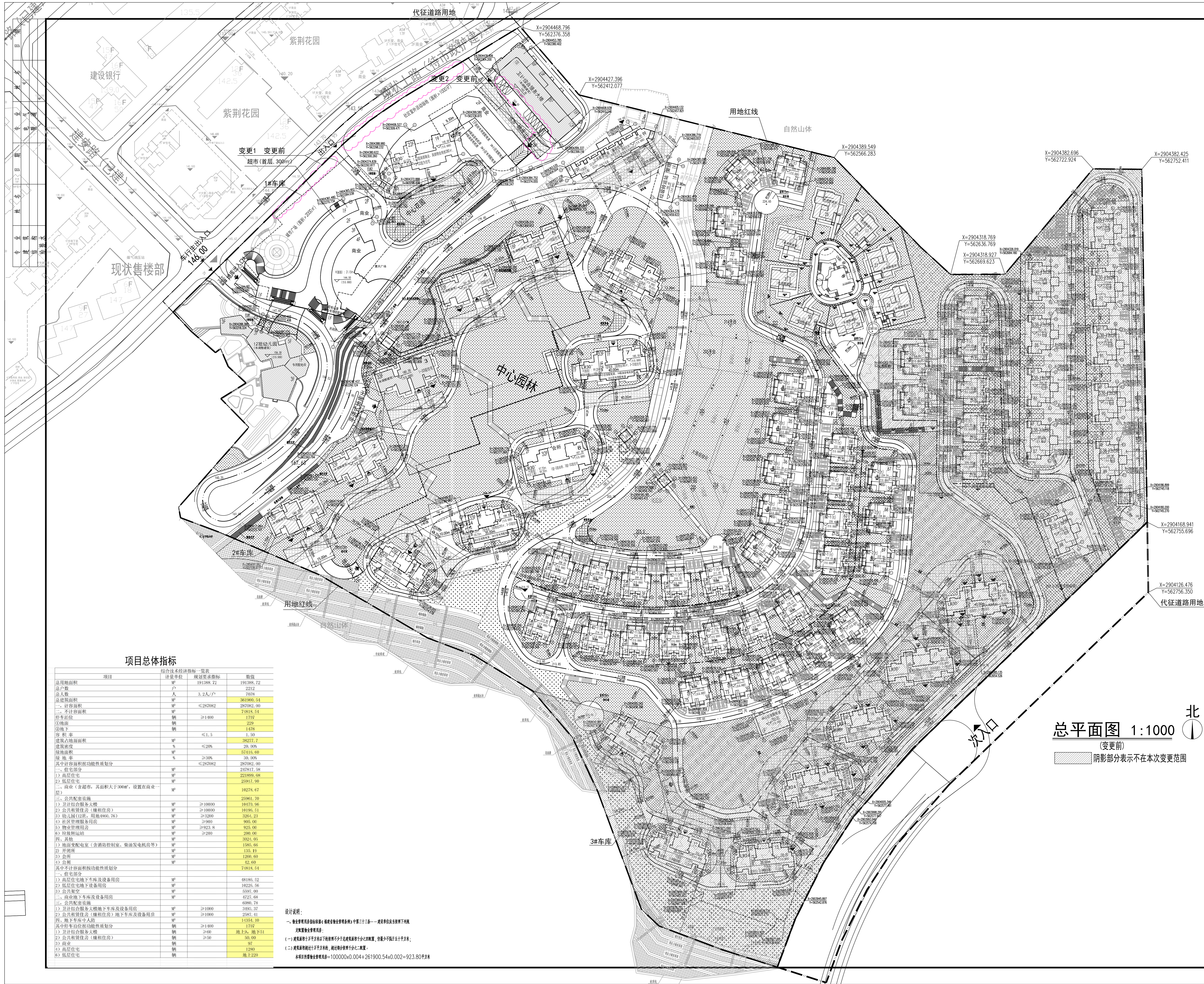




项目总体指标

综合经济技术指标一览表			
项目	计量单位	规划要求指标	数值
总用地面积	㎡	191388.72	191388.72
总户数	户	2212	2212
总人数	人	3.2人/户	7078
总建筑面积	㎡	281860.54	281860.54
一、计容面积	㎡	≤287082	287082.00
二、不计容面积	㎡		71818.54
停车位	辆	≥1400	1707
①地面	辆		229
②地下	辆		1478
容积率		≤1.5	1.50
建筑占地面积	㎡		38277.7
建筑密度	%	≤20%	19.98%
绿地面积	㎡	≥20%	57415.60
绿地率	%	≥30%	30.00%
绿地率按功能性质划分	㎡	≤287082	247817.98
一、住宅部分	㎡		221889.08
1) 高层住宅	㎡		221889.08
2) 低层住宅	㎡		221889.08
二、商业(含超市, 其面积大于3000㎡, 设置在商业一	㎡		221889.08
层)	㎡		221889.08
三、公共配套设施	㎡		221889.08
1) 卫生综合服务中心	㎡	≥10000	18479.96
2) 公共租赁住房(廉租房)	㎡	≥10000	18479.96
3) 幼儿园(12班, 用地4800.76)	㎡	≥3200	3204.23
4) 社区管理服务用房	㎡	≥900	900.00
5) 物业管理用房	㎡	≥900	900.00
6) 垃圾转运站	㎡	≥200	200.00
四、其他	㎡		3024.05
1) 地面变配电室(含消防控制室、柴油发电机房等)	㎡		1585.65
2) 开闭所	㎡		135.15
3) 会所	㎡		1260.60
4) 公厕	㎡		42.60
其中不计容面积按功能性质划分	㎡		71818.54
一、住宅部分	㎡		48185.52
1) 高层住宅地下车库及设备用房	㎡		16225.56
2) 低层住宅地下设备用房	㎡		5597.00
三、商业地下车库及设备用房	㎡		1727.68
二、公共配套设施	㎡		6880.78
1) 卫生综合服务中心地下车库及设备用房	㎡	≥10000	3180.37
2) 公共租赁住房(廉租房)地下车库及设备用房	㎡	≥10000	2987.41
四、地下车库(人防)	㎡		11554.10
其中停车位按功能性质划分	辆	≥1400	1707
1) 卫生综合服务中心	辆	≥60	地上1, 地下51
2) 公共租赁住房(廉租房)	辆	≥100	地上1, 地下51
3) 商业	辆		97
4) 高层住宅	辆		1280
5) 低层住宅	辆		地上1229

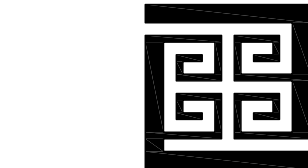
设计说明:

- 一、编制依据及执行标准(福建省住房和城乡建设厅)中第三十二条——建筑基地及建筑下列表
- 二、编制依据及执行标准(福建省住房和城乡建设厅)中第三十二条——建筑基地及建筑下列表
- (一) 建筑基地及建筑下列表
- (二) 建筑基地及建筑下列表

总平面图 1:1000

(变更前)

阴影部分表示不在本次变更范围



福建博宇建筑设计有限公司
FUJIAN BOYU ARCHITECTURE DESIGN CO., LTD.
中国福州·福鑫路软件园A区32号楼
TEL: 0591-87508851
FAX: 0591-87508853
E-Mail: boyu-2005@163.com
注册建筑师证书编号: A135002667号

备注:
本图版权归福建博宇建筑设计有限公司所有,
除本工程外对本图的任何其它用途和复制, 必须
获得本公司的书面许可

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS
DRAWING IS RETAINED BY BOYU ARCHITECTURE
DESIGN CO., LTD. BEFORE ANY USE OR
REPRODUCTION OF THE DRAWING.

