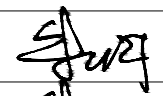
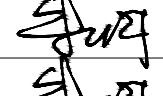
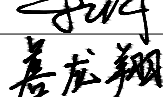
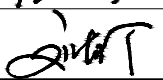
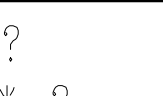


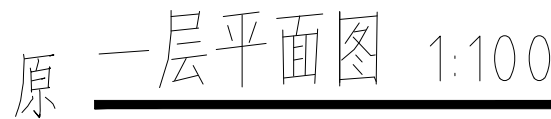
设计修改通知便函(二)

建设单位	易达(三明)房地产综合开发有限公司	主送单位	易达(三明)房地产综合开发有限公司
工程名称	三明龙岗花园A2区(I组团)安置房	抄送单位	
工程编号	20181001	发文日期	2020.01.14
更改原因	1、原设计图纸错漏碰缺的更正 2、原设计计算的更正 3、原构造设计的改进和完善 4、其它工种设计人员要求配合更改 5、地质条件与原资料有出入造成的修改 6、建设单位要求更改 7、施工单位要求更改 8、货源供应情况的变化 9、施工条件变化 10、☒ 审查机构审查意见		
说明			
更改内容	修改说明：(详见附图1、附图2) 1.由于电力部门的指标要求变化，对本安置房原核定的高低压配电房（约79平米）提出修改，修改后的高低压变配电房和计量间（移至二层）建筑面积约需149.38平米；超出二层原设计计容面积（71.21平米）为78.17平方米； 2.由于计容超标78.17平米，故应在一层商业、原配电房、走廊等处作出修改，使架空停车面积（不计容）达到78.17平米，方能平衡面积指标；一层局部平面修改后的架空停车面积达到78.77平米，大于78.17平米，故能满足要求； 3.由此局部平面修改带来立面的局部修改，详见附图3、附图4、附图5； 4.修改后的原物业用房移至一层原高低压变配电房位置；调整后的物业管理实际面积为72平米,大于规划核定指标70.70平米;亦能满足要求。		
工程负责人		单位出图章	注册师执业章
专业负责人			
审核人			
校对 人			
设计 人			

注: 本通知一式五?

本通知本院存档一?

专业(建筑)



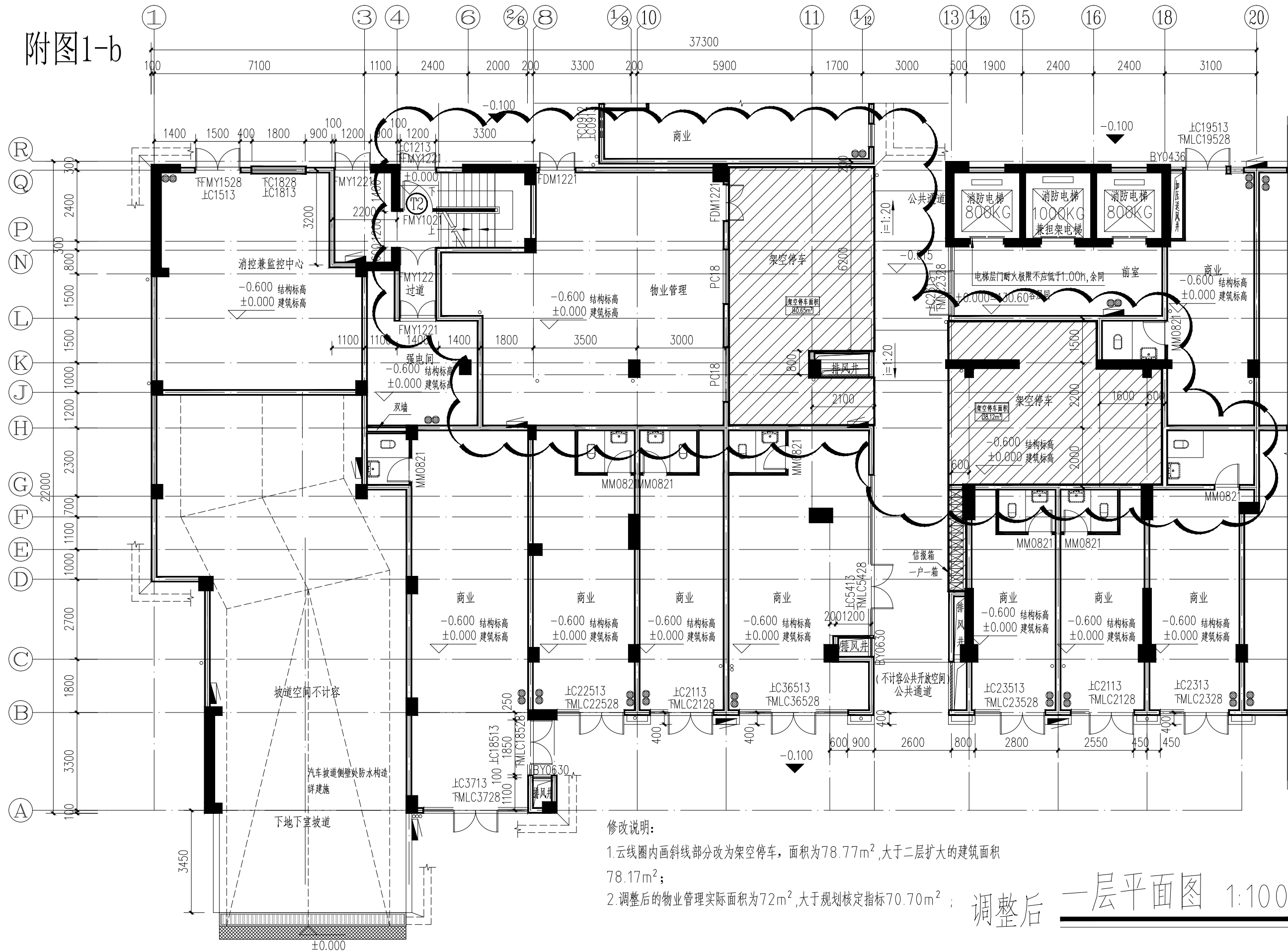
设计修改通知便函(二)

