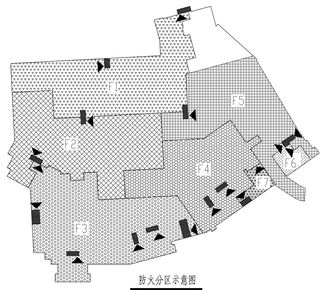
地下一层平面图　变更前



防火分区示意图

注:1.不同防火分区有安全出口的位置。
2.此部分可能会移动的位置。

防火分区面积表:

防火分区编号	防火分区面积(平方米)	功能性质	设计安全出口数
F1	3425.87	机动车库	2
F2	3479.66	机动车库	2
F3	3934.16	机动车库	6
F4	2651.53	机动车库	2
F5	2969.76	机动车库	2
F6	237.12	设备用房	2
F7	244.63	人防电站	2

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量 地下室一层	数量 合计	采用标准图集及编号	备注
防火门	FM1221乙	1200X2100	12	12	详国标12J609,-/11,GFM-1221	乙级防火门
	FM2021乙	2000X2100	2	2	参详国标12J609,-/11,GFM-2021	乙级防火门
	FM1020甲	1000X2000	5	5	参详国标12J609,-/11,GFM-1021	甲级防火门
	FM1021甲	1000X2100	11	11	详国标12J609,-/11,GFM-1021	
	FM1220甲	1200X2000	10	10	参详国标12J609,-/11,GFM-1221	
	FM1221甲	1200X2100	6	6	详国标12J609,-/11,GFM-1221	
	FM1520甲	1500X2000	1	1	参详国标12J609,-/11,GFM-1521	
	FM1521甲	1500X2100	17	17	详国标12J609,-/11,GFM-1521	
	FM2020甲	2000X2000	4	4	参详国标12J609,-/11,GFM-2121	
防火卷帘门	GFHJLM(3h)-6030	6000X3000	1	1	详国标12J609,-/87,GFJZ-6030	
	GFHJLM(3h)-6330	6300X3000	6	6	详国标12J609,-/87,GFJZ-6330	
	GFHJLM(3h)-6730	6700X3000	1	1	参详国标12J609,-/87,GFJZ-6630	
	GFHJLM(3h)-7030	7000X3000	2	2	参详国标12J609,-/87,GFJZ-7230	
普通门	FM1521	1500X2100	11	11	详国标03J601-2,-/11,1521.90M15	
百叶窗	BYC3612	3600X1200	1	1	详国标05J624-1,-/10,GYCZa-3612	
	BYC3912	3900X1200	1	1	参详国标05J624-1,-/10,GYCZa-3612	
	BYC4609	4600X900	1	1	参详国标05J624-1,-/10,GYCZa-4809	

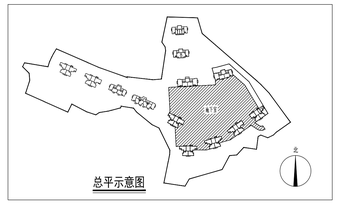
注:1、门窗尺寸均为洞口尺寸,立面位表示窗户分割示意图,具体详专业厂家设计施工。
2、所有门窗尺寸,数量均保留对后方可定型; 所有门窗均需现场核样,按实际尺寸制做。
3、门窗由于策或机尺寸变化均按实际尺寸安装。
4、所有防台门均装门磁,并标部门窗做相应调整。
5、所有门窗均需考虑严寒地区平台开窗扇。由具有专业设计要求的设计单位设计加工。
并严格遵行国风压计算,证明安全使用所标准压方可下料加工。

非人防区室内装修表

本工程所选用建筑材料和装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》

层数	房间名称	楼地面	踢脚线 墙裙	内墙面	顶棚	备注
地下一层	楼梯间(含踏步)电梯厅	防滑地砖500X500 详国标12J304(楼)	150高硬化砖踢脚线 详国标12J304(踢)	乳胶漆墙面 详国标13J502-1(墙)	涂料顶棚 详国标05J909(棚)	踏步加防滑条
	配电间 报警阀室 通风机房	水泥砂浆楼地面 详国标12J304(地)	150高水泥砂浆踢脚 详国标12J304(踢)	乳胶漆墙面 详国标13J502-1(墙)	水泥砂浆顶棚 详国标05J909(棚)	
	水泵房	水泥砂浆楼地面 详国标12J304(地)	150高水泥砂浆踢脚 详国标12J304(踢)	水泥纤维板饮声吸音 详国标05J909(墙)	水泥纤维板饮声吸音 详国标05J909(棚)	内墙面、顶棚材料的燃烧性能等级须达到A级
	机动车库	水泥砂浆楼地面 详国标12J304(地)	1500高水泥砂浆墙裙 详国标08J333(墙)	乳胶漆墙面 详国标13J502-1(墙)	水泥砂浆顶棚 详国标05J909(棚)	