图纸专用章:

福建省工程勘察设计院图纸专用章
福建博宇建筑设计有限公司
资质: 建筑工程
等级: 甲级 证书编号: A135002667
有效期至: 2024年04月12日

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 张伟
注册号: 3500266-003
有效期: 至2020年12月

注册结构师执业章:

版本	日期

施工图审查单位:

施工图审查合格书编号:

工程名称:

三明恒大御府

子项名称:

建设单位:

福建省磐石房地产开发有限公司新天地分公司

工程负责人:

张伟

专业负责人:

张伟

审核:

林小英

校对:

王小秋

设计:

翁卫娟

制图:

翁卫娟

图名:

总平面图(变更前)

工程编号:

2016016

图别:

建筑

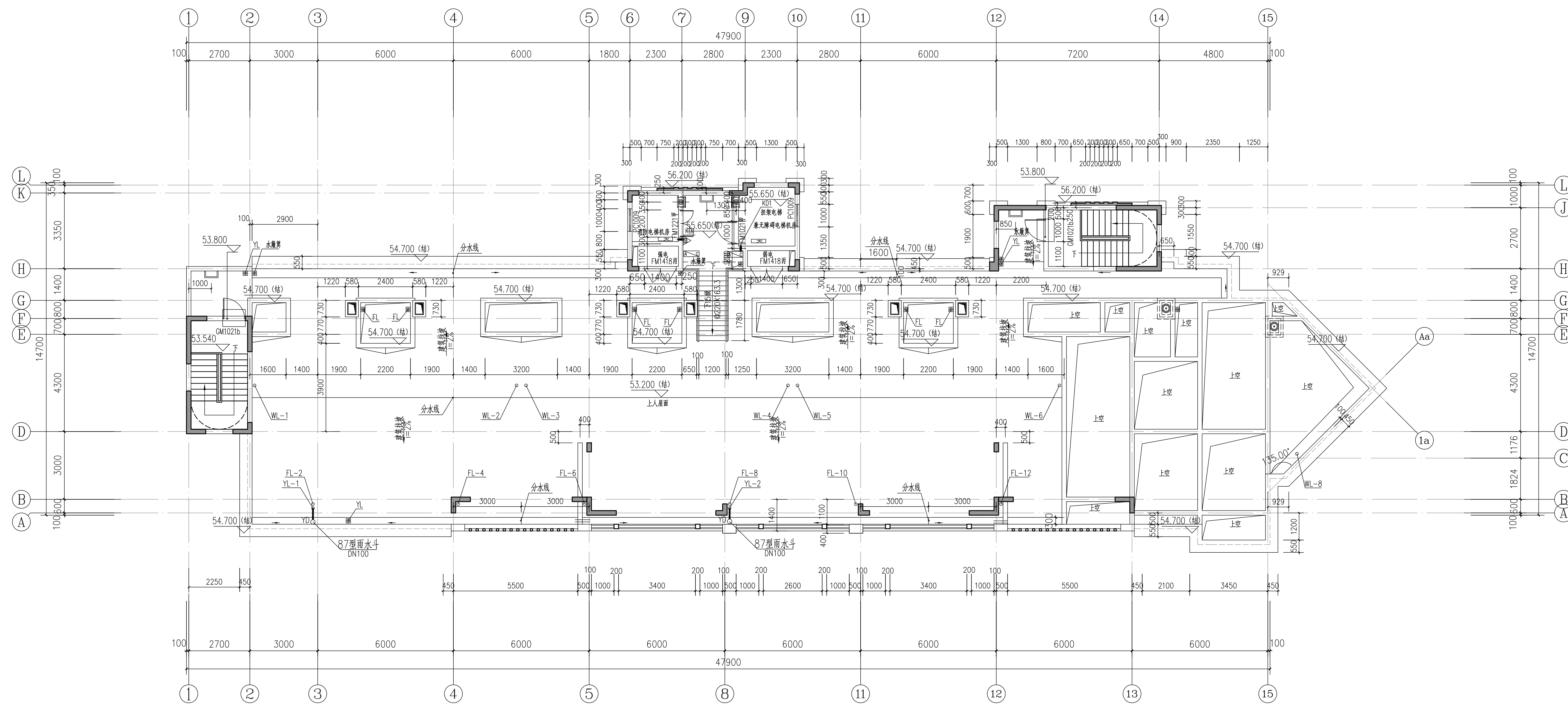
图号:

01

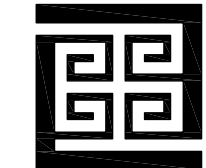
日期:

2020.10

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			电测		
给排水					



99#楼屋面层平面图 1:100



福建博宇建筑设计有限公司
FUJIAN BOYU ARCHITECTURE DESIGN RESEARCH CO., LTD.
中国福州·铜盘路软件园A区32号楼
TEL: 0591-87508851
FAX: 0591-87508853
E-Mail: boyu-2005@163.com
建设部工程设计甲级证书A135002667号

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS
DRAWING IS RETAINED BY BOYORK, WRITTEN
CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR
REPRODUCTION OF THE DRAWING.

图纸专用章:

注册建筑师执业章：

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名： 张 伟

注册号： 3500266-003

有效期： 至2020年12月



注册结构师执业章：

版本	日期
V1.0	2017.06

施工图审查单位:

施工图审查合格书编号:

工程名称:	三明恒大御府
-------	--------

子项名称:	99#楼
-------	------

建设单位：
福建省磐石房地产开发有限公司新天地分公司

工程负责人	张伟	
安全员		

专业负责人	张伟	

审 核	林小英	出. 2.

校 对	王小秋	王子秋

设 计	朱直旺	
-----	-----	---

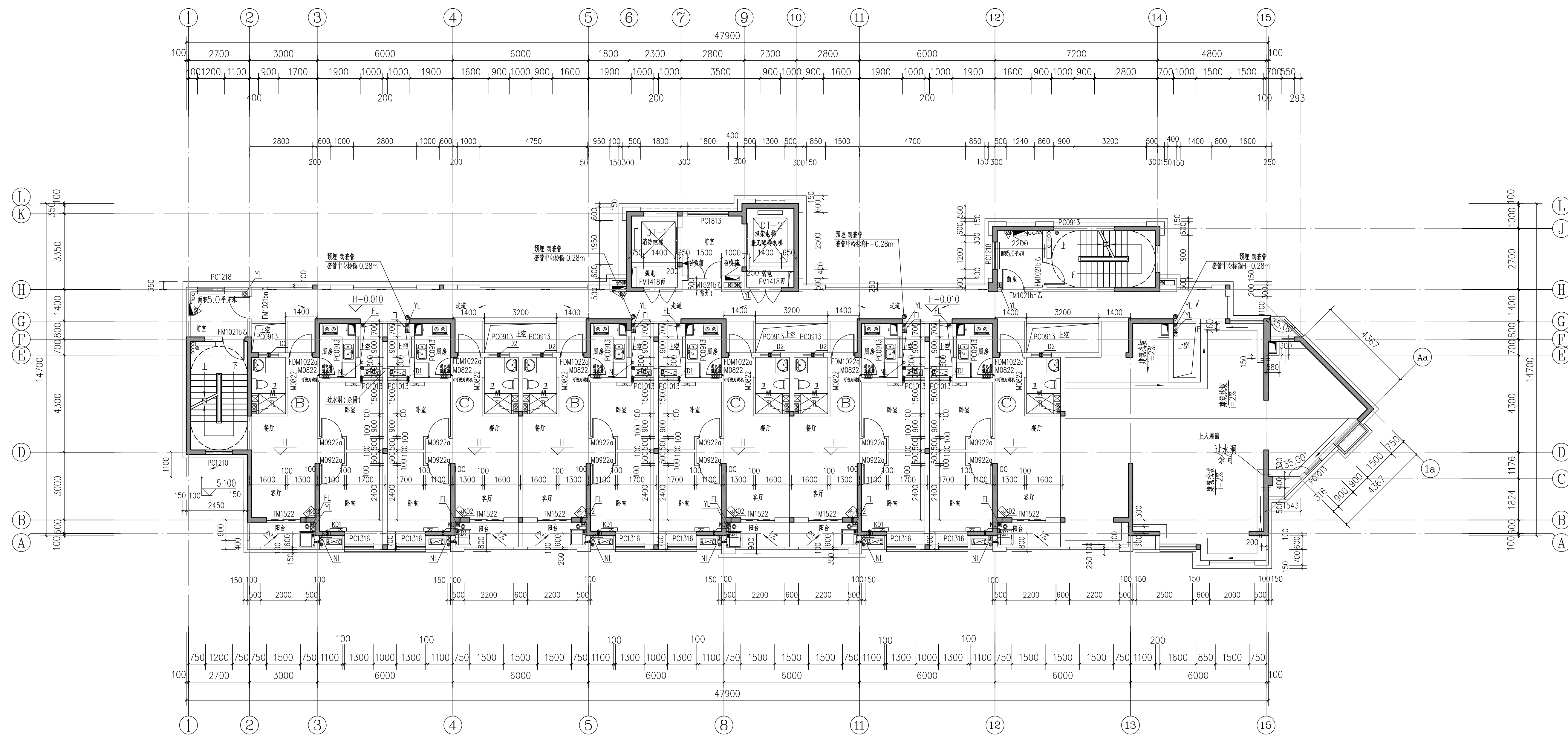
制 图	朱直旺	
-----	-----	---

图名:

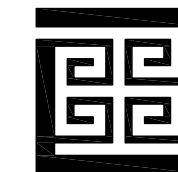
99#楼屋面层平面图

工程编号	2016016-99
图 别	建 施
图 号	07
日 期	2017.06

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水					



99#楼十九层平面图 1:100



福建博宇建筑设计有限公司
FUJIAN BOYU ARCHITECTURE DESIGN RESEARCH CO., LTD.
中国福州·铜盘路软件园A区32号楼
TEL: 0591-87508851
FAX: 0591-87508853
E-Mail: boyu-2005@163.com
建设部工程设计甲级证书A135002667号

备注：
本图版权属福建博宇建筑设计有限公司所有
除本工程外对本图的任何其它用途和复制，必须
获得本公司的书面许可。

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS
DRAWING IS RETAINED BY BOYORK, WRITTEN
CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR
REPRODUCTION OF THE DRAWING.

图纸专用章:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建博宇建筑设计有限公司
资质范围: 建筑工程
等级: 甲级 证号: A13500266
有效期至: 2024年04月12日

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：张伟
注册号：3500266-003
有效期：至2020年12月

注册结构师执业章:

版本	日期
V1.0	2017.06

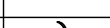
施工图审查单位:

施工图审查合格书编号:

工程名称:	三明恒大御府
-------	--------

子项名称: 99#楼

建设单位：
福建省磐石房地产开发有限公司新天地分公司

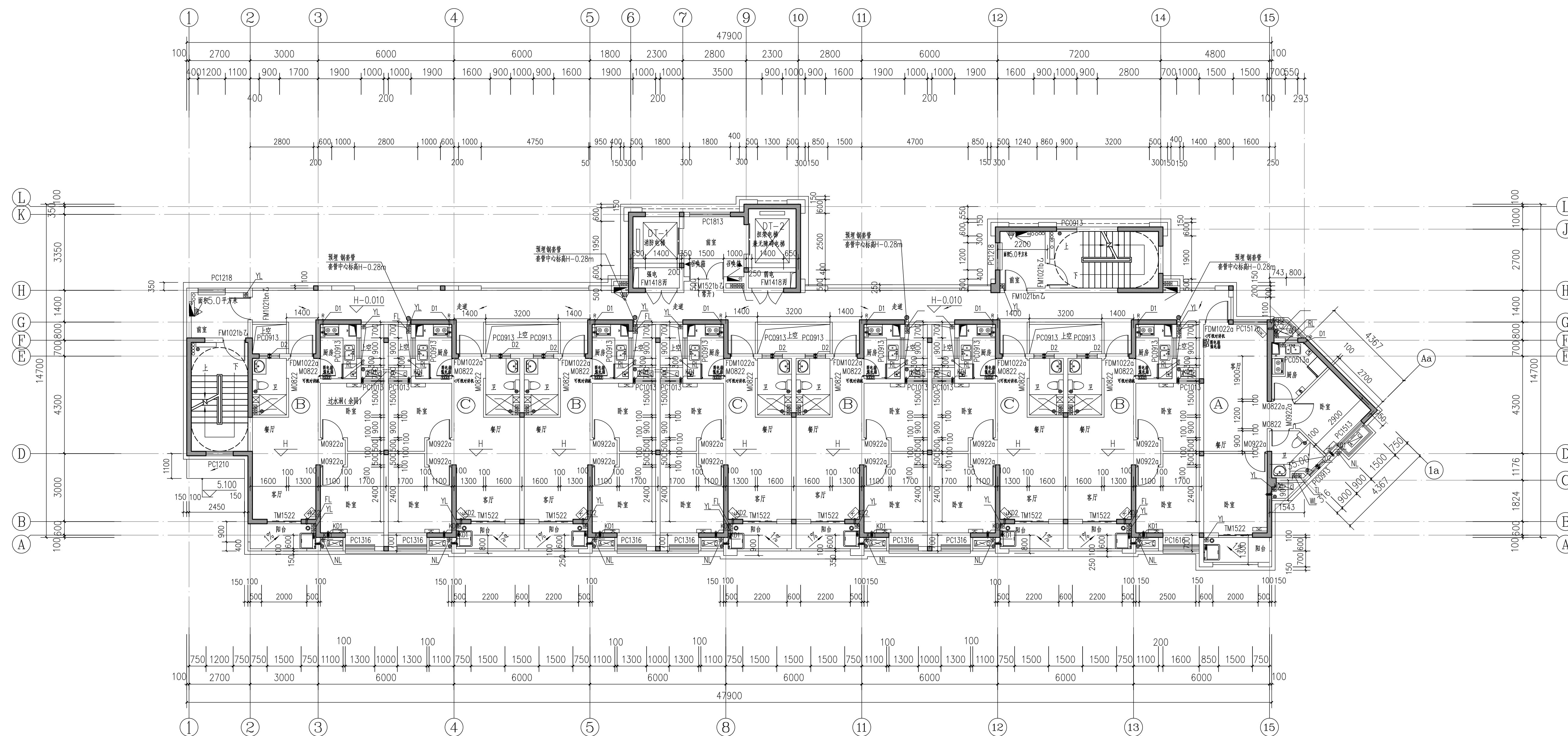
工程负责人	张 伟	
专业负责人	张 伟	
审 核	林小英	
校 对	王小秋	
设 计	朱直旺	
制 图	朱直旺	

图名:

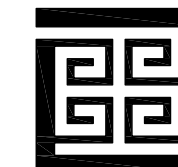
99#楼十九层平面图

工程编号	2016016-99
图 别	建 施
图 号	06a
日 期	2017.06

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水					



99#楼三至十八层平面图 1:100



福建博宇建筑设计有限公司
FUJIAN BOYU ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH CO., LTD.
中国福州·铜盘路软件园A区32号楼
TEL: 0591-87508851
FAX: 0591-87508853
E-Mail: boyu-2005@163.com
建设部工程设计甲级证书A135002667号

备注：
 本图版权属福建博宇建筑设计有限公司所有
 除本工程外对本图的任何其它用途和复制，必须
 获得本公司的书面许可。

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS
DRAWING IS RETAINED BY BOYORK, WRITTEN
CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR
REPRODUCTION OF THE DRAWING.