建修-02

(建筑)专业

共 8 页 第 3 页

附图1-b



修改说明:

- 1.云线圈内画斜线部分改为架空停车,面积为 78.77m^2 ,大于二层扩大的建筑面积 78.17m^2 ;
- 2.调整后的物业管理实际面积为 72m^2 ,大于规划核定指标 70.70m^2 ;

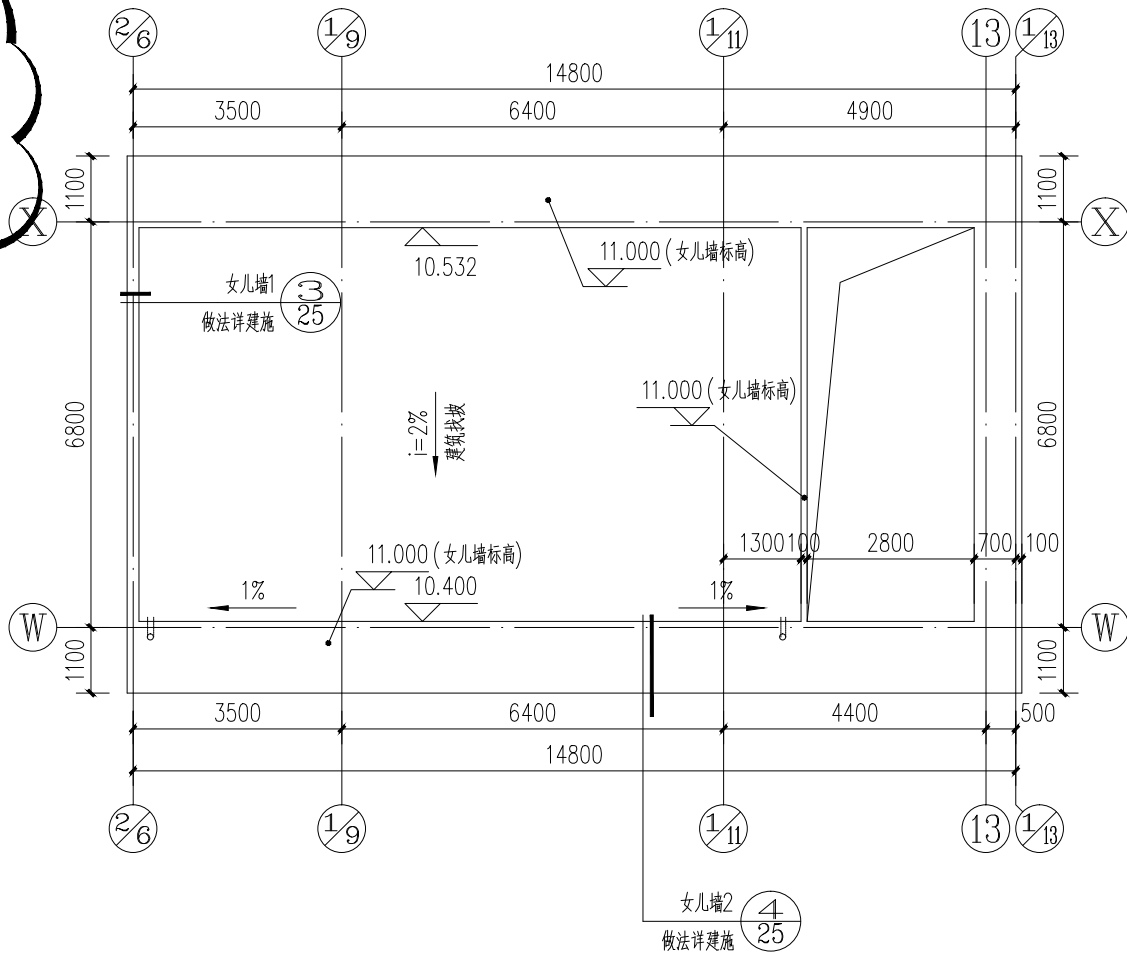
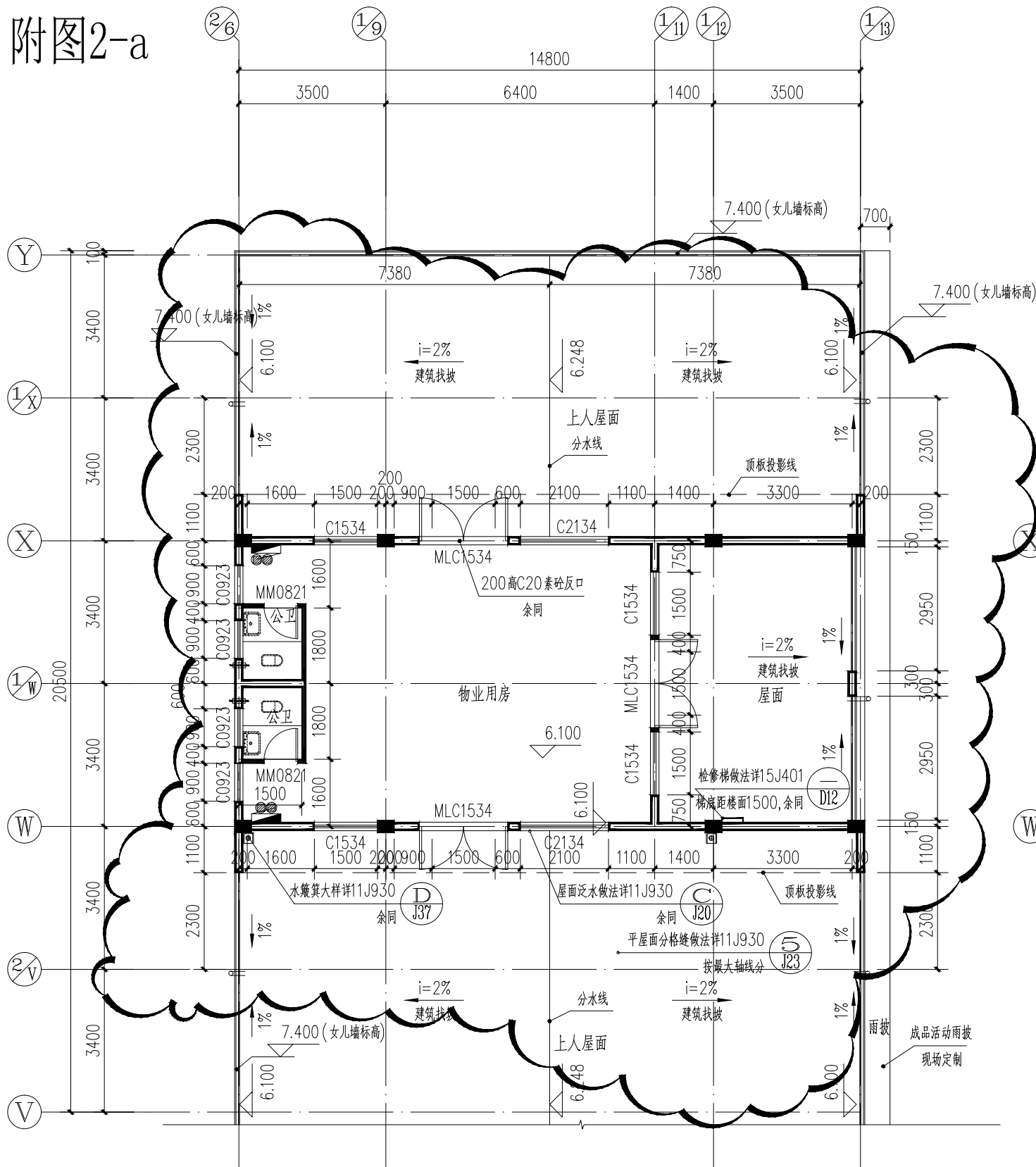
调整后 一层平面图 1:100

设计修改通知便函(二)

