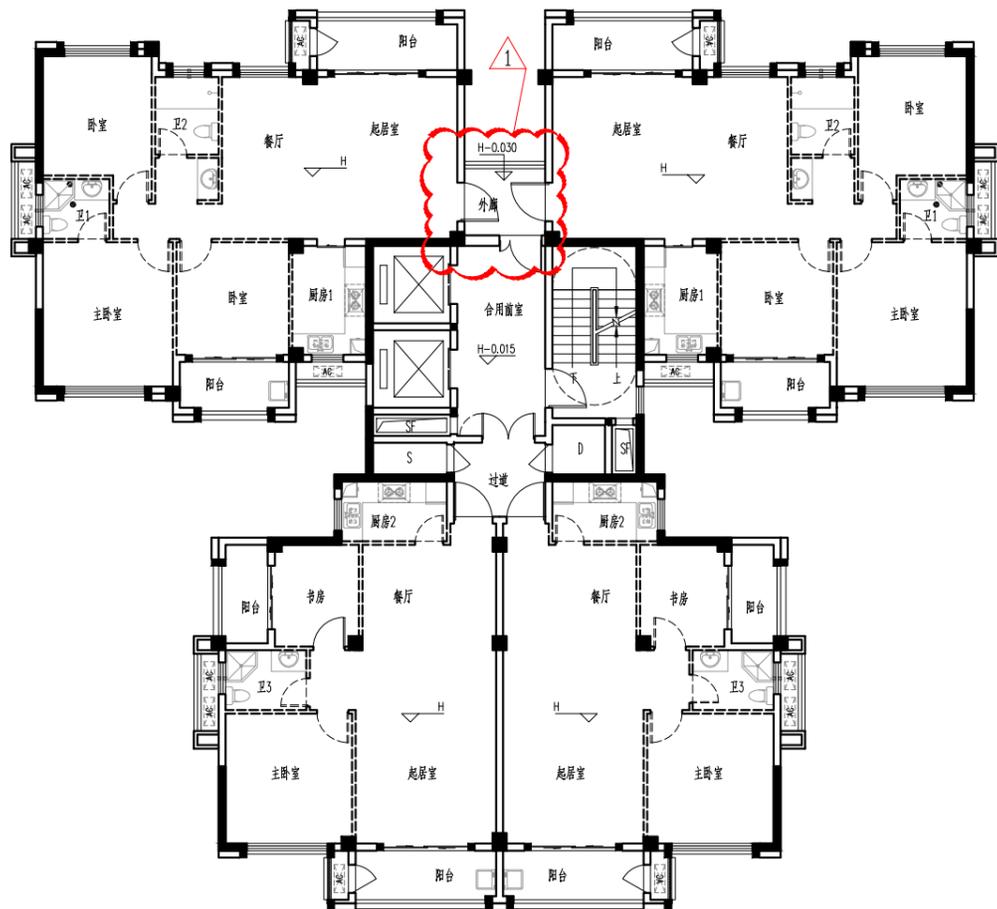
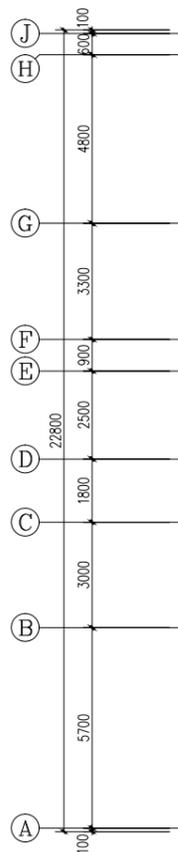
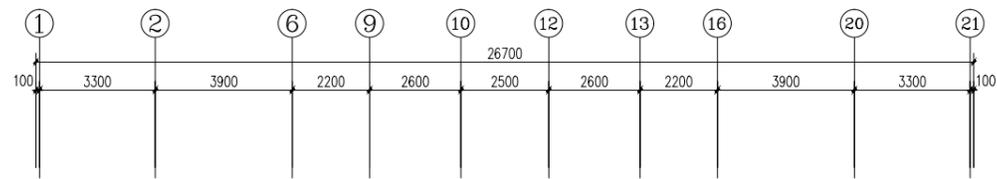


C-20#楼 二至十一层平面图变更前

# 二至十一层平面变更

变更内容:

1、10轴~12轴交G轴往北2000mm处外廊栏杆往北移200mm



C-20#楼 二至十一层平面图变更后



备注:

NOTES

施工图审查单位:

CONSTRUCTION DRAWING CENSORED BY

施工图审查合格书编号:

CONSTRUCTION DRAWING CERTIFICATE NO.