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名： 张 伟
注册号： 3500266-003
有效期： 至2020年12月

注册结构师执业章:

版本	日期
V1.0	2017.09

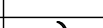
施工图审查单位:

施丁图审查合格书编号。

工程名称: 三明恒大御府

子项名称:	99#橡
-------	------

建设单位：
福建省磐石房地产开发有限公司新天地分公司

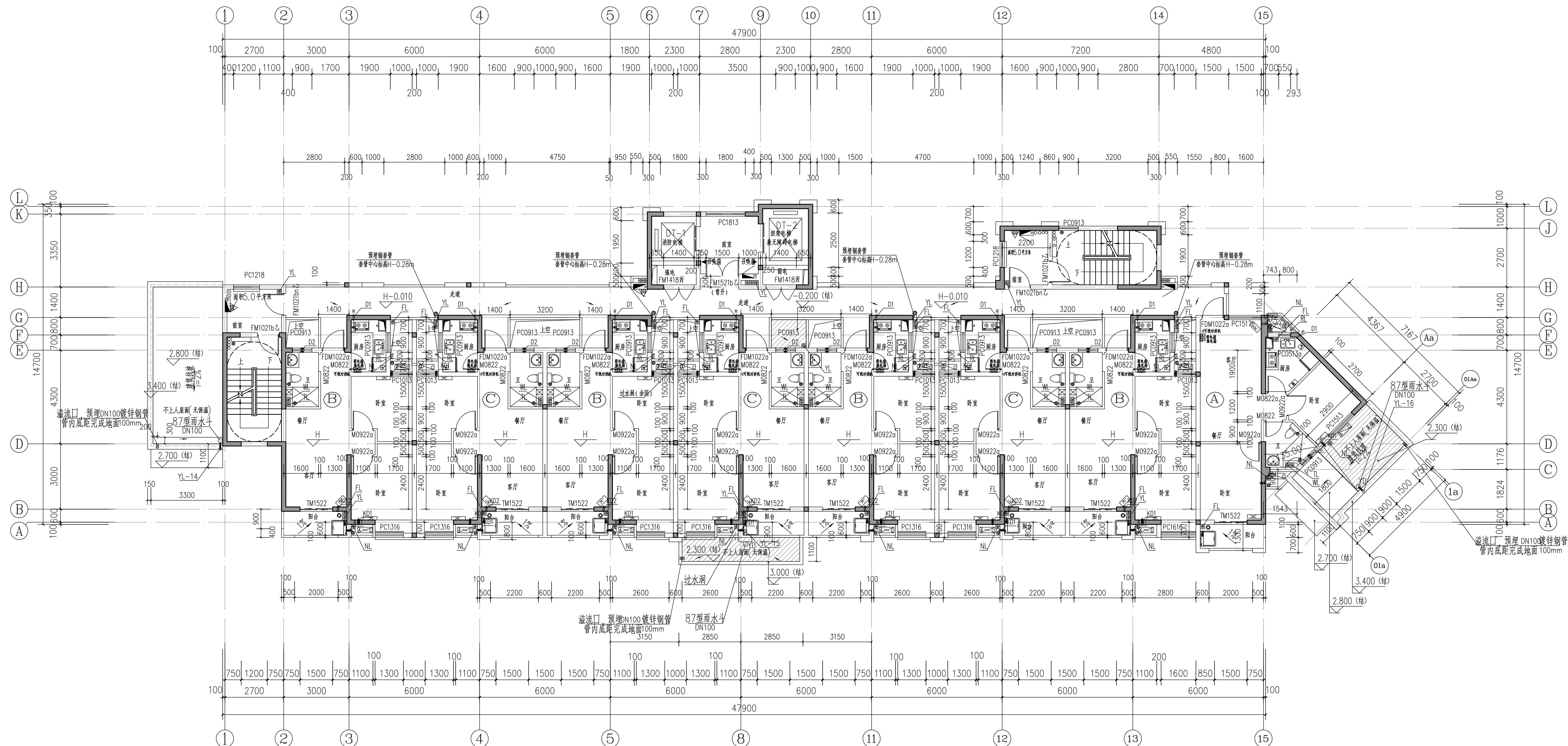
工程负责人	张 伟	
专业负责人	张 伟	
审 核	林小英	
校 对	王小秋	
设 计	朱直旺	
制 图	朱直旺	

图名:

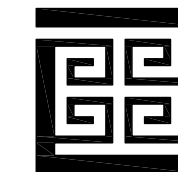
99#楼三至十八层平面图

工程编号	2016016-99
图 别	建 施
图 号	06
日 期	2017.09

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水					



99#楼二层平面图 1:100



福建博宇建筑设计有限公司
FUJIAN BOYU ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH CO., LTD.
中国福州·铜盘路软件园A区32号楼
TEL: 0591-87508851
FAX: 0591-87508853
E-Mail: boyu-2005@163.com
建设部工程设计甲级证书A135002667号

备注：
 本图版权属福建博宇建筑设计有限公司所有
 除本工程外对本图的任何其它用途和复制，必须
 获得本公司的书面许可。

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS
DRAWING IS RETAINED BY BOYORK, WRITTEN
CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR
REPRODUCTION OF THE DRAWING.

图纸专用章:

注册建筑师执业章：

中华人民共和国一级注册建筑师

姓 名: 张 伟

注册号: 3500266-003
有效期: 至2020年12月

注册结构师执业章:

版本	日期
V1.0	2017.09

施工图审查单位：

施工图审查合格书编号:

工程名称: 三明恒大

子项名称: 99#楼

建设单位：
福建省磐石房地产开发有限公司新天地分公司

工程负责人	张 伟	
-------	-----	--

王仕英 八	张	王	王仕英

专业负责人	张伟	
-------	----	--

审 核	林小英	刘芸
-----	-----	----

1	1	1	1
2	2	2	2

校 对	王秋	王秋
-----	----	----

设 计	朱直旺	校 对
-----	-----	-----

制 图	设计	审核
-----	----	----

制 图	朱且旺	12
-----	-----	----

图名:

10. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 284: 2689-2694.