建修一02

(建筑)专业

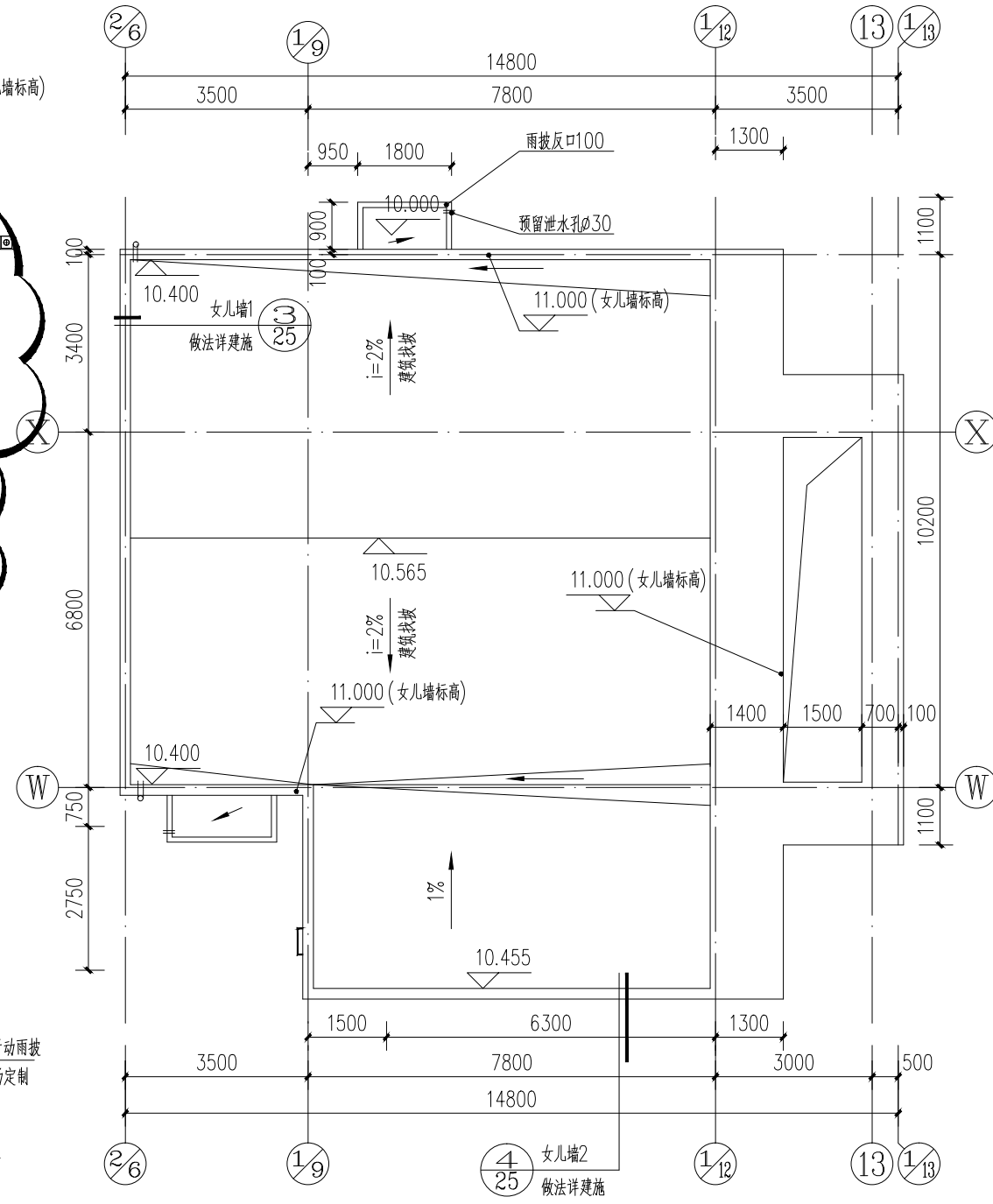
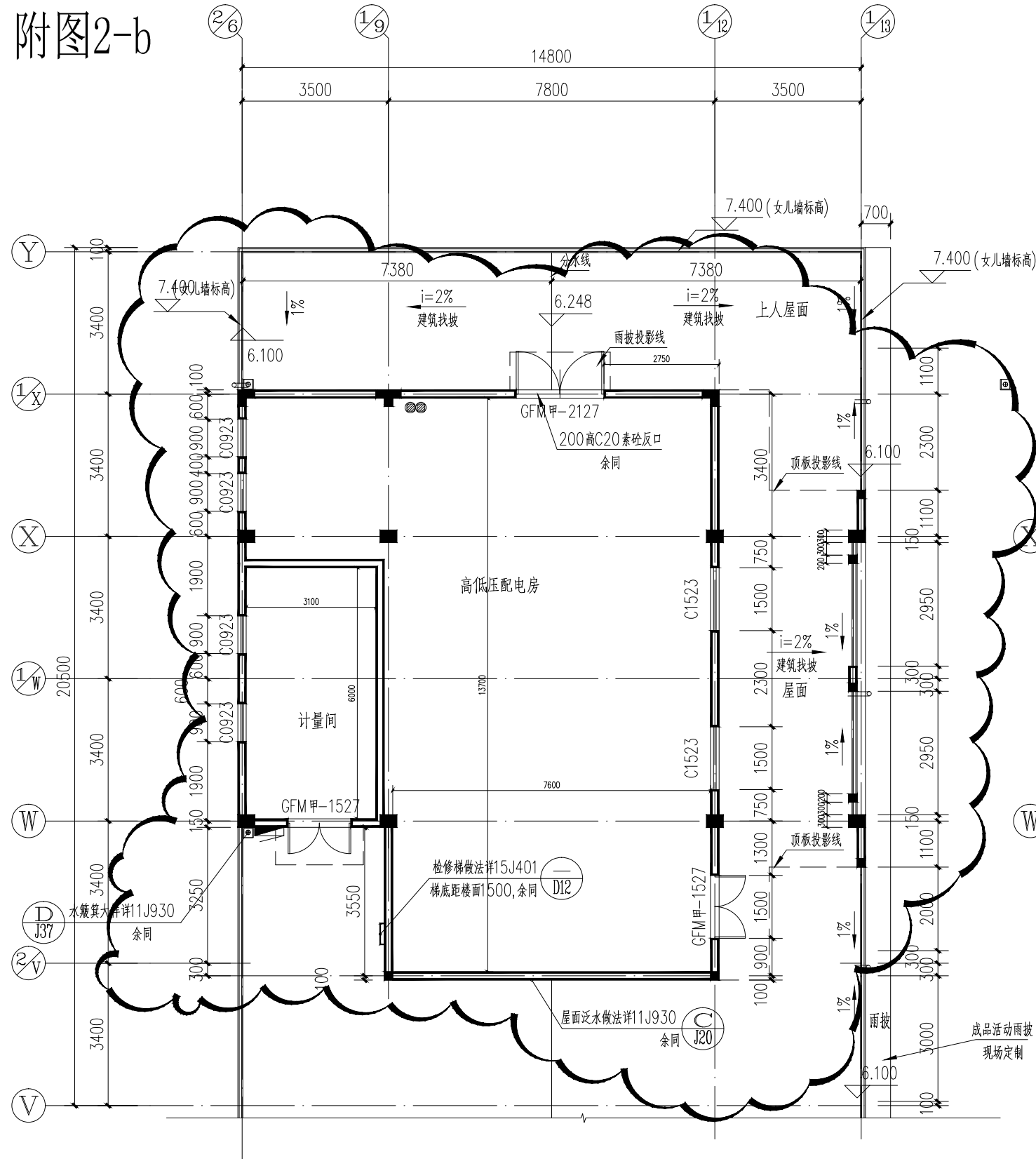
共 8 页 第 4 页