注:1. 本工程施工部分装设备管线,设备间外幼房间及公共部分的装修工程详二次装修设计,室内装修表仅供参考。
2. 本工程装修材料燃烧性能等级要求:装修为A级,墙体为B1级,地面为B1级,隔墙为B1级。



总平示意图

地下一层平面图 1:250

本层建筑面积:18000平方米
其中已建建筑面积:818.20平方米,
本次施工图建筑面积:17181.80平方米.
本层停车位共485辆

说明:

1.四周均为350厚钢筋砼侧壁,砖墙未注明者均为200×200×200非承重墙,剪力墙详结施图。
2.柱尺寸及定位,墙体拉接详结施;几未特别注明,轴线居墙中。
3.未注明墙体均为100,靠柱的门可依柱而设,构造柱尺寸为200X200.
4.设有地漏。排水沟处地面均应找坡1.5%,排水沟最浅处10mm,坡0.5%找坡坡向集水井。
5.未注明水沟盖板门口均做40厚C20混凝土摸坡,同墙宽。
6.未注明水电管道井。配电间、发电机房等设备用房门口均做100厚C20素混凝土门槛,同墙宽;
7.★★ 表示磷酸盐干粉灭火器二具, 本层停车所55B磷酸盐干粉灭火器共79处。
★ 表示消防栓具体位置详水施,车库消防栓共74个。
8.混凝土墙上的预留洞大小位置深与各工种施工图校对无误后方可施工。
9.建筑找坡排设备管道安装完毕后再行施工。
10.所有设备搬运过程经过的路线上的砖墙砌体均待设备安装完毕后再行砌筑。设备用房的防部布置具体详见相关专业的图纸。
11.本工程所摸到的≥3h特级防火卷帘=是指以背火面温升作耐火极限判定条件,
且耐火极限不低于3h的防火卷帘。
12.发电机房的的储油间,其总储存量不应大于1m³,储油间采用耐火极限不低于3.00h的防火隔墙与发电机间分隔;并设置甲级防火门,要油的闪点不应小于60℃.
13.在进入建筑物室内的管道上均应设置自动和手动切断阀;储油间的油箱应密闭且应设置通向室外的通气管,
通气管应设置带阻火器的呼吸阀,油箱的下部应设置防止油品流盗的设施。
14.地下室楼梯间内楼梯只体做法详地下室楼梯放大图和上部各楼梯详楼梯放大图。
15.集水坑深标示及地深设置。
16.未尽部分详见《施工图设计说明》。

修改说明:
1:地下一层轴线~轴交轴 轴交轴 轴,轴 轴处结构剪力墙调整。
2:地下一层轴 轴~轴 轴交轴 轴,轴 轴处结构剪力墙调整。
3:地下一层轴 轴~轴 轴交轴 轴,轴 轴处结构剪力墙调整。
4:地下一层轴 轴~轴 轴交轴 轴,轴 轴处结构剪力墙调整。
5:地下一层轴 轴~轴 轴交轴 轴,轴 轴处结构剪力墙调整。

建筑设计单位
ARCHITECTURAL DESIGN UNITS

中建海峡建设发展有限公司
CSCD Strait Construction and Development Co.,Ltd

建筑行业 甲级工程 A级工程 甲级 编号: A135000315
No.135000315 Class A of Architectural Design (PRC)
风景园林工程专项设计 乙级 编号: A235000312
No.235000312 Class A of Landscape and Garden Design (PRC)
岩土工程 丙级 乙级 编号: B235000312
No.235000312 Class B of Geotechnical Engineering (PRC)

院出图章
CSCD PROJECT SEAL

注册执业章
REGISTERED SEAL

注册执业章
REGISTERED SEAL

注:未图及说明以施工图审查合格章_盖了不予施工。

版本号 No	摘要 ABSTRACT	日期 DATE
3.0	总建设单位要求修改	2018.08.30
2.0	审查意见修改	2018.08
1.0		2018.07

施工图审查合格书号

项目名称 PROJECT NAME: 三明碧水蓝天小区

项目 ITEM: 地下室

建设单位 CLIENT: 杜甫乐房地产(三明)有限公司

审定 AUTHORIZED	张万龙	
工程负责人 PROJECT DIRECTOR	秦周龙	
专业负责人 DISPLINE RESPONSIBLE	秦周龙	
审核 CHECKED	张万龙	
校对 CHECKED	卢 海	
设计 DESIGNED	陈峰付	
制图 DRAWING	陈峰付	

图名 DRAWING TITLE: 地下一层平面图

设计号 PROJECT No	HXSJ2018-02
图别 STATUS	建施
图号 No	04

copyright(c) 2017 , CSCD (Version.2017)