◎◎ || 卷一 目錄

99#楼二层平面图

一、借款日期	2014年12月12日
--------	-------------

工程编号	2016016-99
工程名称	

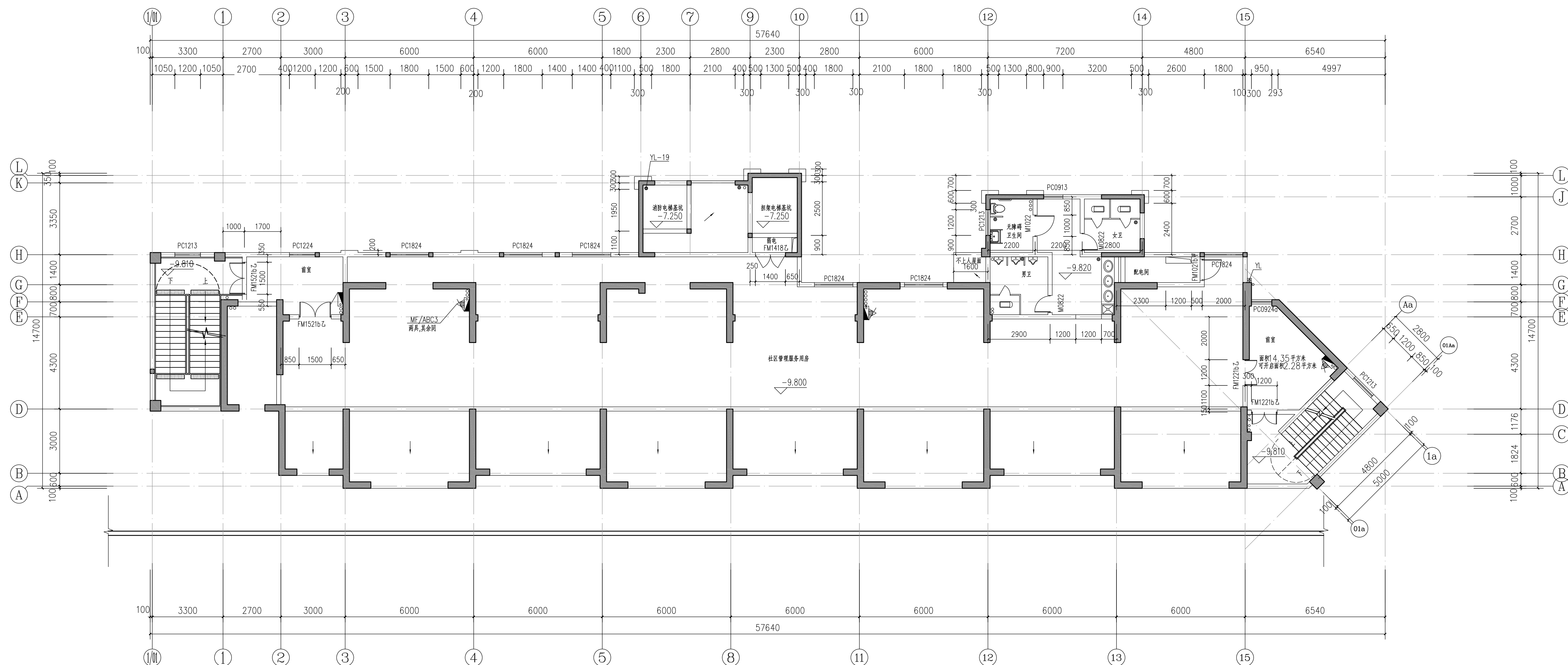
图 别	建 筑
图 号	

图号	05
比例	

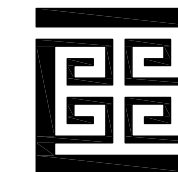
日期	2017.09
----	---------

比例	图例
1:50	1:100
1:200	1:300
1:400	1:500
1:600	1:700
1:800	1:900
1:1000	1:1200
1:1500	1:1800
1:2000	1:2500
1:3000	1:3500
1:4000	1:4500
1:5000	1:5500
1:6000	1:6500
1:7000	1:7500
1:8000	1:8500
1:9000	1:9500
1:10000	1:10500
1:12000	1:12500
1:15000	1:15500
1:20000	1:20500
1:25000	1:25500
1:30000	1:30500
1:35000	1:35500
1:40000	1:40500
1:45000	1:45500
1:50000	1:50500
1:55000	1:55500
1:60000	1:60500
1:65000	1:65500
1:70000	1:70500
1:75000	1:75500
1:80000	1:80500
1:85000	1:85500
1:90000	1:90500
1:95000	1:95500
1:100000	1:100500
1:110000	1:110500
1:120000	1:120500
1:130000	1:130500
1:140000	1:140500
1:150000	1:150500
1:160000	1:160500
1:170000	1:170500
1:180000	1:180500
1:190000	1:190500
1:200000	1:200500
1:220000	1:220500
1:240000	1:240500
1:260000	1:260500
1:280000	1:280500
1:300000	1:300500
1:320000	1:320500
1:340000	1:340500
1:360000	1:360500
1:380000	1:380500
1:400000	1:400500
1:420000	1:420500
1:440000	1:440500
1:460000	1:460500
1:480000	1:480500
1:500000	1:500500
1:520000	1:520500
1:540000	1:540500
1:560000	1:560500
1:580000	1:580500
1:600000	1:600500
1:620000	1:620500
1:640000	1:640500
1:660000	1:660500
1:680000	1:680500
1:700000	1:700500
1:720000	1:720500
1:740000	1:740500
1:760000	1:760500
1:780000	1:780500
1:800000	1:800500
1:820000	1:820500
1:840000	1:840500
1:860000	1:860500
1:880000	1:880500
1:900000	1:900500
1:920000	1:920500
1:940000	1:940500
1:960000	1:960500
1:980000	1:980500
1:1000000	1:1000500
1:1100000	1:1100500
1:1200000	1:1200500
1:1300000	1:1300500
1:1400000	1:1400500
1:1500000	1:1500500
1:1600000	1:1600500
1:1700000	1:1700500
1:1800000	1:1800500
1:1900000	1:1900500
1:2000000	1:2000500
1:2200000	1:2200500
1:2400000	1:2400500
1:2600000	1:2600500
1:2800000	1:2800500
1:3000000	1:3000500
1:3200000	1:3200500
1:3400000	1:3400500
1:3600000	1:3600500
1:3800000	1:3800500
1:4000000	1:4000500
1:4200000	1:4200500
1:4400000	1:4400500
1:4600000	1:4600500
1:4800000	1:4800500
1:5000000	1:5000500
1:5200000	1:5200500
1:5400000	1:5400500
1:5600000	1:5600500
1:5800000	1:5800500
1:6000000	1:6000500
1:6200000	1:6200500
1:6400000	1:6400500
1:6600000	1:6600500
1:6800000	1:6800500
1:7000000	1:7000500
1:7200000	1:7200500
1:7400000	1:7400500
1:7600000	1:7600500
1:7800000	1:7800500
1:8000000	1:8000500
1:8200000	1:8200500
1:8400000	1:8400500
1:8600000	1:8600500
1:8800000	1:8800500
1:9000000	1:9000500
1:9200000	1:9200500
1:9400000	1:9400500
1:9600000	1:9600500
1:9800000	1:9800500
1:10000000	1:10000500
1:11000000	1:110000500
1:12000000	1:120000500
1:13000000	1:130000500
1:14000000	1:140000500
1:15000000	1:150000500
1:16000000	1:160000500
1:17000000	1:170000500
1:18000000	1:180000500
1:19000000	1:190000500
1:20000000	1:200000500
1:22000000	1:220000500
1:24000000	1:240000500
1:26000000	1:260000500
1:28000000	1:280000500
1:30000000	1:300000500
1:32000000	1:320000500
1:34000000	1:340000500
1:36000000	1:360000500
1:38000000	1:380000500
1:40000000	1:400000500
1:42000000	1:420000500
1:44000000	1:440000500
1:46000000	1:460000500
1:48000000	1:480000500
1:50000000	1:500000500
1:52000000	1:520000500
1:54000000	1:540000500
1:56000000	1:560000500
1:58000000	1:580000500
1:60000000	1:600000500
1:62000000	1:620000500
1:64000000	1:640000500
1:66000000	1:660000500
1:68000000	1:680000500
1:70000000	1:700000500
1:72000000	1:720000500
1:74000000	1:740000500
1:76000000	1:760000500
1:78000000	1:780000500
1:80000000	1:800000500
1:82000000	1:820000500
1:84000000	1:840000500
1:86000000	1:860000500
1:88000000	1:880000500
1:90000000	1:900000500
1:92000000	1:920000500
1:94000000	1:940000500
1:96000000	1:960000500
1:98000000	1:980000500
1:100000000	1:1000000500
1:110000000	1:11000000500
1:120000000	1:12000000500
1:130000000	1:13000000500
1:140000000	1:14000000500
1:150000000	1:15000000500
1:160000000	1:16000000500
1:170000000	1:17000000500
1:180000000	1:18000000500
1:190000000	1:19000000500
1:200000000	1:20000000500
1:220000000	1:22000000500
1:240000000	1:24000000500
1:260000000	1:26000000500
1:280000000	1:28000000500
1:300000000	1:30000000500
1:320000000	1:32000000500
1:340000000	1:34000000500
1:360000000	1:36000000500
1:380000000	1:38000000500
1:400000000	1:40000000500
1:420000000	1:42000000500
1:440000000	1:44000000500
1:460000000	1:46000000500
1:480000000	1:48000000500
1:500000000	1:50000000500
1:520000000	1:52000000500
1:540000000	1:54000000500
1:560000000	1:56000000500
1:580000000	1:58000000500
1:600000000	1:60000000500
1:620000000	1:62000000500
1:640000000	1:64000000500
1:660000000	1:66000000500
1:680000000	1:68000000500
1:700000000	1:70000000500
1:720000000	1:72000000500
1:740000000	1:74000000500
1:760000000	1:76000000500
1:780000000	1:78000000500
1:800000000	1:80000000500
1:820000000	1:82000000500
1:840000000	1:84000000500
1:860000000	1:86000000500
1:880000000	1:88000000500
1:900000000	1:90000000500
1:920000000	1:92000000500
1:940000000	1:94000000500
1:960000000	1:96000000500
1:980000000	1:98000000500
1:1000000000	1:100000000500
1:1100000000	1:1100000000500
1:1200000000	1:1200000000500
1:1300000000	1:1300000000500
1:1400000000	1:1400000000500
1:1500000000	1:1500000000500
1:1600000000	1:1600000000500
1:1700000000	1:1700000000500
1:1800000000	1:1800000000500
1:1900000000	1:1900000000500
1:2000000000	1:2000000000500
1:2200000000	1:2200000000500
1:2400000000	1:2400000000500
1:2600000000	1:2600000000500
1:2800000000	1:2800000000500
1:3000000000	1:3000000000500
1:3200000000	1:3200000000500
1:3400000000	1:3400000000500
1:3600000000	1:3600000000500
1:3800000000	1:3800000000500
1:4000000000	1:4000000000500
1:4200000000	1:4200000000500
1:4400000000	1:4400000000500
1:4600000000	1:4600000000500
1:4800000000	1:4800000000500
1:5000000000	1:5000000000500
1:5200000000	1:5200000000500
1:5400000000	1:5400000000500
1:5600000000	1:5600000000500
1:5800000000	1:5800000000500
1:6000000000	1:6000000000500
1:6200000000	1:6200000000500
1:6400000000	1:6400000000500
1:6600000000	1:6600000000500
1:6800000000	1:6800000000500
1:7000000000	1:7000000000500
1:7200000000	1:7200000000500
1:7400000000	1:7400000000500
1:7600000000	1:7600000000500
1:7800000000	1:7800000000500
1:8000000000	1:8000000000500
1:8200000000	1:8200000000500
1:8400000000	1:8400000000500
1:8600000000	1:8600000000500
1:8800000000	1:8800000000500
1:9000000000	1:9000000000500
1:9200000000	1:9200000000500
1:9400000000	1:9400000000500
1:9600000000	1:9600000000500
1:9800000000	1:9800000000500
1:10000000000	1:10000000000500
1:11000000000	1:110000000000500
1:12000000000	1:120000000000500
1:13000000000	1:130000000000500
1:14000000000	1:140000000000500
1:15000000000	1:150000000000500
1:16000000000	1:160000000000500
1:17000000000	1:170000000000500
1:18000000000	1:180000000000500
1:19000000000	1:190000000000500
1:20000000000	1:200000000000500
1:22000000000	1:220000000000500
1:24000000000	1:240000000000500
1:26000000000	1:260000000000500
1:28000000000	1:280000000000500
1:30000000000	1:300000000000500
1:32000000000	1:320000000000500
1:34000000000	1:340000000000500
1:36000000000	1:360000000000500
1:38000000000	1:380000000000500
1:40000000000	1:400000000000500
1:42000000000	1:420000000000500
1:44000000000	1:440000000000500
1:46000000000	1:460000000000500
1:48000000000	1:480000000000500
1:50000000000	1:500000000000500
1:52000000000	1:520000000000500
1:54000000000	1:540000000000500
1:56000000000	1:560000000000500
1:58000000000	1:580000000000500
1:60000000000	1:600000000000500
1:62000000000	1:620000000000500
1:64000000000	1:640000000000500
1:66000000000	1:660000000000500
1:68000000000	1:680000000000500
1:70000000000	1:700000000000500
1:72000000000	1:720000000000500
1:74000000000	1:740000000000500
1:76000000000	1:760000000000500
1:78000000000	1:780000000000500
1:80000000000	1:800000000000500
1:82000000000	1:820000000000500
1:84000000000	1:840000000000500
1:86000000000	1:860000000000500
1:88000000000	1:880000000000500
1:90000000000	1:900000000000500
1:92000000000	1:920000000000500
1:94000000000	1:940000000000500
1:96000000000	1:960000000000500
1:98000000000	1:980000000000500
1:100000000000	1:1000000000000500
1:110000000000	1:11000000000000500
1:120000000000	1:12000000000000500
1:130000000000	1:13000000000000500
1:140000000000	1:14000000000000500
1:150000000000	1:15000000000000500
1:160000000000	1:16000000000000500
1:170000000000	1:17000000000000500
1:180000000000	1:18000000000000500
1:1900000	