原 二层平面图 1:100

设计修改通知便函(二)

附图2-b



调整后 二层平面图 1:100

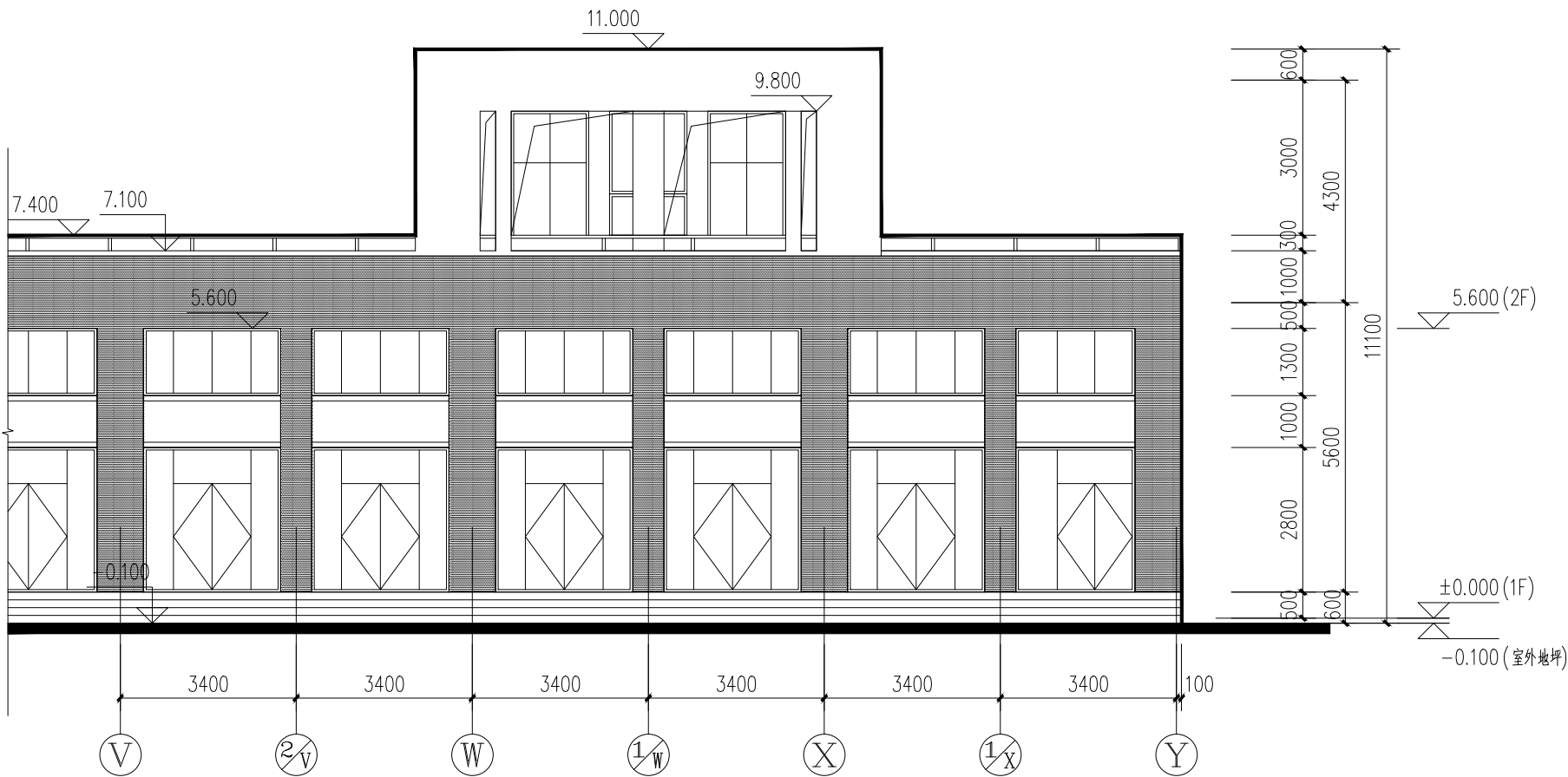
设计修改通知便函(二)