图纸专用章:

DRAWING STAMP

注册建筑师执业章:

REGISTERED ARCHITECT'S STAMP

注册结构师执业章:

REGISTERED ENGINEER'S STAMP

版别 VERSION 序号 NO. 日期 DATE

建设单位

CLIENT

工程名称

PROJECT NAME

项目工程

ITEM NAME

图名

SHEET NAME C-20#楼 二至十一层平面图

设计号

PROJECT NO.

审定

AUTHORIZED BY

项目负责人

PROJECT CHIEF MANAGER

专业负责人

DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

审核

VERIFIED BY

校对

CHECKED BY

设计

DESIGNED BY

制图

DRAWN BY

比例

SCALE

图例

PHASE

日期

图号

NO.

DATE

NO.

注: 本图纸未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。



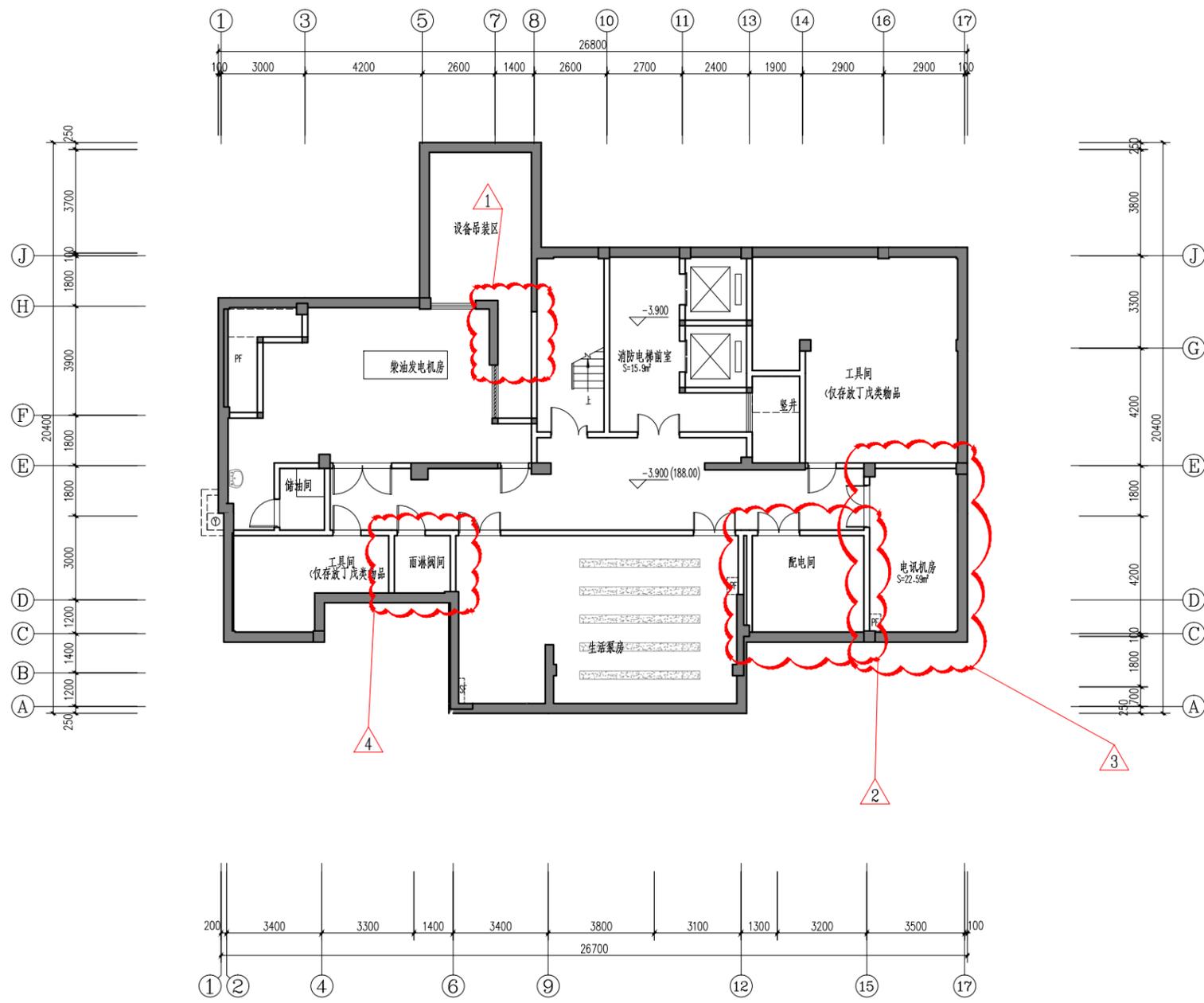




# 地下一层平面变更

变更内容:

- 1、7~8轴交H轴处墙体取消，送风井取消
- 2、12~15轴交C~E轴处变配电间12轴处增设双墙，15轴处取消原有双墙
- 3、15~17轴交C~E轴处电讯机房17轴交E轴处排风井取消，15轴交C轴处增设排风井