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水					



99#楼地下二层平面图 1:100



福建博宇建筑设计有限公司
FUJIAN BOYU ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH CO., LTD.
中国福州·铜盘路软件园A区32号楼
TEL: 0591-87508851
FAX: 0591-87508853
E-Mail: boyu-2005@163.com
建设部工程设计甲级证书A135002667号

备注：
 本图版权属福建博宇建筑设计有限公司所有
 除本工程外对本图的任何其它用途和复制，必须
 获得本公司的书面许可。

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS
DRAWING IS RETAINED BY BOYORK, WRITTEN
CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR
REPRODUCTION OF THE DRAWING.

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 张伟
注册号: 3500266-003
有效期: 至2020年12月

注册结构师执业章:

版本	日期
V1.0	2017.06

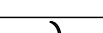
施工图审查单位：

施工图审查合格书编号:

工程名称: 三明恒大御府

子项名称: 99#楼

建设单位：
福建省磐石房地产开发有限公司新天地分公司

工程负责人	张 伟	
专业负责人	张 伟	
审 核	林小英	
校 对	王小秋	
设 计	朱直旺	
制 图	朱直旺	

图名:

99#楼地下二层平面图

工程编号	2016016-99
图 别	建 施
图 号	02
日 期	2017.06



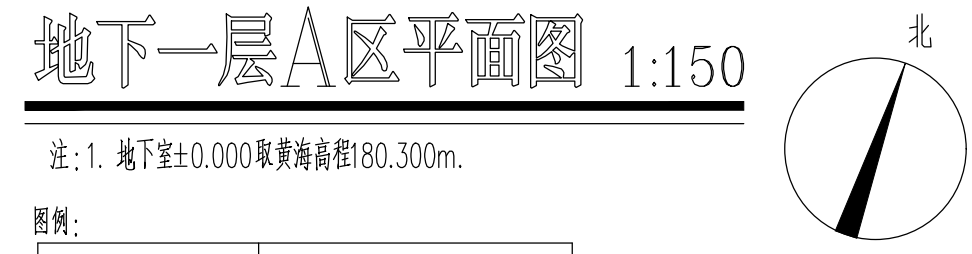
图名:

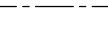
99##楼地下三层平面图

工程编号	2016016-99
图 别	建 施
图 号	01
日 期	2017.06



THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS
DRAWING IS RETAINED BY BOYORK. WRITTEN
CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR
REPRODUCTION OF THE DRAWING.



	100#厚墙体
	200#厚墙体
	防侧漏螺栓
	爬点墙
	天文定位装置
	通腔体SD
	排水方向
	防爆皮地面
	普通光面
	行车路线
	顶板开洞排影响
	底部开洞
	透天管防水设置

[illegible]

纸专用章：

福建教师执业率：

屠格涅夫执业章：

版本	日期
V1.0	2017.01

工程审查单位:	
---------	--

工图审查合格书编号:

一、名称： / 姓名：

项目名称: 24车座

设座标为

福建省磐石房地产开发有限公司新天地分:

项目负责人	张 伟	
-------	-----	--

张佳	张佳	张佳
张佳	张佳	张佳

五期月六	以 印	
“	林小世	、

姓	林小英	性别
---	-----	----

姓	王	名	小秋	性别	女
---	---	---	----	----	---

计	范朝亮	一
---	-----	---

范朝亮	
-----	--

姓名			
----	--	--	--

以下 日人伝説西国

場下一座八座十圓圖

工程编号	2016016-02
------	------------

图 例	建 施
-----	-----

第 4 章	12
第 5 章	2013.01

2017.01



THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS
DRAWING IS RETAINED BY BONYORK. WRITTEN
CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR
REPRODUCTION OF THE DRAWING.