建修—02

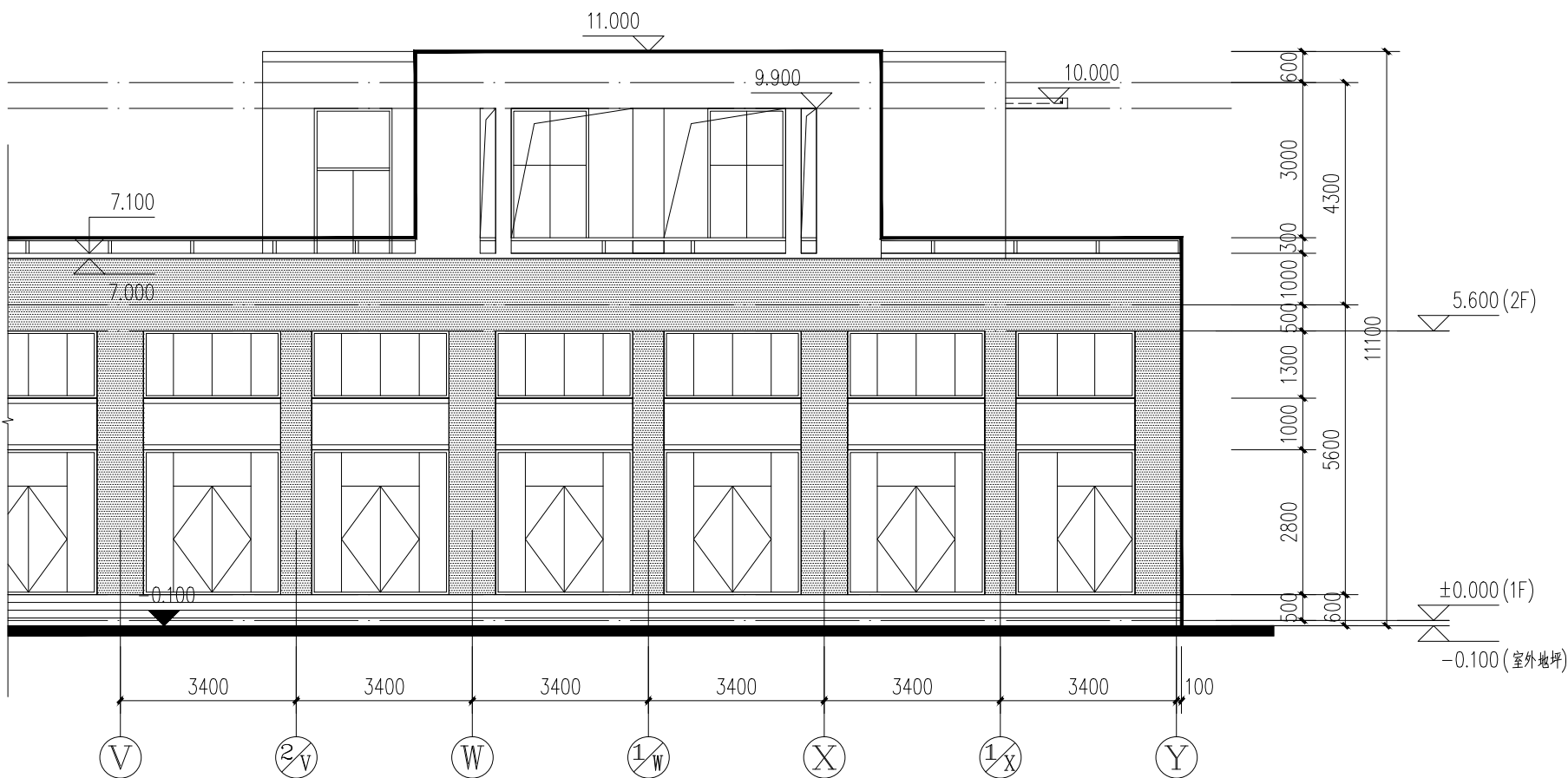
(建筑)专业

共 8 页 第 6 页

附图3