- 4、2~6轴交D轴处增设雨淋阀间



C-21#楼 地下一层平面图变更后



备注: NOTES

施工图审查单位: CONSTRUCTION DRAWING CENSORED BY

施工图审查合格书编号: CONSTRUCTION DRAWING CERTIFICATE NO.

图框专用章: DRAWING STAMP

注册建筑师执业章: REGISTERED ARCHITECT'S STAMP

注册结构师执业章: REGISTERED ENGINEER'S STAMP

版别	VERSION	序号	NO.	日期	DATE

建设单位: CLIENT

工程名称: PROJECT NAME

项目工程: ITEM NAME

图名: SHEET NAME C-21#楼 地下一层平面图

设计号	PROJECT NO.	
审定	AUTHORIZED BY	
项目负责人	PROJECT CHIEF MANAGER	
专业负责人	DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	
审核	VERIFIED BY	
校对	CHECKED BY	
设计	DESIGNED BY	
制图	DRAWN BY	
比例	SCALE	图例
日期	DATE	图号
		NO.

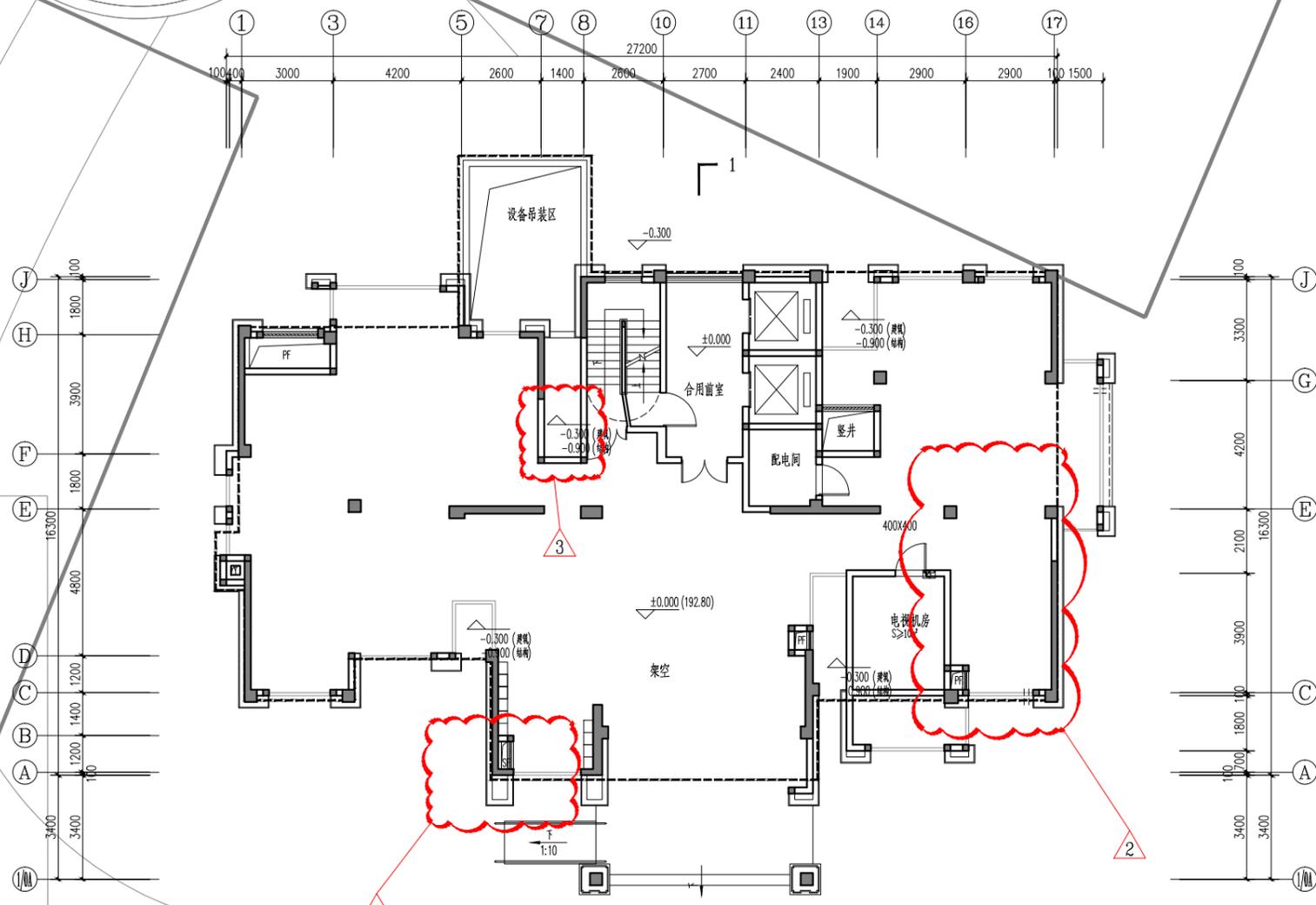
注: 本图纸未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。