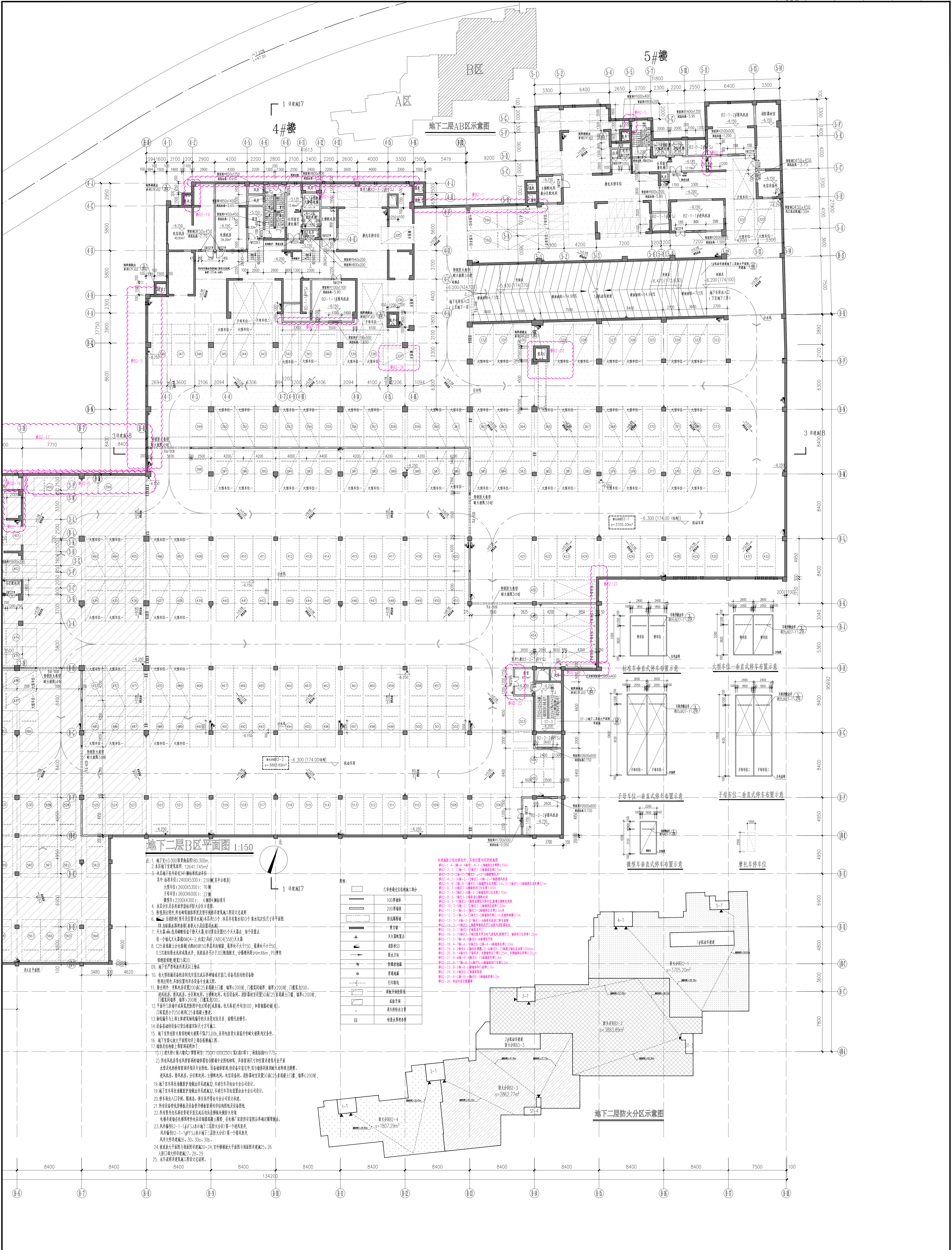


THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY BOYORK, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.



地下二层A区平面图

工程编号	2016016-D2
图 别	建 施
图 号	09
日 期	2017.01



备注:
本图版权归福建博宇建筑设计有限公司所有。
除本工程外对本图的任何其它用途和复制, 必须
获得本公司的书面许可。

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS
DRAWING IS RETAINED BY BOYORK, WRITTEN
CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR
REPRODUCTION OF THE DRAWING.



1:150 |

- [illegible]

- [illegible]

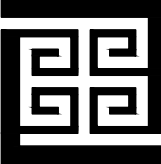
18. 地下至防水工程、水电排污、通风工程及设备安装32、
19. 地下至车房及楼层防水做法按《屋面规范》3.2进行车房等由业主指定由专业公司设计、
20. 车库出入口设门房、保安房、保安室、减噪安全等由专业公司设计建造、
21. 所有设备设施、给排水及电气设备安装工程由专业分包单位负责、
22. 所有管井及洞口等必须在完工后应立即在楼外做好安全防护、
23. 电梯井必须按电梯供货单位要求设置钢圈及限位、在电梯厂家提供安装图后再确定安装位置、
24. 风管管径DB3-1~14#风管表示地下三层风管为第一个风管竖井、
- 风管管径DB3-1~14#风管表示地下三层风管为第一个风管竖井、
- 风管井材料规格26、30、36、306、
25. 建筑地下室顶面与屋面标高差0.2~0.24, 室外楼修地下室顶面与屋面设计标高25、26
1. 地下室顶板标高7.28、29、

- [illegible]

图例	已审查过并标注施工部分
	100厚墙体
	200厚墙体
	防抗碰撞墙
	原土地
	天然地面点
	圆形井口
	指示方向
	排水检查井
	普通井盖
	手画线
	原状不附投影图
	底面开口
	供水热水主管

地下三层平时平面图

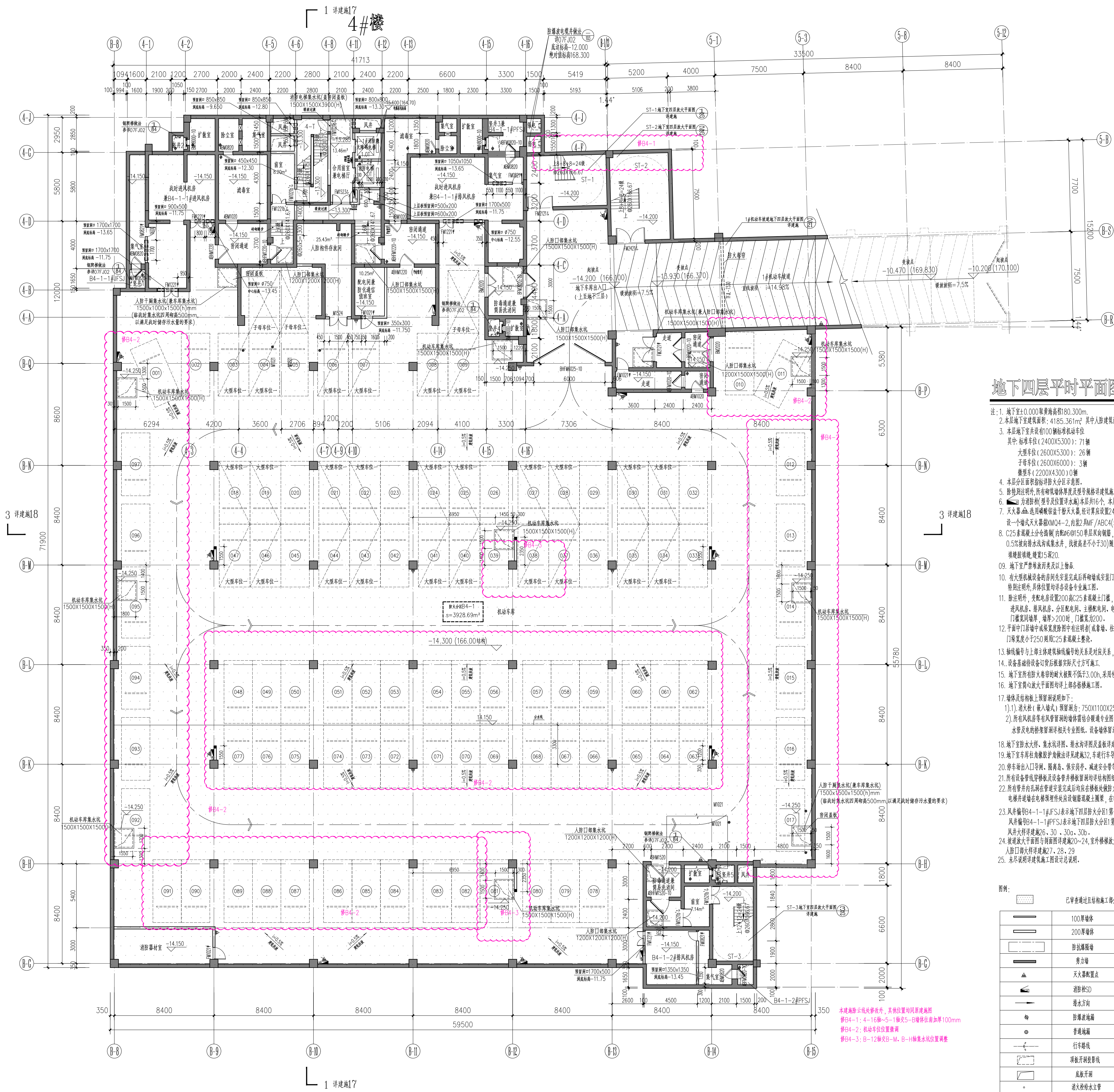
工程编号	2016016-D2
图 别	建 施
图 号	05
日 期	2017.01