原 局部南立面图 1:100



调整后 局部南立面图 1:100

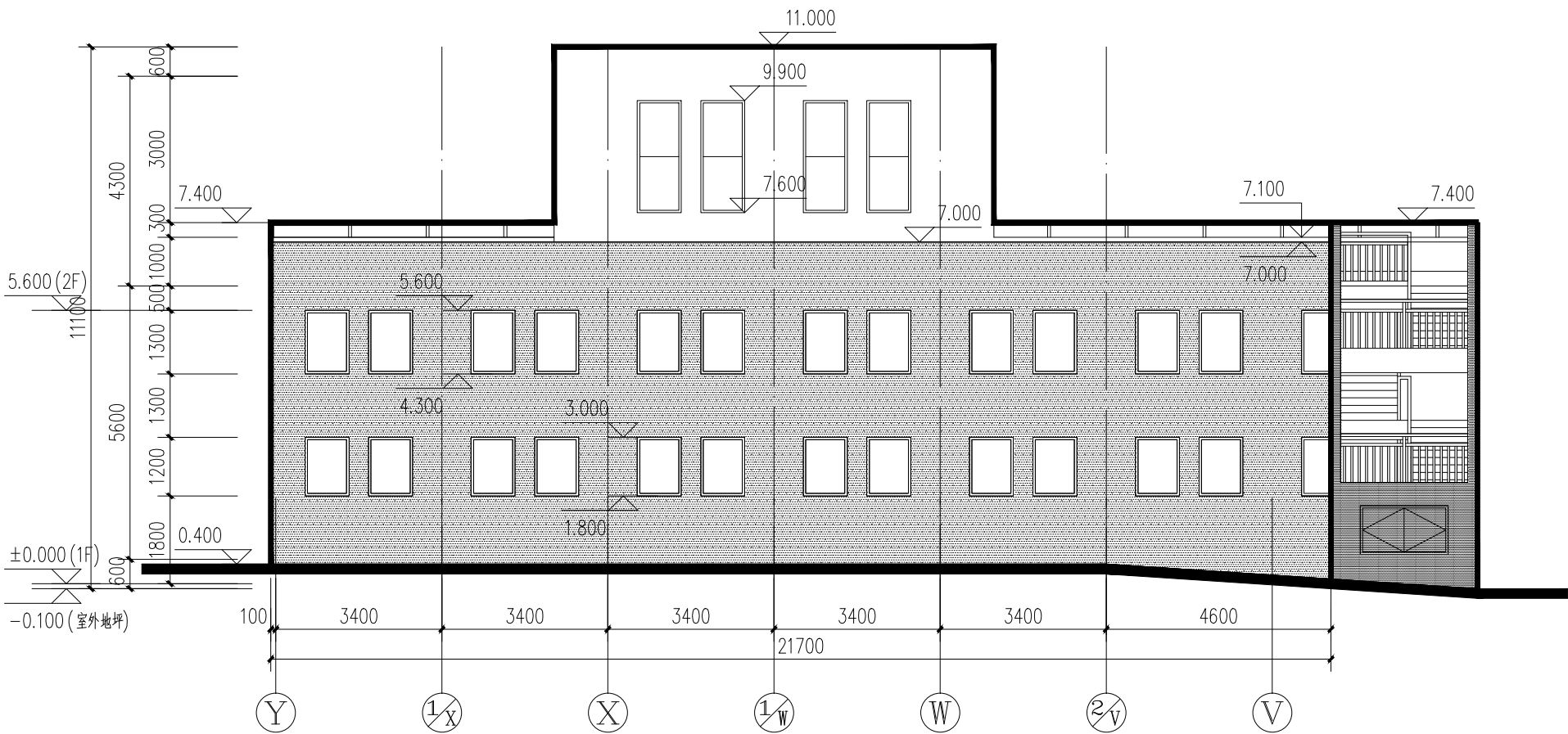
设计修改通知便函(二)