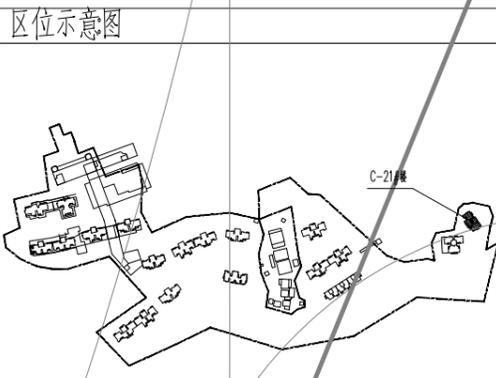
# 一层平面变更

变更内容:

- 1、6轴交A轴送风井大小调整
- 2、15~17轴交C~E轴处17轴交E轴处排风井取消, 15轴交C轴处增设排风井
- 3、7~8轴交F~G轴处送风井取消



区位示意图:



C-21#楼 一层平面图变更后

注: 1、本栋楼总建筑面积13396.82m<sup>2</sup>, 占地面积504.96m<sup>2</sup>, 其中计容建筑面积(即住宅面积)13315.66m<sup>2</sup>, 不计容面积(架空休闲): 81.16m<sup>2</sup>; 本层建筑面积为452.51m<sup>2</sup>, 计容面积: 371.35m<sup>2</sup>。



备注: NOTES

施工图审查单位: CONSTRUCTION DRAWING CENSORED BY

施工图审查合格书编号: CONSTRUCTION DRAWING CERTIFICATE NO.

图章专用章: DRAWING STAMP

注册建筑师执业章: REGISTERED ARCHITECT'S STAMP

注册结构师执业章: REGISTERED ENGINEER'S STAMP

版别	VERSION	序号	NO.	日期	DATE

建设单位 CLIENT

工程名称 PROJECT NAME

项目工程 ITEM NAME

图名 SHEET NAME: C-21#楼 一层平面图

设计号 PROJECT NO.	
审定 AUTHORIZED BY	
项目负责人 PROJECT CHIEF MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST RESPONSIBLE BY	
审核 VERIFIED BY	
校对 CHECKED BY	
设计 DESIGNED BY	
制图 DRAWN BY	
比例 SCALE	图例 PHASE
日期 DATE	图号 NO.

注: 本图未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。