福建博宇建筑设计有限公司
FUJIAN BOYU ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
中国福州 电话: 0591-87508853
TEL: 0591-87508851
FAX: 0591-87508853
E-Mail: boyu-2005@163.com
建设部工程勘察设计证书A135002667号

备注:
本图版权归福建博宇建筑设计有限公司所有。
除本工程外, 本图的任何其他用途和复制, 必须
获得本公司的书面许可。

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS
DRAWING IS RETAINED BY BOYU ARCHITECTURAL
DESIGN CO., LTD. BEFORE ANY USE OR
REPRODUCTION OF THE DRAWING.



地下四层平时平面图 1:150

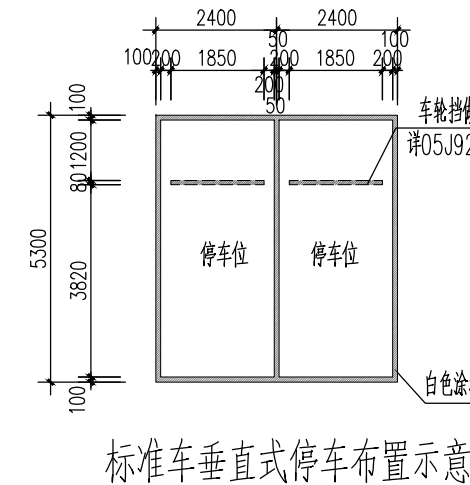
注: 1. 地下室10.000处集水坑面积80.300m²。
2. 本层地下室建筑面积: 4185.361m²。其中: 本层建筑面积为 3529.45m²。
3. 本层地下室共设100个标准停车位。
其中: 标准车位 (2400X5300): 71个
大客车位 (2600X5300): 26个
子母车位 (2600X6000): 3个
微型车 (2200X4300) 0个

4. 本层地下室设集水坑, 集水坑面积80.300m²。
5. 本层地下室设集水坑, 集水坑面积80.300m²。
6. 本层地下室设集水坑, 集水坑面积80.300m²。
7. 本层地下室设集水坑, 集水坑面积80.300m²。
8. C25素混凝土板厚150mm, 钢筋网片双向布置, 间距不大于150mm, 保护层厚度不小于20mm。
9. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
10. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
11. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
12. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
13. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
14. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
15. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
16. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
17. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
18. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
19. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
20. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
21. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
22. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
23. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
24. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。
25. 地下室严禁堆放易燃、易爆物品。

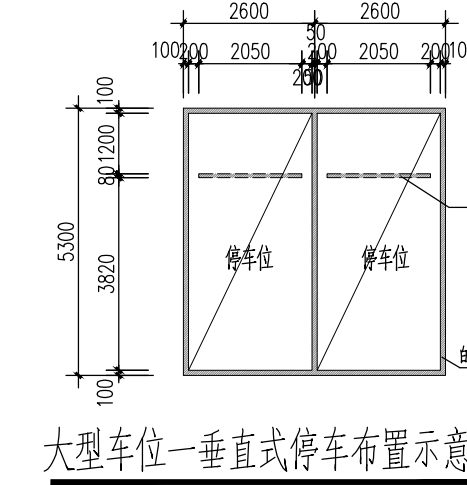
图例:

100厚墙体	100厚墙体
200厚墙体	200厚墙体
钢筋混凝土板	钢筋混凝土板
钢筋混凝土梁	钢筋混凝土梁
钢筋混凝土柱	钢筋混凝土柱
钢筋混凝土墙	钢筋混凝土墙
钢筋混凝土梯	钢筋混凝土梯
钢筋混凝土楼梯	钢筋混凝土楼梯
钢筋混凝土平台	钢筋混凝土平台
钢筋混凝土基础	钢筋混凝土基础
钢筋混凝土桩	钢筋混凝土桩
钢筋混凝土墩	钢筋混凝土墩
钢筋混凝土梁	钢筋混凝土梁
钢筋混凝土柱	钢筋混凝土柱
钢筋混凝土墙	钢筋混凝土墙
钢筋混凝土梯	钢筋混凝土梯
钢筋混凝土楼梯	钢筋混凝土楼梯
钢筋混凝土平台	钢筋混凝土平台
钢筋混凝土基础	钢筋混凝土基础
钢筋混凝土桩	钢筋混凝土桩
钢筋混凝土墩	钢筋混凝土墩

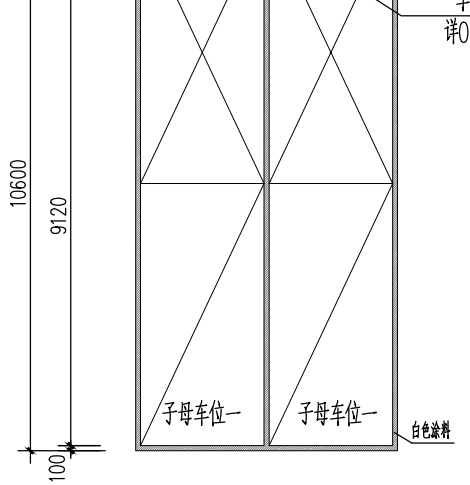
地下四层防火分区示意图



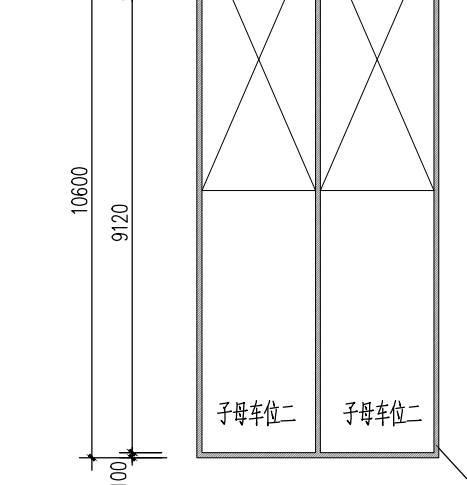
标准垂直式停车位布置示意图



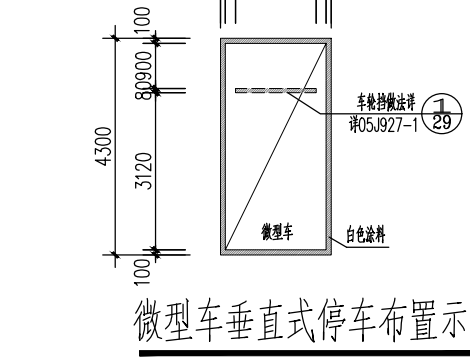
大型垂直式停车位布置示意图



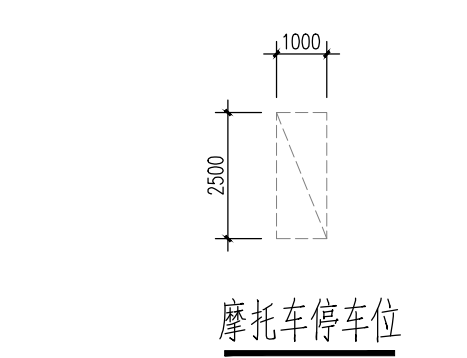
子母垂直式停车位布置示意图



子母垂直式停车位布置示意图



微型车垂直式停车位布置示意图



摩托车停车位

地下四层平时平面图

工程编号	2016016-D2
图号	02
日期	2017.01