建修—02

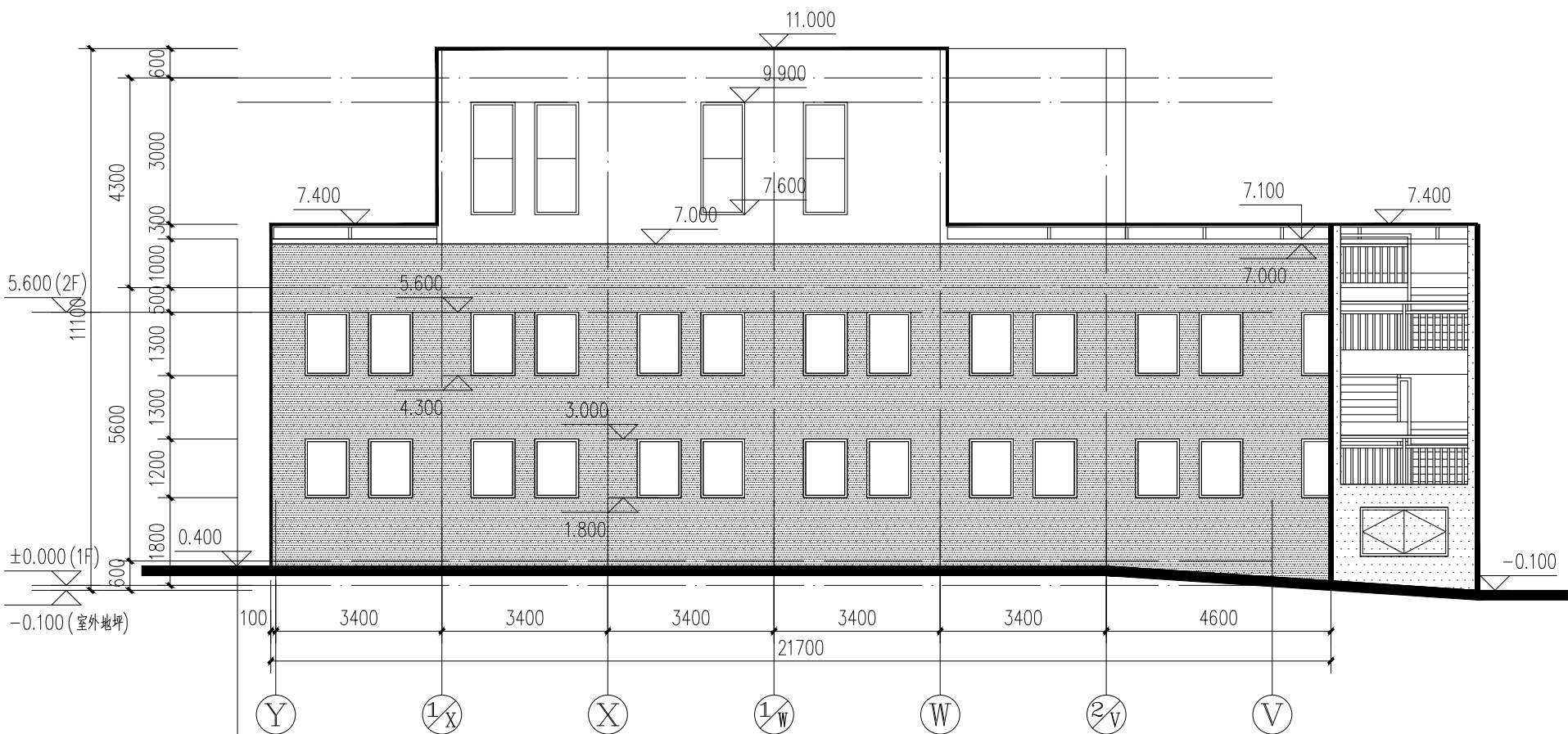
(建筑)专业

共 8 页 第 7 页

附图4



原 局部西立面图 1:100



调整后 局部西立面图 1:100

设计修改通知便函(二)

建修-02

(建筑)专业

共 8 页 第 8 页

附图5

